

REALIZACJA INWESTYCJI NA TERENIE GMINY KOZY

Inwestycje realizowane przez:

1. Starostwo Powiatowe – Zarząd Dróg Powiatowych w Bielsku – Białej.

„Przebudowa przepustu drogowego na most w ciągu drogi powiatowej nr 44825 Hałcnów – Kozy – Podlesie wraz z przebudową skrzyżowania zwykłego położonego w obrębie istniejącego przepustu na rondo”

Realizację rozpoczęto w czerwcu 2010r. Planowany termin zakończenia inwestycji – 20.10.2010r. W listopadzie 2010r odbył się odbiór techniczny wykonanych robót podczas którego stwierdzono niezakończenie robót oraz wykazano wiele usterek i niedoróbek. Ze względu na porę roku termin usunięcia usterek i odbiór końcowy przesunięto na 2011r.

Wykonawca, firma Brierlivia Developments Limited Sp. z o.o. z Żywca ogłosiła upadłość. W dniu 4.05.2011r odbyło się spotkanie na budowie na którym spisano zakres robót do wykonania na obiekcie w ramach zabezpieczenia należytego wykonania umowy - gwarancji ubezpieczeniowej. Obecnie trwają rozmowy z ubezpieczycielem. Roboty na obiekcie mają być wykonywane sukcesywnie a inwestor czyni starania o jak najszybsze ich zakończenie.

2. Generalną Dyрекcję Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Katowicach.

Przebudowa skrzyżowania DK-52 ul. Bielska, ul. Krakowska z ul. Beskidzką i Kościelną wraz z remontem chodnika, przebudową mostu nad potokiem Kozówka w miejscowości Kozy”

Inwestycję rozpoczęto w listopadzie 2010r. Zakończenie planowano na 30.06.2011r. Prace wykonuje firma Mota – Engel Central Europe S.A. z Krakowa.

W dniu 30.05.2011r odbyło się spotkanie w sprawie przełożenia funkcjonującego ruchu wahadłowego na przeciwną stronę drogi krajowej DK52 i dopuszczenie przez komisję wybudowanego odcinka drogi do ruchu.

Ze względu na opóźnienie w wykonywaniu robót termin zakończenia budowy ronda przesunięto do końca sierpnia, natomiast termin zakończenia budowy chodnika w Kozach Małych został podtrzymany, tj do końca czerwca.

Rozpoczęto prace przy budowie drugiej części ronda i przejścia podziemnego.

3. Gminę Kozy

a). budowa kanalizacji sanitarnej:

Realizowany jest kolejny etap budowy kanalizacji sanitarnej.

Wykonawca wybrany w drodze przetargu - firma „Harmata” z Rajczy wykonuje zadanie na podstawie dokumentacji projektowej „Budowa kanalizacji sanitarnej Czerwonka – sieci i przyłącza od ul. Krakowskiej do lasu – etap VIII” opracowanej w 2001r oraz zaktualizowanej dla tego etapu w 2006r.

Przewidziany do wykonania zakres robót:

- budowa sieci kanalizacyjnej z sięgaczami o długości ok. 9.770 m
 - budowa przyłączy do budynków o długości ok. 880 m, podłączenie 185 budynków.
- Na dzień 30 maja wykonano : sieć rozdzielczą Ø 200 - 5070 m, Ø 160 – 1770 m, łącznie 6.840 m

Wykonywany etap obejmuje następujące ulice:

Podgórska (na odcinku od ul. Krakowskiej do skrzyżowania z ul. Błękitną), Tęczowa, Irysów, Bukietowa, Tulipanów, Wilgi, Działy, Panienki, Paproci, Górską, Leśną, Grzybia, Piaskowa, Równa, Błękitna, Wiśniowa, Zdrojowa, Jaskółcza.

Planowany termin zakończenia robót – 31.07.2011r.

Całkowity koszt realizacji zadania wynosi 3.980.710 zł, przy czym środki własne to kwota 694.241 zł, pożyczka Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Katowicach w wysokości 1.273.000 zł, dofinansowanie ze środków Unii Europejskiej w ramach działania „Podstawowe usługi dla gospodarki i ludności wiejskiej”, objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013 -w wysokości 2.013.469 zł.

Mieszkańcy, jak w latach ubiegłych pokrywają częściowo koszty budowy przyłącza do budynku, spisując stosowną umowę z Gminą Kozy i wpłacając na konto UG Kozy kwotę wysokości 1715 zł. Ogółem po zrealizowaniu obecnego etapu budowy kanalizacji sanitarnej zostanie wybudowane: ok. 73,939 m kanalizacji i podłączonych ok.1101 budynków .

W dniu 31.05.2011r złożono wniosek o płatność pośrednią do Urzędu Marszałkowskiego w Katowicach na kwotę 1.406.975,00 zł.

b). modernizacja i rozbudowa oczyszczalni ścieków w Pisarzowicach

Gmina Kozy wspólnie z gminą Wilamowice realizuje rozbudowę oczyszczalni ścieków w Pisarzowicach na podstawie porozumienia z dnia 31.05.2005r i aneksu nr 4 do porozumienia z dnia 17.03.2010r.

Planowany koszt inwestycji wynosi 11.131.821,95 zł przy czym udział gminy Kozy to kwota 6.595.085,12 zł. Termin realizacji 06.04.2010 do 30.09.2011r.

Na realizację zadania Gmina Kozy zaciągnęła w dniu 28.07.2010r pożyczkę w wysokości 4.955.318,00 zł z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Katowicach, która w całości została wykorzystana w roku 2010. Spłata pożyczki do 31.05.2020r. Nakłady finansowe poniesione przez Gminę Kozy do 30.05.2011r – zgodnie z porozumieniem i podpisaną umową trójstronną z dnia 30.03.2010r (Gmina Wilamowice, Gmina Kozy, Firma Instal Kraków S.A.) na rozbudowę oczyszczalni ścieków wynoszą - 6.167.165,76 zł.

Zaawansowanie robót:

1. Roboty ogólnobudowlane – roboty zakończone. W dniu 05.05.2011 r. dokonano przeglądu wizualnego robót ogólnobudowlanych realizowanych przez podwykonawcę tj. BPBP S.A. Podwykonawca został zobowiązany do usunięcia usterek, niedoróbek stwierdzonych w trakcie przeglądu w terminie do dnia 16.05.2011 r. W dniu 25.05.2011r rozpoczął się odbiór techniczny wykonanych robót.
2. Trwają roboty związane z zagospodarowaniem i ukształtowaniem terenu, roboty drogowe.
3. W zakresie prac związanych z montażem aparatury kontrolno-pomiarowej – do wykonania pozostało zamontowanie mętnościomierzy w sekwencyjnych reaktorach biologicznych.
4. W dniu 25.05.2011 r. Użytkownik podpisał umowę o dostawę energii elektrycznej przy zwiększonej mocy.
5. Rozruch oczyszczalni – trwają czynności związane z rozruchem technologicznym ciągu gospodarki osadowej (komory tlenowej stabilizacji osadu, prasa do odwadniania osadu). Prowadzone są próby technologiczne, które mają na celu opracowanie technologii optymalnej stabilizacji i odwadniania osadu.
Równocześnie trwają czynności sprawdzające efektywność działania kratopiaskownika.
Powyższe warunkuje przystąpienie do czynności rozruchowych sekwencyjnych reaktorów biologicznych SBR III i SBR IV.
W związku z zasilaniem oczyszczalni z nowego przyłącza przy zwiększonej mocy, rozpocznie się rozruch hydrauliczny sekwencyjnych reaktorów biologicznych SBR III i SBR IV, a następnie

uruchomienie nowych pomp w pompowni głównej i przystąpienie do rozruchu technologicznego nowego ciągu oczyszczania ścieków.

6. Do dnia 26.05.2011r. Wykonawca zafakturował 92% wynagrodzenia kontraktowego. Planowany przerób za miesiąc maj wyniesie 350 tys.zł. Pozostałą wartość wynagrodzenia ofertowego (tj. 5%) zostanie zafakturowane po końcowym odbiorze przedmiotu umowy.

c). ogłoszono przetargi nieograniczone na:

- Zmianę konstrukcji dachu budynku przedszkola w Kozach
- Docieplenie ścian zewnętrznych sali gimnastycznej przy Szkole Podstawowej Nr 2 w Kozach.

d). dokonano rozliczeń końcowych z Urzędem Marszałkowskim w Katowicach niżej wymienionych inwestycji unijnych:

- wdrożenie elektronicznych usług publicznych;
- przebudowa parkingu przy ul. Krakowskiej;
- budowa otwartych obiektów sportowych;
- modernizacja tarasu w budynku pałacu Czeczów i przebudowa parkingu.

e). złożono końcowe rozliczenie inwestycji „Centrum kreatywno – kulturalne – Fabryka Inicjatyw.

Oczekujemy na kontrolę z Urzędu Marszałkowskiego z Katowic.

f). dokonano przeglądu gwarancyjnego obiektów:

- Posterunek Policji – okres gwarancji od 01.06.2010r do 31.05.2012r
W dniu 12 maja br. dokonano przeglądu usterek Stwierdzone nieprawidłowości w działaniu wentylacji w pomieszczeniu gospodarczym zostały usunięte przez wykonawcę do dnia 30. 05.2011r.
- Domu Kultury – okres gwarancji od 31.09.20 do 31.08.2012r.
W dniu 20.04.2011r został dokonany przegląd usterek na obiekcie. Stwierdzone usterki zostaną usunięte przez wykonawcę do dnia 31.07.2011r.

g). Tworzenie przestrzeni dla kultury i sztuki bez granic- modernizacja teatru w Żilinie oraz pałacu w Kozach.

W ramach Programu Operacyjnego Współpracy Transgranicznej Rzeczypospolita Polska – Republika Słowacka 2007-2013 planowany jest remont konserwatorski i modernizacja budynku Pałacu Czeczów w Kozach.

W dniu 8.03.2011r w Żilinie podpisana została umowa partnerska a 11.05.2011r Partner Wiodący

- Żyliński Kraj Samorządowy, złożył we Wspólnym Sekretariacie Technicznym Programu Współpracy w Krakowie niezbędną dokumentację do podpisania umowy o dofinansowanie w kwocie 3.609.232,00 zł (środki własne 636.923,00 zł).

Złożony został wniosek do Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Katowicach o dotację i pożyczkę na realizację części zadania tj. na termomodernizację obiektu, która nie była ujęta we wniosku unijnym.

Kwota wnioskowana 807.705 zł w tym pożyczka ok. 226.444 zł, dotacja ok. 377.406 zł.

Pozostała kwota to środki własne Gminy.

Dokumentacja aplikacyjna opracowana została do 31.05.2011r przez Regionalny Fundusz Ekoroquoju SA z - Bielska – Białej.

Po otrzymaniu promesy zostanie ogłoszony przetarg nieograniczony na realizację całego zadania tj. ujętego we wniosku unijnym i wniosku do WFOŚr i GW.

Planowany koszt inwestycji 6.356.359,85 zł. Realizacja do 2013 roku.

Środki poniesione 138.450,00 zł.

Kozy, 3.06.2011r.

WÓJT

mgr Krzysztof Ciałkowski