

**ZARZĄDZENIE NR 16/2011**  
**WÓJTA GMINY KOZY**  
**Z DNIA 01.03.2011R.**

**w sprawie przyjęcia planu wykorzystania gminnego  
zasobu nieruchomości**

Na podstawie:

- art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym( tekst jednolity z 2001r. Dz. U. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) oraz art. 25 ust. 1 pkt 2 w związku z art. 23 ust. 1 pkt. 3 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami ( tekst jednolity z 2004 r. Dz. U. Nr 261 poz. 2603 ze zmianami)

**zarządzam co następuje:**

§ 1

Przyjmuje się plan wykorzystania gminnego zasobu nieruchomości na rok 2011 zgodnie z załącznikiem do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Gminny zasób nieruchomości wykorzystywany będzie zgodnie z zasadami zawartymi w Uchwale Nr IV/24/2011 Rady Gminy Kozy z dnia 04 lutego 2011r. Uchwała Budżetowa na 2011 rok Gminy Kozy.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania .

**WÓJT**  
  
mgr Krzysztof Fiałkowski

## **Plan wykorzystania gminnego zasobu nieruchomości na 2011 rok**

### **§ 1.**

1. Gminny zasób nieruchomości będzie wykorzystywany zgodnie z ustaleniami zawartymi w Uchwale Nr IV/24/2011 Rady Gminy Kozy z dnia 4 lutego 2011r. Uchwała Budżetowa na rok 2011.

2. W 2011 roku planuje się tytułem gospodarowania gminnym zasobem nieruchomości zrealizować wydatki w wysokości :

- około 247 500,00zł na cele związane gospodarką mieszkaniową oraz gruntami i nieruchomościami ujęte w dziale 700 budżetu Gminy Kozy
- około 50 000,00zł na cele związane gospodarką gruntami drogowymi ujęte w dziale 600 budżetu Gminy Kozy

3. Wpływy z tytułu gospodarowania komunalnym zasobem nieruchomości planowane są w łącznej wysokości **545 139,00zł** w tym:

- 282 545,00zł z gospodarki mieszkaniowej, czynszów, opłat, dywidend, dzierżawy.
- 262 594,00zł z dotacji celowych z udziałem środków europejskich

### **§ 2.**

Planuje się w 2011 roku nabycie nieruchomości w ramach posiadanych środków poprzez:

- wykupy gruntów zajętych pod drogi gminne
- nieodpłatne przejęcia gruntów prywatnych na cele komunalne
- nabywanie nieruchomości w formie umowy zamiany nieruchomości
- komunalizacji gruntów skarbu państwa
- nabywanie gruntów na podstawie: art. 98 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2010r. Dz. U. Nr 102 poz. 651.) i art. 73 ustawy z dnia 13 października 1998r. przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną /Dz. U. Nr 133, poz.872 z późn. zm./ i innych przepisów

### **§ 3.**

Dopuszcza się możliwość zmiany kwot wydatków i przychodów oraz realizowanych zadań wymienionych w załączniku, dostosowując niniejszy plan do aktualnych potrzeb wynikłych w 2011 roku i zmian budżetu Gminy Kozy.

**WÓJT**  
*Krzysztof Fiałkowski*  
mgr Krzysztof Fiałkowski