

**Protokół Nr 3/2011  
z posiedzenia  
Komisji Rewizyjnej,  
które odbyło się dnia 23 marca 2011 r.**

Obecni członkowie Komisji oraz zaproszeni goście – wg załączonych list obecności.

**Porządek posiedzenia:**

1. Przyjęcie porządku posiedzenia.
2. Przyjęcie protokołów z poprzednich posiedzeń komisji.
3. Kontrola wybranych zamówień publicznych za 2010r. (ciąg dalszy).
4. Sprawy różne.

**Przewodniczący Komisji Tadeusz Bednarz** przywitał wszystkich. Stwierdził, że na sali obecnych jest poza przewodniczącym 3 radnych: Anna Góra, Zygmunt Sołczykiewicz, Roman Ślosarczyk.

**DO PUNKTU 1.:**

Przewodniczący przedstawił porządek obrad. Nie było uwag, komisja porządek przyjęła.

**DO PUNKTU 2.:**

Nie było żadnych uwag do przedstawionych protokołów. Odbyło się głosowanie za przyjęciem protokołów z posiedzeń Komisji Rewizyjnej, które odbyły się dnia 14 stycznia 2011 r. oraz 17 lutego 2011r.:

głosowało za:	4
przeciw:	0
wstrzymało się:	0

Protokoły zostały przyjęte jednogłośnie.

**DO PUNKTU 3.:**

**Przewodniczący Komisji Tadeusz Bednarz** – Rozpoczęto kontrolę wybranych zamówień publicznych za 2010r. Przedstawiono wykaz umów zawartych w II, III i IV kwartale 2010r. do 14.000euro powyżej 2.000złotych. Rozpoczęto analizę II kwartału 2010r.

**Radny Zygmunt Sołczykiewicz** – Pkt 3 –Jaki jest przedmiot umowy: prace geodezyjne?

**Kierownik Referatu Budownictwa i Rozwoju Gospodarczego Anna Spiżewska** – To koszty za prace zlecone geodetom, rzeczoznawcom zewnętrznym.

**Przewodniczący Komisji Tadeusz Bednarz** – Czy odnośnie prac geodezyjnych były rozmowy z geodetami naszej gminy?

**Kierownik Referatu Budownictwa i Rozwoju Gospodarczego Anna Spiżewska** – Kilka lat temu był ogłoszony przetarg. Z naszej gminy nie było zgłoszeń. Kontaktowano się z geodetami telefonicznie i sprawdzano ceny. Koszty prac geodetów, którym zlecono prace porównywalne są do kosztów geodetów w innych gminach.

**Radny Roman Ślosarczyk** – Skąd ta kwota? Ile pracy wykonały te osoby? Jak to jest rozliczane?

**Kierownik Referatu Budownictwa i Rozwoju Gospodarczego Anna Spiżewska** – Umowa zawierana jest na pewną kwotę. Kwota ta jest wykorzystywana do kolejnych zleceń.

Do obrad Komisji dołączył radny Jacek Kaliński.

**Radny Zygmunt Solczykiewicz** – Czy cała pula była wykorzystana?

**Kierownik Referatu Budownictwa i Rozwoju Gospodarczego Anna Spiżewska** – W budżecie musi być zagwarantowana pewna pula na to zadanie. Jeżeli zostaną jakieś środki to są przenoszone na inne cele.

**Przewodniczący Komisji Tadeusz Bednarz** – Czy w 2010r. prace te zmieściły się w wyznaczonej kwocie?

**Kierownik Referatu Budownictwa i Rozwoju Gospodarczego Anna Spiżewska** – Kwota ta wystarczyła. Umowy zleceń dokładnie wskazują co należy zrobić. Płacimy za zlecone prace.

**Przewodniczący Komisji Tadeusz Bednarz** – Proszę o bliższe informacje dotyczące pkt 10 – przedmiot umowy: organizacja wypoczynku letniego dla dzieci.

**Kierownik Referatu Budownictwa i Rozwoju Gospodarczego Anna Spiżewska** – To środki z Programu Rozwiązywania Problemów Alkoholowych. W terminie od 7 do 18 lipca zorganizowano turnusy dla dzieci, dla 26 osób i 15 osób.

**Przewodniczący Komisji Tadeusz Bednarz** – Nie było więcej pytań, więc rozpoczęto analizę III kwartału.

Pytanie dotyczące pkt 3 – przedmiot: naprawa stropu w wejściu do Domu Kultury w Kozach oraz pkt 30 – przedmiot: wykonanie elewacji, ocieplenie stropu Dom Kultury, a także przetargu dotyczącego całego remontu Domu Kultury.

Dlaczego nie było to ujęte w przetargu, dlaczego te dwa zamówienia są rozdzielone?

**Kierownik Referatu Budownictwa i Rozwoju Gospodarczego Anna Spiżewska** – Pkt 3 to roboty dodatkowe, niezbędne do wykonania prac podstawowych dotyczących wzmocnienia stropu. W trakcie stemplowania holu okazało się, że są tak liczne pęknięcia, że groziło to zawaleniem. Rzecznik ocenił, że trzeba wzmocnić strop. Natomiast odnośnie pkt 30 jedna strona nie była ujęta w projekcie elewacji, ponieważ nie było zgody właściciela posesji z którą budynek graniczy. Dopiero po zgodzie właściciela tej posesji zdecydowano o zrobieniu elewacji na całym budynku oraz dokonano również przycinkę drzew i wymieniono parapety.



**Przewodniczący Komisji Tadeusz Bednarz** – Czy przed przystąpieniem do prac były ekspertyzy?

**Kierownik Referatu Budownictwa i Rozwoju Gospodarczego Anna Spiżewska** – Nie było przeprowadzonej ekspertyzy, ponieważ projekt był opracowany wcześniej. Ze względów bezpieczeństwa w trakcie prac doszły dodatkowe prace, które rzeczoznawca uznał za niezbędne do naprawienia. Wzmocnienie stropu zostało zrobione przez tego samego wykonawcę, bo dopóki nie było to zrobione nie dał rady wykonywać dalszych prac.

**Radny Jacek Kaliński** – Pytanie dotyczące pkt 13 – przedmiot umowy: usługi transportowe dla mieszkańców, kontrahent: PKS Bielsko-Biała. Skąd wskazana kwota?

**Kierownik Referatu Budownictwa i Rozwoju Gospodarczego Anna Spiżewska** – Starostwo przejęło PKS i zostało zawarte porozumienie międzygminne, gminy przekazują uzgodnioną kwotę na rzecz PKS.

**Wójt Gminy Krzysztof Fiałkowski** – Starostwo stało się właścicielem 51% akcji PKS, około 15% należy do pracowników PKS, natomiast pozostała część akcji zostanie przekazana 10 gminom powiatu bielskiego, które są obsługiwane przez PKS (będzie to temat na kolejne spotkania). Kwota ta ma dofinansować działanie PKS na terenie powiatu bielskiego. Ta kwota dotyczyła okresu od lipca do grudnia 2010r. Nasza gmina zapłaciła za przejazd PKS na drodze krajowej nr 52 oraz drogą poprzeczną do Kamieniołomu.

**Radny Jacek Kaliński** – Do kogo należy remont przystanków?

**Wójt Gminy Krzysztof Fiałkowski** – To gmina utrzymuje przystanki. Odnośnie wydarzeń z nocy z 4 na 5 lutego oraz z 5 na 6 lutego, kiedy to zostały powybijane szyby przy przystankach na drodze krajowej i ul. Jana III Sobieskiego, oszacowano koszty i wysłano pismo do Komendy Policji w Kobiernicach. Otrzymaliśmy informację zwrotną, że sprawa jest w toku. Dopiero po decyzji z Sądu będzie wiadomo, czy Gmina poniesie koszty założenia nowych osłon.

**Radny Jacek Kaliński** – Pytanie dotyczące pkt 14 – przedmiot umowy: usunięcie mazi biologicznej powstałej w wyniku rozkładu zwłok. Prośba o bliższe informacje.

**Kierownik Referatu Budownictwa i Rozwoju Gospodarczego Anna Spiżewska** – Po śmierci jednego z mieszkańców, musiały zostać wykonane pewne prace w zajmowanym przez niego mieszkaniu komunalnym.

**Radny Roman Ślosarczyk** – Pytanie dotyczące pkt 9 - przedmiot umowy: roboty na parkingu. Czy odnosi się to do przetargu pierwszego i czy należy łączyć te wartości?

**Kierownik Referatu Budownictwa i Rozwoju Gospodarczego Anna Spiżewska** – To roboty dodatkowe. Przedłużono mur oporowy, dołożono barierki, kostką brukową obłożono schody. To prace poza projektem, wykonane ze względów bezpieczeństwa.

**Przewodniczący Komisji Tadeusz Bednarz** – Czy przestrzeń między barierkami mogłaby być mniejsza?

**Kierownik Referatu Budownictwa i Rozwoju Gospodarczego Anna Spiżewska** – Bariery są założone zgodnie z przepisami.

**Radna Anna Góra** – Pytanie dotyczące pkt 15 – przedmiot umowy: publikacja materiałów promocyjnych „budowa otwartych obiektów sportowych CSW“, pkt19 – przedmiot umowy: druk folderu „Dendroflora parku pałacowego“, pkt 29 – druk materiałów promocyjnych remont Domu Kultury. Czy to były niezbędne rzeczy?

**Kierownik Referatu Budownictwa i Rozwoju Gospodarczego Anna Spiżewska** – To wymóg. To co podawane jest we wniosku o środki unijne, musi być zrealizowane.

**Radny Jacek Kaliński** – Pytanie dotyczące pkt 20 – budowa bieżni do skoku w dal Gimnazjum JP II Kozy, skąd taka kwota?

**Kierownik Referatu Budownictwa i Rozwoju Gospodarczego Anna Spiżewska** – Pojawił się problem z dojazdem, stąd dodatkowe koszty.

**Przewodniczący Komisji Tadeusz Bednarz** – Czy pytano inne firmy o realizację tych prac?

**Kierownik Referatu Budownictwa i Rozwoju Gospodarczego Anna Spiżewska** – Było kierowane zapytanie. Jeżeli prace przekroczą 3.000euro, a nie przekroczą 14.000euro pytane jest kilka firm. Wybrana firma robiła również inne prace w tym miejscu. Była konkurencyjna.

**Radny Jacek Kaliński** – Czy ta kwota jest podana łącznie z materiałem?

**Kierownik Referatu Budownictwa i Rozwoju Gospodarczego Anna Spiżewska** – Tak.

**Przewodniczący Komisji Tadeusz Bednarz** – Czy są dokumenty świadczące o tym, z jakimi firmami prowadzono rozmowy przed złożeniem zamówienia?

**Kierownik Referatu Budownictwa i Rozwoju Gospodarczego Anna Spiżewska** – Tak. Rozmowy są przeprowadzane telefonicznie, z czego sporządzany jest protokół. Albo otrzymujemy oferty pisemne.

**Przewodniczący Komisji Tadeusz Bednarz** – Pytanie dotyczące pkt 17, przedmiot umowy: wykonanie mebli do budynku ul. Krakowska 9.

**Kierownik Referatu Budownictwa i Rozwoju Gospodarczego Anna Spiżewska** – To meble do Komisariatu Policji.

**Przewodniczący Komisji Tadeusz Bednarz** – Pytanie dotyczące pkt 28 – przedmiot umowy: montaż dodatkowych układów pomiarowych Ośrodek Zdrowia i pkt 13 z wykazu dotyczącego IV kwartału – przedmiot umowy: montaż dodatkowych układów pomiarowych Ośrodek Zdrowia. Dlaczego jest to podzielone na dwa zamówienia?

**Kierownik Referatu Budownictwa i Rozwoju Gospodarczego Anna Spiżewska** – Dawniej w Ośrodku Zdrowia był tylko jeden licznik, w tej chwili z pomieszczeń w Ośrodku Zdrowia korzysta kilku odrębnych użytkowników. Dlatego musiały być zamontowane podliczniki i wymieniono instalację elektryczną. Prace podzielono w czasie zgodnie ze środkami, które były do dyspozycji.



**Przewodniczący Komisji Tadeusz Bednarz** – Nie było więcej pytań do analizy III kwartału, więc rozpoczęto analizę IV kwartału.

**Radny Roman Ślosarczyk** – Pytanie dotyczące pkt2, przedmiot umowy: roboty budowlane przy Ośrodku Zdrowa ul. Szkolna 1. Czy wiąże się to z projektem tarasu przy pałacu i czy robiła to ta sama firma?

**Kierownik Referatu Budownictwa i Rozwoju Gospodarczego Anna Spiżewska** – Tak, ta sama firma. Nie było przewidzianego zejścia z targowiska. Uznano, że zejście to powinno być, stąd zrobiono pochylnie. Zrobiono odwodnienie, bo woda zalewała prywatną posesję z parkingiem i dodano dwie lampy. To roboty dodatkowe.

**Radny Roman Ślosarczyk** – Pytanie dotyczące pkt 3 - przedmiot umowy: dostawa i montaż masztu informacyjnego na parkingu ul. Krakowska. Te koszty nie obejmują wyprodukowania tego masztu, dlaczego nie jest wymieniona umowa dotycząca tego wykonania?

**Kierownik Referatu Budownictwa i Rozwoju Gospodarczego Anna Spiżewska** – Umowa ta nie przekroczyła 2.000zł, dlatego nie ma jej na tym wykazie.

**Radny Roman Ślosarczyk** – Maszt ten powinien być w jakiś sposób zmodernizowany i wykorzystany.

**Wójt Gminy Kozy Krzysztof Fiałkowski** – Maszt ten był „samowolką“ budowlaną. Starostwo Powiatowe, nadzór budowlany zażądało projektu, którego nie było. Ponadto kolejne procedury związane z utrzymaniem tego masztu to koszt rzędu ok. 2.000zł. 1 listopada 2010r. maszt złamał się.

**Przewodnicząca Rady Gminy Bożena Sadlik** – Był taki pomysł, by te tabliczki wykorzystać w salach Liceum Ogólnokształcącego.

**Przewodniczący Komisji Tadeusz Bednarz** – Jest to sprawa do rozważenia, będzie przedmiotem kolejnych posiedzeń Komisji Budżetowo-Gospodarczej.

**Wójt Gminy Kozy Krzysztof Fiałkowski** – Są to zmiany konstrukcyjne, tam jest parking. Jeżeli będzie mowa o słupach, wzmocnieniach to jest to ingerencja w parking. Ostatnio pisano prośbę o nowy słup na tym parkingu. Słup ten jest przechylony, nie da się go wykopać, bo naruszy to konstrukcję. Można jedynie prosić o wymianę na nowy słup, ale też drewniany. W miejscu tym jest fundament, ale ze względów bezpieczeństwa trzeba byłoby dołożyć linki wzmacniające, tak jak przy maszcie. Są to dodatkowe koszty.

**Przewodniczący Komisji Tadeusz Bednarz** – Pytanie dotyczące pkt 4 – przedmiot umowy: budowa przyłącza oświetlenia drogowego wzdłuż ul. Krzemowej w Kozach. Do ilu domów przyłączono oświetlenie?

**Kierownik Referatu Budownictwa i Rozwoju Gospodarczego Anna Spiżewska** – Dodano 7 lamp.

**Przewodniczący Komisji Tadeusz Bednarz** – Pytanie dotyczące pkt 18 – przedmiot umowy: budowa przyłącza oświetlenia drogowego wzdłuż ul. Jodłowej i ul. Słoneczników w Kozach. Ile lamp dodano?

**Kierownik Referatu Budownictwa i Rozwoju Gospodarczego Anna Spiżewska** – Dodano 2 lampy.

**Radny Anna Góra** – Prośba o wyjaśnienie pkt 8 – przedmiot umowy: projekt budowlany wzmocnienia ulicy Przecznej w Kozach.

**Kierownik Referatu Budownictwa i Rozwoju Gospodarczego Anna Spiżewska** – Przy wykonaniu projektu na chodnik wzdłuż ulicy Przecznej, zasugerowano, że trzeba go wzmocnić, bo droga tam będzie miejscami poszerzana. Ten dodatkowy koszt dotyczy zmiany poprzedniej umowy, żeby umowa obejmowała już całość prac. To chodnik od ronda do ulicy Jabłoni. Projekt jest ważny 3 lata.

**Przewodnicząca Rady Gminy Bożena Sadlik** – Na ul. Rzemieślniczej jest lampa, która włącza się i wyłącza.

**Przewodniczący Komisji Tadeusz Bednarz** – Dzisiaj zostało to naprawione, wymieniono żarówkę.

**Radny Roman Ślosarczyk** – Której kamery dotyczy pkt 23 – przedmiot umowy: dostawa kamery i konwertera optycznego.

**Kierownik Referatu Budownictwa i Rozwoju Gospodarczego Anna Spiżewska** – W oknie urzędu, obraz do Internetu.

**Kierownik Biura Rady Gminy Marta Tylza-Janosz** – W tej chwili działają dwie kamery, skierowane w dwa różne miejsca. Druga kamera jest odpowiedzią na interpelacje radnych.

**Radny Jacek Kaliński** – Czy ta kamera jest przenośna?

**Kierownik Biura Rady Gminy Marta Tylza-Janosz** – Tak.

**Radny Jacek Kaliński** – Czy można ją wykorzystać np. na turnieju taroka?

**Kierownik Biura Rady Gminy Marta Tylza-Janosz** – Tak można wykorzystywać tą kamerę na różnych spotkaniach, konkursach, wydarzeniach.

**Przewodniczący Komisji Tadeusz Bednarz** – Pytanie dotyczące dotacji dla LKS ORZEŁ, UKS „DWÓJKA,,, „ARKADA,,, ZHP. Czym się sugerowano przyznając w tej wysokości dotacje, kto tymi środkami dysponował?

**Kierownik Biura Rady Gminy Marta Tylza-Janosz** – Wszystkie te dotacje są udzielane na podstawie programów współpracy z organizacjami pozarządowymi, ponieważ gmina realizuje swoje zadania m.in. przy pomocy tych organizacji, takich jak stowarzyszenia, organizacje wpisane go rejestrów sądowych. Na podstawie tych programów zostaje ustalone, czy danej organizacji jest przyznana dotacja na realizację konkretnego zadania, które państwo określają z konkretnej dziedziny (w tym roku określono, że będzie to sport, działalność w ramach



kultury). Co roku ogłaszany jest konkurs, są określone kryteria wyboru zadań konkursowych. Organizacje piszą projekty na realizację danego zadania w ramach tematyki. Komisja konkursowa, składająca się z przedstawicieli tych stowarzyszeń i organizacji rozstrzyga te konkursy. Głównie uwzględniana jest kwota o jaką organizacja wnioskuje.

**Przewodniczący Komisji Tadeusz Bednarz** – Nie było więcej pytań. Kolejny temat to przetarg w sprawie przebudowy parkingu na ul. Krakowskiej w Kozach.

**Kierownik Referatu Budownictwa i Rozwoju Gospodarczego Anna Spiżewska** – Złożone były trzy oferty. Jedna z tych ofert została wykluczona, bo nie spełniała warunków.

Zgodnie z ustawą o zamówieniach publicznych, ogłaszając przetarg opracowywana jest specyfikacja techniczna zamówienia publicznego. Na tą specyfikację składa się opisanie warunków udziału w przetargu, określenie terminu składania, jak ma wyglądać oferta, jakie powinna mieć oświadczenia, załączniki. Do tej specyfikacji opracowujemy załączniki np. wzory oświadczeń, wykazów, by można było określić czy dana firma będzie w stanie wykonać dane zamówienie. Sprawdzane jest np. wykonanie robót budowlanych w okresie pięciu poprzednich lat, wykonanie np. dwóch podobnych robót. Dla usług i dostaw w okresie 3 lat. Prosimy o podanie gdzie wykonywane były prace, w jakim okresie, za jaką kwotę. Prosimy o wykaz sprzętów jakim dysponuje. Ustawa określa, że dany podmiot musi spełniać następujące warunki: posiadać wiarygodność finansową i ekonomiczną (znajdować się w dobrej sytuacji finansowej i ekonomicznej, posiadać ubezpieczenie), wiarygodność techniczną (posiadać odpowiedni sprzęt) oraz wiarygodność wykonania zadania. Spełnienie tych warunków to podstawa. Mogą być również przedstawiane dodatkowo oferty wariantowe i równoważne.

Następną specyfikacją jest specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót przy robotach budowlanych, jest to niezbędne do określenia krok po kroku danej inwestycji. Te dane są potrzebne przy opracowywaniu projektu. Przed przystąpieniem do procedury przetargowej musi być wycena każdego zamówienia.

**Radny Roman Ślosarczyk** – Ile osób wybiera ofertę w przetargu i kto?

**Kierownik Referatu Budownictwa i Rozwoju Gospodarczego Anna Spiżewska** – Powoływana jest komisja zgodnie z rozporządzeniem Wójta. Przeważnie to cztery osoby. Każde ogłoszenie przetargu, zawarcie umowy przekazywane jest do biuletynu zamówień publicznych i udostępniane na cały kraj. Może być nawet tylko jedna oferta, jeżeli nie przewyższa kwoty, którą można przeznaczyć.

**Przewodniczący Komisji Tadeusz Bednarz** – Czy nowa firma wchodząca na rynek ma szanse w przetargu?

**Kierownik Referatu Budownictwa i Rozwoju Gospodarczego Anna Spiżewska** – Tak, oceniana jest za okres przebytej pracy.

**Radny Roman Ślosarczyk** – Określanie terminów realizacji. Czy jest to zapisane w umowie?

**Kierownik Referatu Budownictwa i Rozwoju Gospodarczego Anna Spiżewska** – Terminy są narzucane. Ale ogłaszając przetarg można uwzględnić dopuszczenie zmian zapisów w umowie.

**Radny Roman Ślosarczyk** – Jeżeli dana firma podaje kwotę, to czy może ją zmienić o dodanie dodatkowego procentu?

**Kierownik Referatu Budownictwa i Rozwoju Gospodarczego Anna Spiżewska** – Nie może przekroczyć podanej kwoty. Mamy rozliczenia kosztorysowe. Chyba, że dana firma wykonuje dodatkowe roboty, które nie są ujęte w zamówieniu.

**Przewodniczący Komisji Tadeusz Bednarz** – Jak rozlicza się ta firma z przetargu?

**Kierownik Referatu Budownictwa i Rozwoju Gospodarczego Anna Spiżewska** – Firma ma przedstawić kosztorys powykonawczy. Ten kosztorys może być niższy niż zakładany.

Nie było więcej pytań.

#### **DO PUNKTU 4.:**

**Radny Roman Ślosarczyk** – Pytanie skierowane do Pana Wójta Gminy Krzysztofa Fiałkowskiego: Czy można sprawdzić zakres pracy pracowników GZOSiP? Ilu jest pracowników administracyjnych obsługi szkół?

**Wójt Gminy Krzysztof Fiałkowski** – Wykazem pracowników administracyjnych obsługi szkół dysponują dyrektorzy szkół. Natomiast wykazem pracowników GZOSiP dysponuje Pan Dyrektor Zbigniew Boczkowski.

**Radny Jacek Kaliński** – Prośba o kosztorys wydatków Centrum Sportowego.

**Przewodniczący Komisji Tadeusz Bednarz** – Przedmiotem kolejnych komisji będą sprawy dotyczące: GOPS. Ustalono kolejny termin Komisji Rewizyjnej na dzień 26 kwietnia 2011r. o godzinie 16.00.

Nie było więcej pytań.

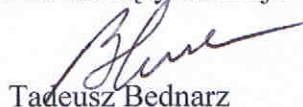
Przewodniczący Komisji podziękował za przybycie i zamknął posiedzenie Komisji.

Protokołowała



Barbara Walewska

Przewodniczący Komisji



Tadeusz Bednarz