

## **Informacja o stanie mienia komunalnego**

**INFORMACJA  
O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO GMINY KOZY  
na dzień 31.12.2010 r.**

**I. Grunty będące własnością gminy:**

symbol KŚT	Nazwa	m <sup>2</sup>	wartość w zł
010	<b>Grunty orne</b>	25.201	<b>97.814,89</b>
012	<b>Łąki trwałe</b>	86.798	<b>1.476.376,14</b>
020	<b>Lasy</b>	72.274	<b>148.884,44</b>
021	<b>Grunty zadrzewione</b>	32.371	<b>271.022,50</b>
030	<b>Tereny mieszkaniowe</b>	5.090	<b>15.270,00</b>
031	<b>Tereny przemysłowe ( w wieczystym użytkowaniu)</b>	2.466	<b>175.086,00</b>
032	<b>Tereny zabudowane inne:</b>	25.280	<b>1.187.898,60</b>
033	<b>Zurbanizowane tereny nie zabudowane</b>	145.613	<b>624.450,08</b>
034	<b>Tereny rekreacyjno-wypoczynkowe</b>	29.885	<b>224.137,50</b>
036	<b>Tereny komunikacyjne:</b>	396.168	<b>2.024.524,97</b>
050	<b>Tereny różne (nieczynny kamieniołom)</b>	329.019	<b>279.548,20</b>
070	<b>Grunty pod wodami</b>	204	<b>2.142,00</b>
<b>Razem grunty:</b>		<b>1.150.369</b>	<b>6.527.155,32</b>

**Z tytułu posiadanych gruntów Gmina Kozy osiągnęła w 2010 roku następujące dochody:**

- z tytułu wieczystego użytkowania	11.256,20
- z tytułu oddania gruntu w trwały zarząd	2.439,40
- z tytułu dzierżawy obwodów łowieckich	123,75
- z tytułu sprzedaży gruntów	1.055.150,00
<hr/>	
<b>Razem:</b>	<b>1.068.969,35</b>

## II. Budynki gminne:

symbol KŚT	Nazwa	Ilość w szt.	Wartość w zł.
104	<b>Budynki magazynowe</b>	2	<b>95.879,26</b>
105	<b>Budynki biurowe (budynek administracji)</b>	1	<b>1.675.109,89</b>
106	<b>Budynki zakładów opieki medycznej</b>	1	<b>637.075,74</b>
107	<b>Budynki oświaty, nauki i kultury oraz kultury fizycznej:</b>		<b>3.789.826,81</b>
	-Dom Kultury (oddany częściowo w użyczenie DK)	1	2.735.985,89
	-Biblioteka Gminna (oddana w użyczenie GBP)	1	220.144,48
	-Budynek klubu sportowego ul. Przecznia (oddany w użyczenie LKS „Orzeł”)	1	833.696,44
109	<b>Inne budynki niemieszkalne:</b>		<b>2.402.066,50</b>
	- „Pałac”	1	1.413.851,01
	- budynek ul. Krakowska/Szkolna	1	701.613,47
	- budynek ul. Lipowa	1	30.000,00
	- budynek przy Placu Targowym	1	118.744,56
	- budynek chlorowni (cmentarz)	1	137.857,46
110	<b>Budynki mieszkalne</b>	6	<b>1.556.674,68</b>
<b>Razem budynki:</b>		<b>18</b>	<b>10.156.632,88</b>

### Z tytułu pozostałych składników majątkowych Gmina Kozy osiągnęła w 2010 roku następujące dochody:

#### z tytułu:

1) czynszów dzierżawnych-osoby prowadzące działalność gospodarczą	50.839,81
2) czynszów od lokali mieszkalnych:	70.875,77
3) czynszów dzierżawnych rolników i innych opłat	2.819,22
4) czynszów od lokali użytkowych	59.473,15
5) wynajmu i usług w CWS:	202.274,29
6) opłat za zarząd:	262,21
7) sprzedaży składników majątkowych	15.920,05

#### OGÓŁEM DOCHODY:

**402.464,50**

**RAZEM WYKONANE DOCHODY Z MAJĄTKU GMINY W 2010 R - 1.471.433,85 ZŁ**

**III. Obiekty inżynierii lądowej i wodnej:**

w tym:

Symbol KŚT	Nazwa	Wartość w zł
211	<b>Rurociągi sieci rozdzielczej:</b>	<b>27.162.384,96</b>
	- sieć wodociągowa „Bagrówka”	94.292,23
	- studnie redukcyjne	71.590,59
	- przyłącze wodociągowe do cmentarza	55.422,84
	- przyłącze wodociągowe do placu zabaw	5.592,69
	- oczyszczalnia ścieków /przekazana w użyczenie Gminie Wilamowice/	4.170.977,26
	- kolektory sanitarne z przyłączami do budynków /przekazane w użyczenie Gminie Wilamowice/	22.587.146,78
	- Oczyszczalnia wód opadowych - seperatory	177.362,57
220	<b>Ulice, chodniki, place, parkingi, sieć energetyczna</b>	<b>3.298.479,26</b>
	- ulice, place	1.597.289,25
	- sieć energetyczna	449.428,82
	- parkingi (za Urzędem Gminy i obok Poczty)	1.224.002,53
	- kanalizacja deszczowa	27.758,66
223	<b>Mosty, przejścia podziemne</b>	<b>1.470.114,26</b>
290	<b>Budowle sportowe i rekreacyjne</b>	<b>791.628,73</b>
	- boisko sportowe-stadion	166.919,38
	- boisko piłkarskie	624.709,35
291	<b>Inne budowle (ogrodzenia)</b>	<b>276.578,76</b>
	<b>Razem obiekty inżynierii lądowej i wodnej:</b>	<b>32.999.185,97</b>

**IV. Pozostałe środki trwałe:**

Symbol KŚT	Nazwa	Wartość w zł
347,444,449	<b>Urządzenia przeciwpożarowe, samochody</b>	<b>204.529,27</b>
663,802	- aparaty specjalistyczne	26.945,49
624,626	- urządzenia alarmowe, radiotelefony	14.317,05
743	- samochody specjalistyczne	163.266,73
452	<b>Kotły grzewcze</b>	<b>9.902,93</b>
486	<b>Sarkofag chłodniczy ( Urząd Gminy wł. w 1/2)</b>	<b>5.500,00</b>
491	<b>Zespoły komputerowe, drukarki</b>	<b>604.281,13</b>
629	<b>Monitoring Pałacu i parku</b>	<b>83.755,22</b>
485,582		
803,808	<b>Wypożyczenie biur , inne wyposażenie techniczne</b>	<b>83.921,58</b>
741	<b>Samochód osobowo-dostawczy</b>	<b>40.337,50</b>
806	<b>Przystanki autobusowe, wiaty</b>	<b>119.390,21</b>
	<b>Razem pozostałe środki trwałe:</b>	<b>1.151.617,84</b>

**OGÓŁEM ŚRODKI TRWAŁE:****50.834.592,01**

Pozostałe mienie:

**V. Akcje Spółki PK „AQVA” ( 490.562 x 16 zł)****7.848.992,00****VI. Oprogramowanie****481.508,09****RAZEM WARTOŚĆ MAJĄTKU GMINY NA 31.12.2010 R:****59.165.092,10**



Ponadto Gmina Kozy w latach 2008 - 2010 przekazała podległym jednostkom i innym podmiotom w trwały zarząd następujący majątek, który został ujęty w ewidencji pozabilansowej:

**I. GRUNTY:**

1/. Szkoła Podstawowa Nr 1 –	1976 m 2	o wartości 122.500,00 zł,
2/. Szkoła Podstawowa Nr 2 –	6641 m 2	o wartości 66.410,00 zł,
3/. Liceum Ogólnokształcące –	908 m 2	o wartości 56.284,00 zł,
4/. Gimnazjum –	5087 m 2	o wartości 50.870,00 zł,
5/. Centrum Sportowo – Widowiskowe –	5834 m 2	o wartości 354.976,00 zł,
6/. Przedszkole	2164 m2	o wartości 81.150,00 zł.
7/. GS Samopomoc Chłopska	252 m2	o wartości 121 970,00 zł
8/. GOPS	322 m2	o wartości 46 784,00 zł
9/. GZOSiP	468 m2	o wartości 32 164,00 zł

**RAZEM GRUNTY:** 23862 m 2 o wartości 933.108,00 zł

**II. BUDYNKI WRAZ Z WYPOSAŻENIEM;**

1/. Szkoła Podstawowa Nr 1 –	o wartości 2.929.016,00 zł,
2/. Szkoła Podstawowa Nr 2 –	o wartości 593.649,48 zł,
3/. Liceum Ogólnokształcące –	o wartości 1.315.934,00 zł,
4/. Gimnazjum –	o wartości 3.213.685,95 zł /w tym bieżnia/,
5/. Centrum Sportowo – Widowiskowe –	o wartości 9.193.870,37 zł /w tym boisko i otwarte obiekty sportowe/,
6/. Przedszkole	o wartości 73.087,29 zł.
7/. GOPS	o wartości 135 877,00 zł
8/. GZOSiP	o wartości 93 415,00 zł

**RAZEM BUDYNKI:** o wartości 17.548.535,09 zł

**OGÓŁEM WARTOŚĆ ŚRODKÓW TRWAŁYCH, KTÓRE SĄ W TRWAŁYM ZARZĄDZIE WYNOŚI: 18.481.643,09 ZŁ**

**Zmiany w stanie majątku gminnego w 2010 roku:**

	wartość
<b>1/.Przekazano w trwały zarząd podległym jednostkom:</b>	<b>-1.114.355,28</b>
- grunty o wartości	-33.551,30
- część budynku-ul.Szkolna	-235.630,75
- otwarte obiekty sportowe - CSW	-793.573,23
- bieżnię do skoku w dal – Gimnazjum	-36.600,00
- sterownik do centrali basenowej – CSW	-15.000,00
<b>2/.Sprzedano grunt o wartości:</b>	<b>-260.699,13</b>
<b>3/. Zlikwidowano:</b>	<b>-39.011,38</b>
- sprzęt komputerowy	-32.362,38
- kserokopiarke	-6.649,00
<b>4/. Zniesiono ze stanu majątkowego:</b>	<b>-70.474,10</b>
- sprzedany samochód pożarowy	-62.239,03
- przekazany grunt GDDKiA-darowizna	-8.235,07
<b>5/. Przyjęto z inwestycji:</b>	<b>+4.749.456,06</b>
- modernizację budynku Urzędu Gminy	+38.295,36
- modernizację parkingów i przebudowę tarasu	+1.055.634,80
- kanalizację sanitarną z przyłączami	+262.503,62
- oświetlenie ulic i parku	+81.738,46
- modernizację budynku Domu Kultury	+1.469.045,56
- modernizację ulic, mostów	+52.828,14
- kanalizację deszczową	+27.758,66
- otwarte obiekty sportowe oraz bieżnię do skoku w dal	+830.173,23
- sterownik do centrali basenowej	+15.000,00
- modernizację budynku komunalnego	+406.690,78
- sprzęt komputerowy i biurowy wraz z modernizacją sieci komputerowej	+272.708,61
- oprogramowania	+237.078,84
<b>6/. Zakupiono:</b>	<b>+353.239,92</b>
- kamerę	+7.611,24
- grunty pod drogi	+25.742,98
- samochód osobowo-dostawczy	+40.337,50
- grunt od Skarbu Państwa /nieczynny kamieniołom-wartość wg operatu szacunkowego/	+279.548,20
<b>7/. Przyjęto grunty nabyte na podstawie decyzji podziałowych i wywłaszczeniowych oraz w wyniku nowego pomiaru, a także w wyniku przeszacowania :</b>	<b>+563.583,38</b>
<b>OGÓŁEM ZMIANY</b>	<b>+4.181.739,47</b>

Sporządził: A. T.

**WÓJT**  
mgr Krzysztof Fiałkowski