

**Protokół Nr 2/2011
z wspólnego posiedzenia Komisji Budżetowo-Gospodarczej
oraz Komisji Oświaty, Kultury, Sportu i Spraw Socjalnych
które odbyło się dnia 9 lutego 2011 r.**

Obecni członkowie Komisji oraz zaproszeni goście – wg załączonych list obecności.

Porządek posiedzenia:

1. Przyjęcie porządku posiedzenia.
2. Zapoznanie się z propozycją inwestycji dotyczącej modernizacji pałacu w Kozach – ciąg dalszy.
3. Sprawy różne.

DO PUNKTU 1.:

Przewodniczący Komisji Oświaty, Kultury, Sportu i Spraw Socjalnych Miłosz Zelek który prowadził wspólne posiedzenie komisji przedstawił porządek obrad. Nie było uwag, więc przewodniczący uznał, że komisja porządek przyjęła.

DO PUNKTU 2.:

Przewodniczący oddał głos Wójtowi Gminy Kozy Krzysztofowi Fiałkowskiemu, który powitał radnych oraz wszystkich zgromadzonych gości, szczególnie delegację województwa żylińskiego ze Słowacji oraz Wicestarostę Powiatu Bielskiego Pana Grzegorza Szetyńskiego, a także posła Sejmu RP Pana Jacka Falfusa.

Za zgodą Wicestarosty Pana Szetyńskiego głos zabrała Pani
Przedstawiła problemy wynikające z realizacji programów unijnych, a także wyjaśniła procedury pozyskiwania środków unijnych, finansowania projektów. Na koniec zaoferowała pomoc techniczną i wsparcie dla gminy Kozy przy realizacji projektu dotyczącego modernizacji pałacu w Kozach.

Następnie przedstawicielka województwa żylińskiego **Pani Janka Birowa** przedstawiła koncepcję projektu pn.

Podkreśliła, że dla strony słowackiej projekt ma ważne znaczenie. Dalszych możliwości odnośnie renowacji obiektów już nie będzie. Po złożeniu wniosku Komitet Monitorujący zobaczył, że polsko – słowacki projekt jest bardzo dobry. Województwo Żylińskie jest bardzo dużą jednostką, ale realizuje wiele inwestycji. Nasz obiekt to teatr lalek, to najstarszy teatr lalek na Słowacji, ma 60 lat, lecz sam budynek jest znacznie straszy. Przyjęliśmy rolę wiodącego partnera, wiemy co to znaczy. Odpowiadamy za partnerów projektu. Jesteśmy tu dziś, by odpowiedzieć na Państwa pytania. Odnośnie pieniędzy to my też mamy kredyt na ten projekt, a kredytów mamy dużo. Wspólny wniosek był zaakceptowany. Harmonogram jest na dzień dzisiejszy, ale możemy zredukować. Do końca grudnia 2013 musimy skończyć inwestycje. Ten projekt to nasz priorytet, a dla nas i naszego Pana Wojewody też są ważne drogi, szpitale ale kultura jest bardzo ważna. Oczekujemy byście dziś powiedzieli jakie jest Wasz priorytet.

Radny Tadeusz Bednarz – Jaki jest budżet Województwa Żylińskiego?

Janka Birowa – Nie wiem teraz dokładnie, ale nie da się go porównać zapewne do budżetu Kóz. Mamy 200 szkół, 140 organizacji podległych. Mamy duży budżet ale i duże wydatki.

Radny Tadeusz Bednarz – Mają Państwo jednak większe możliwości kredytowe ?

Janka Birowa – Tak. Powiem, że w osobistym życiu moim priorytetem jest dobro moich dzieci, mimo problemów staram się zapewnić im wykształcenie. To mój priorytet. Muszę dać dzieciom następność. Proszę abyśmy razem spróbowali zrobić coś dla pokoleń.

Wójt Gminy Kozy Krzysztof Fiałkowski – Trzeba patrzeć realnie. Kozy to mała gmina, która ma zobowiązania. W zeszłym roku oddano Dom Kultury po remoncie za 1 mln zł, są zobowiązania. Mieszkamy w gminie, która się rozwija, poza tym gminy są powiązane innymi zależnościami. Chcemy jednak rozmawiać.

Posel Sejmu RP Jacek Falfus – Trudna jest ta debata, ale sprawa jest prosta. Rada Gminy poprzedniej kadencji podjęła uchwałę intencyjną, by starać się o środki. Przyjaciele z Żyliny szukali partnera. Dwa miesiące trwały po obu stronach rozmowy. Powiat Bielski ma również podpisaną umowę z Żyliną na współpracę. Ponadto jesteśmy powiązani Euroregionem. To funkcjonuje i da się pozyskać środki. Musimy spytać się Pana Wójta Krzysztofa Fiałkowskiego jaki jest stan zadłużenia gminy. Pytanie, czy należy brać kredyty ? Środki europejskie się kończą, ich już nie będzie. Pytanie, czy pałac może czekać ? Gdybyśmy popadli w taką optykę to już nie byłoby pałacu. Przed 20 laty musiałem decydować co robić, pałac był zdewastowany. Teraz wiemy, że pałac jest Nasz, jest naszym dziedzictwem. Mamy zobowiązania wobec przodków. Jeżeli ktoś otrzymuje 85% środków na inwestycje, to takiej szansy nie można zmarnować. Okres 3 lat realizacji daje możliwości rozliczenia, a dodatkowo rozliczenia kwartalne dają duże możliwości. Należało by odpowiedzieć na pytanie jakie jest zadłużenie gminy i jak planowała gmina do tej pory rozpocząć inwestycję. Nasz udział około 600 tys. zł, można uzyskać pieniądze z WFOŚiu, który udziela preferencyjnych kredytów. Jeżeli nie wyremontujemy pałacu teraz, może już nie być takiej szansy. Każda Rada każdej kadencji dokładała cegiełkę do pałacu. Jeżeli nie wykorzystamy szansy nie będziemy wiarygodni w stosunku do kontrahentów i naszych przyjaciół. Czy inwestycja jest zaplanowana w uchwale o Wieloletniej Prognozie Finansowej ?

Wicestarosta Bielski Grzegorz Szetyński – Oferuję gminie Kozy pomoc, zależy nam na realizacji projektu. Odstąpienie od projektu zaważy na współpracy z innymi gminami.

Skarbnik Gminy Dominik Pawiński – Problem jest w tym, że w Wieloletniej Prognozie Finansowej nie ma planowanej na 2012 r. kwoty 2 mln zł dochodów majątkowych. Chciałem sprawę wyjaśnić, usłyszałem, że jest to błąd w przepływach pieniężnych na 2014 r. Możemy zaciągnąć kredyt. Kwota dofinansowania 3 mln 600 tys. zł. 15% należy sfinansować. Trzeba jednak realizować inne zadania np. kanalizację, drogi.

Przewodniczący Komisji Budżetowo- Gospodarczej Grzegorz Dudziak – W wyborach ludzie wybrali nową Radę Gminy. Kontynuacja zadań jest ważna, ale robi się inwestycje w centrum gminy, a na obrzeżach nie. Pytałam wyborców, czy chcą remont pałacu, to odpowiadali, że chcą jednak gdy mieli wybierać pałac, albo drogi opowiadali się za drogami. Czy możliwe będzie finansowanie innych inwestycji, gdy będziemy robić pałac ?

Skarbnik Gminy Dominik Pawiński – Możemy realizować projekt dotyczący pałacu, ale obawiam się, że w obliczu obniżenia przepływów finansowych przez pomyłkę, o której wspomniałem ciężko będzie realizować np. modernizację dróg takich jak Cmentarna lub Dworcowa.

Przewodniczący Komisji Budżetowo- Gospodarczej Grzegorz Dudziak – Mam pytanie do Pana Dyrektora Domu Kultury Marka Małeckiego. Na ile jest wykorzystywany budynek Domu Kultury i czy potrzeba nam następnego Domu Kultury ?

Dyrektor Domu Kultury Marek Małecki – Dla kozian potrzeba miejsca do rekreacji. Poprzez remont uzyskaliśmy profesjonalne sale do zajęć. Do tej pory jak były posiedzenia komisji Rady to odwoływałem zajęcia, obecnie mogę umieścić grupy zajęciowe w innych pomieszczeniach. Tak to powinno funkcjonować. Nie utożsamiam przyszłego pałacu z domem kultury, ma on służyć aktywizacji ludzi.

Przewodniczący Komisji Budżetowo- Gospodarczej Grzegorz Dudziak – Zakładając, że wyremontujemy pałac, jakie będą koszty utrzymania obiektu ?

Kierownik Referatu Budownictwa i Rozwoju Gospodarczego Anna Spiżewska – Koszt utrzymania może być troszkę wyższy niż Domu Kultury. Pan Dyrektor Domu Kultury będzie przeznaczał część pieniędzy na ten cel.

Dyrektor Domu Kultury Marek Małecki – Obecnie po remoncie nie możemy jeszcze stwierdzić jakie są roczne koszty utrzymania budynku Domu Kultury. Mamy oszczędności na pewnych rzeczach. Ilość osób przewijająca się jest bardzo duża, dużo więcej ludzi korzysta z naszej oferty. Bez względu na to co będzie się mieściło i działa w pałacu, nie wszystko musi być na koszt gminy. Można nawiązać do inicjatyw inkubatorów przedsiębiorczości, gdzie zapewnia się miejsce, a życie rozwija się samo. Odnośnie tego co zaplanowano w pałacu, to ja jestem autorem pewnych propozycji.

Wójt Gminy Kozy Krzysztof Fialkowski – Pałac po realizacji projektu nie może przynosić dochodu w okresie od 2014 do 2019 r.

Zastępca Wójta Kazimierz Greń – Utrzymanie można szacunkowo podać, że przyjmując powierzchnię około 1200 m² powierzchni użytkowej, koszt miesięcznego utrzymania to około 20 tys. zł.

Posel Sejmu RP Jacek Falfus – Mam pytanie do Pana Skarbnika. Mówi Pan, że nie wie skąd wzięły się te 2 mln zł. Trzeba dotrzeć do prawdy. Można było dać sprawdzić Regionalnej Izbie Obrachunkowej. Jeżeli rok temu napisano projekt modernizacji pałacu, to należało także przyjąć plan zagospodarowania pałacu. Czy istnieje taki plan ?

Zastępca Wójta Kazimierz Greń – Mamy taki zatwierdzony projekt. Na parterze będzie znajdować się biblioteka, świetlica, czytelnia, sala koncertowa i garderoba. Na piętrze będą izba historyczna, pomieszczenia na zajęcia muzyczne, pracownie plastyczne itp.

Kierownik Referatu Budownictwa i Rozwoju Gospodarczego Anna Spiżewska – Projekt był uzgodniony z konserwatorem zabytków.

Przewodniczący Komisji Budżetowo- Gospodarczej Grzegorz Dudziak – Otrzymaliśmy zestawienie kosztorysowe brutto. Kto sporządził kosztorys ?

Kierownik Referatu Budownictwa i Rozwoju Gospodarczego Anna Spiżewska – Jeżeli projektant opracowuje projekt to kosztorys również. Kosztorys przygotował Pan Wawrzaszek.

Przewodniczący Komisji Budżetowo- Gospodarczej Grzegorz Dudziak – Jak duży jest taras, ile ma m² ?

Kierownik Referatu Budownictwa i Rozwoju Gospodarczego Anna Spiżewska – Dokładnie 80 m². Taras jest wyłączony z projektu, ponieważ jego remont był realizowany ze środków z Lokalnej Grupy Działania.

Radny Jan Pezda – Mam pytanie odnośnie wspomnianych przez Pana Skarbnika 2 mln. Czy rozmawiał Pan o tym z byłą Panią Skarbnik ? Może to nie jest błąd ? Czy da się wyremontować ul. Cmentarną ?

Skarbnik Gminy Dominik Pawiński – Myślałem, że była Pani Skarbnik przyjdzie, bo była zaproszona, że poznam odpowiedź. W piątek zapoznałem się z dokumentacją. Projekt remontu ul. Cmentarnej to około 3 mln zł. Możemy zaciągać kredyty, ale co z dalszym finansowaniem. Można zaciągnąć kredyt rozciągnięty w latach. Mogę pokazać problem na rok 2012. To są jednak prognozy. Analizowałem problem 2 mln zł, że to nie będzie pochodzić ze sprzedaży majątku, ani przekształcenia prawa użytkowania wieczystego.

Posel Sejmu RP Jacek Falfus – Usłyszeliśmy, że zadłużenie na dziś to 7 mln 70 tys. zł. Wskaźnik zadłużenia nie może przekroczyć 50% dochodów, co przy budżecie około 35 mln zł daje kwotę 17 mln. To wartość graniczna, której przekroczyć nie można, bo wchodzi zarząd komisaryczny. Mamy 7 mln zł zadłużenia, a maksymalnie możemy mieć 17 mln, czyli mamy jakieś 60% zapasów zadłużenia gminy. Zadłużenie nie jest tak duże jak się wydaje. Zdolność kredytowa jest.

Skarbnik Gminy Dominik Pawiński – Zadłużenie na koniec 2011 r. będzie wynosiło około 10 mln zł. W zeszłym roku wyniosło 7 mln.

Przewodniczący Komisji Oświaty, Kultury, Sportu i Spraw Socjalnych Miłosz Zelek ogłosił 15 minutową przerwę.

Po przerwie.

Radny Krzysztof Sporysz – Uważam, że mieszkańcy Kóz czekali na remont pałacu. Nie może być tak, że będzie dalej niszczał. Prawdziwi kozianie chcą remontu, bo jak nie to pałac ulegnie degradacji. Powinniśmy to zrobić dla następnych pokoleń.

Radca Prawny Magdalena Kubica – Może przedstawię sprawę od strony prawnej. Obecnie jest podjęta uchwała o realizacji przez gminę Kozy projektu. Projekt wraz z potrzebną dokumentacją został przesłany do Krakowa. Teraz ważne jest wykonanie uchwały przez Pana Wójta. To co powstrzymałoby, Pana Wójta przed jej wykonaniem, to uchwała uchylająca uchwałę o przystąpieniu do realizacji. Odnośnie formy działania pod Domem Kultury, to jest to zjawisko dość powszechne. Gminy nie mogą prowadzić działalności gospodarczej, ale taką mogą prowadzić Domy Kultury. Wiele gmin z tego korzysta. Jak przeminie tych 5 lat, kiedy pałac nie może generować dochodów, można zastanowić się nad uzyskaniem tych dochodów

i korzystnie rozwiązać kwestie utrzymania. Myślę, że przy takiej możliwości i charakterze zadania powinni Państwo jedynie brać pod uwagę wyłącznie kwestie i ocenę finansową. Sam cel inwestycji jest ponad wszelkie dyskusje.

Radny Piotr Kulka – Przed sesją otrzymaliśmy szacunek, że koszt przebudowy tarasu to 98 tys. zł, a teraz wychodzi, że jest to 392 tys. zł.

Podinspektor Urzędu Gminy Wojciech Rusztyn – Kwota taka wzięła się z dokumentacji technicznej, gdzie szacowano koszty realizacji. Jednak po rozstrzygnięciu przetargu koszty te uległy obniżeniu do 98 tys. zł.

Radny Piotr Kulka – Czy ujęto w projekcie budżetu na 2011 r. tą inwestycję ?

Kierownik Referatu Budownictwa i Rozwoju Gospodarczego Anna Spiżewska – Kiedy uzyskaliśmy pozwolenie na budowę to zadanie było kompleksowo ujęte. Stąd wyjechaliśmy z projektem. O kwotę 700 tys. zł możemy wystąpić do WFOSi na modernizację centralnego ogrzewania, wymianę stolarki okiennej.

Posel Sejmu RP Jacek Falfus – Dlaczego Pani Kierownik Spiżewska nie zadbała, by w projekcie budżetu na 2011 r. zapisać środki na realizację projektu ?

Kierownik Referatu Budownictwa i Rozwoju Gospodarczego Anna Spiżewska – Pewne środki są zabezpieczone w budżecie. Zgłaszaliśmy realizację projektu modernizacji pałacu do projektu budżetu na ten rok. Pani Skarbnik miała finansować projekt z kredytu komercyjnego.

Przewodniczący Komisji Budżetowo- Gospodarczej Grzegorz Dudziak zgłosił wniosek by radni opowiedzieli się za wykonaniem lub niewykonaniem przez Pana Wójta uchwały w sprawie przystąpienia gminy Kozy do realizacji projektu modernizacji pałacu.

Nie było uwag, więc Przewodniczący Komisji Oświaty Miłosz Zelek zarządził głosowanie za wykonaniem uchwały przez Pana Wójta i realizacją projektu.

głosowało za: 10
przeciw: 3
wstrzymało się : 1

Tym samym radni wyrazili poparcie dla wykonania uchwały przez Wójta Gminy Kozy w przedmiocie realizacji projektu we współpracy z województwem żylińskim.

Pan Peter Tabaćek i Janka Birowa w imieniu wojewody żylińskiego podziękowali za przychylność i podjętą chęć realizacji projektu. Ważne jest dla nas, że stworzymy kulturę bez granic.

Wójt Gminy Krzysztof Fialkowski – podziękował radnym za decyzję oraz dyskusję. Podkreślił, że należy teraz rozpocząć cały proces, ale jest pełen nadziei.

DO PUNKTU 3.:

Posel Sejmu RP Jacek Falfus podkreślił, że dzisiejsza decyzja była trudna, ale wierzy, że władze gminy sobie poradzą. Zadeklarował pomoc przy temacie pozyskania środków z NFOŚiu.

Dyrektor Domu Kultury Marek Małecki przedstawił pokaz multimedialny dotyczący podejmowanych w pałacu działań. Podziękował za decyzję i podkreślił, że pałac będzie tą inwestycją, z którą będzie kojarzona Rada Gminy tej kadencji

Nie było więcej pytań Przewodniczący Komisji podziękował za przybycie i zamknął posiedzenie Komisji.

Protokołowała

Marta Tylza-Janosz



Przewodniczący Komisji

Miłosz Zelek

