

WYKAZ LOKALU W NIERUCHOMOŚCI ZABUDOWANEJ BUDYNKIEM PRZEZNACZONEGO DO WYNAJMU W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM

1. Oznaczenie w ewidencji i KW, powierzchnia, opis, przeznaczenie oraz stawka najmu

Oznaczenie nieruchomości Nr działki	Nr KW	Pow. lokalu użytkowego	Opis lokalu	Przeznaczenie w obowiązującym MPZP i sposób zagospodarowania	Miesięczna stawka najmu netto	Termin najmu	Przeznaczenie najmu	Zasady aktualizacji opłat
Dz. nr 2229/27 zabudowana budynkiem Ośrodka Zdrowia	BB1B/00064798/3	12,83 m ²	Lokal nr 18, położony na pierwszym piętrze w budynku Ośrodka Zdrowia przy ul. Szkolnej 1 w Kozach	1.Uc/Uz- w terenach przeznaczonych na usługi zdrowia w ramach obszaru centrum usługowego gminy 2. Strefa ochrony konserwatorskiej 3. KD- w liniach rozgraniczających ul. Szkolnej i ul. Parkowej 4. kompleksy zieleni wysokiej i zadrzewienia	10,22 zł plus 22% Vat, tj brutto -12,47zł za 1m ² powierzchni Czynsz płatny z góry w terminie do 10-go dnia każdego miesiąca	Na czas oznaczony do 3 lat od daty zawarcia umowy najmu	Przeznaczenie na lokal biurowy ośrodka szkolenia kierowców	Stawka czynszu najmu podlega corocznej waloryzacji w I kwartale roku kalendarzowego z mocą obowiązującą od 1 stycznia danego roku kalendarzowego, w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem za rok poprzedni ogłaszany przez Prezesa GUS

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo wynajmu lokalu upływa z dniem 08.11.2010 r.

Osoby, którym przysługuje roszczenie na mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. z 2010r. Dz. U. Nr 102 poz. 651 ze zmianami) lub odrębnych przepisów, oraz poprzedni właściciele lokalu oddanego w najem lub ich spadkobiercy mają pierwszeństwo w najmie lokalu stosownie do art. 34 ust.1 pkt. 2 w/w ustawy, jeżeli złożą wniosek o najem w terminie 6 tygodni od daty wywieszenia niniejszego wykazu. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w najmie lokalu korzystają z tego prawa, jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie, stosownie do art. 34 ust. 5, cytowanej wyżej ustawy.

Wywieszono : 23.09.2010 r.
Zdjęto: