

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. z 2001 Dz. U. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 5 ust. 1, art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jedn. z 2006r. Dz. U. Nr 121 poz. 844 z późn. zm.) oraz obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 3 sierpnia 2009. w sprawie wysokości górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2010 roku (Monitor Polski Nr 52, poz. 742) Rada Gminy Kozy uchwala, co następuje:

§ 1. Stawki podatku od nieruchomości dla podmiotów określonych w art. 3 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych wynoszą:

- 1) od budynków mieszkalnych lub ich części z wyjątkiem zajmowanych na prowadzenie działalności gospodarczej **0,65** zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- 2) od budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej innej niż rolnicza lub leśna oraz od części budynków mieszkalnych zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej **19,00** zł od 1m² powierzchni użytkowej,
- 3) od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym **9,50** zł od 1m² powierzchni użytkowej,
- 4) od budynków zajętych na pomieszczenia gospodarcze lub chów drobnego inwentarza **3,70** zł od 1m² powierzchni użytkowej,
- 5) od garaży poza budynkami mieszkalnymi **6,30** zł od 1m² powierzchni użytkowej,
- 6) od pozostałych budynków lub ich części zajętych na inne cele niż wymienione w pkt. 1 – 5 – **6,88** zł od 1m² powierzchni użytkowej, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego,
- 7) od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych **4,16** zł od 1m² powierzchni użytkowej,
- 8) od budowli od ich wartości określonej na podstawie art.4 ust.1 pkt.3 oraz ust. 3–7 – **2%**
- 9) od gruntów:
 - a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej innej niż działalność rolnicza lub leśna **0,77** zł od 1m² powierzchni,
 - b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych **4,04** zł od 1 ha powierzchni,
 - c) pozostałych **0,25** zł od 1 m² powierzchni, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego.

§ 2. Zwalnia się z podatku od nieruchomości:

- 1) budynki i budowle oraz grunty stanowiące własność Skarbu Państwa lub Gminy Kozy, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej na podstawie umów najmu, dzierżawy,
- 2) grunty, budynki, budowle stanowiące własność Gminy Kozy, będące w trwałym zarządzie gminnych jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej,



- 3) budynki i grunty przeznaczone na statutową działalność w zakresie ochrony przeciwpożarowej,
- 4) budynki i grunty związane działalnością statutową w zakresie sportu,
- 5) budynki i grunty stanowiące własność lub będące we władaniu instytucji kultury,
- 6) powierzchnie użytkowe piwnic z wyjątkiem znajdujących się tam garaży oraz strychów w budynkach mieszkalnych a nie związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4. Traci moc uchwała Rady Gminy Kozy Nr XXI/151/2008 z dnia 4 grudnia 2008 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości (Dz. Urz. Woj. Śl. Nr 217 poz.4525).

§ 5.

- 1) Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 2010r.
- 2) Uchwała podlega wywieszeniu na tablicach ogłoszeń na obszarze gminy Kozy.

PRZEWODNICZĄCY RADY

Adam HANDZLIK