

## Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, zamiany, dzierżawy w trybie bezprzetargowym.

### 1a. oznaczenie w ewidencji i KW, powierzchnia, opis, przeznaczenie i cena nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym.

oznaczenie nieruchomości	pow. [ha]	Nr KW	opis nieruchomości	przeznaczenie w obowiązującym MPZP i sposób zagospodarowania	Cena nieruchomości netto w zł	docelowe przeznaczenie
4434/5	0,0127	BB1B/000 62033/9	Nieruchomość zabudowana, położona w Kozach przy ul. Zamkowej. Przedmiotem sprzedaży jest sam grunt bez składnika budowlanego	MNj – zabudowa mieszkaniowa KD – pas drogowy ul. Zamkowa	Nie niższa niż : 7 112,00zł	Zbycie w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, zabudowanej budynkiem przez właściciela nieruchomości przyległej.

\* Do wartości netto należy doliczyć podatek Vat 22%

**1b. informacje o przeznaczeniu do sprzedaży:** sprzedaż nieruchomości następuje w drodze bezprzetargowej na rzecz Pana Goliasz Krzysztofa właściciela nieruchomości przyległej oznaczonej jako działka nr 2166/8 w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej i regulacji gruntu pod budynkiem w/w właściciela nieruchomości.

### 2a. oznaczenie w ewidencji i KW, powierzchnia, opis, przeznaczenie i cena nieruchomości przeznaczonych do zamiany w trybie bezprzetargowym.

oznaczenie nieruchomości	pow. [ha]	Nr KW	opis nieruchomości	przeznaczenie w obowiązującym MPZP i sposób zagospodarowania	Cena nieruchomości netto w zł	docelowe przeznaczenie
2560/21	0,0544	BB1B/000 62033/9	Nieruchomość niezabudowana, położona w Kozach przy ul. Wiklinowej	MNp – zabudowa mieszkaniowa	Nie niższa niż 14 688zł	Zamiana w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej na nieruchomość drogową działka 2560/24

\* Do wartości netto należy doliczyć podatek Vat 22%

**2b. informacje o przeznaczeniu do zamiany:** zamiana nieruchomości następuje w drodze bezprzetargowej na rzecz współwłaścicieli działki nr 2560/24 o pow. 0,0800ha w celu regulacji gruntów zajętych pod ul. Wiklinową oraz poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych.

### 3a. oznaczenie w ewidencji i KW, powierzchnia, opis, przeznaczenie i cena nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym.

oznaczenie nieruchomości	pow. [ha]	Nr KW	opis nieruchomości	przeznaczenie w obowiązującym MPZP i sposób zagospodarowania	Czynsz dzierżawny miesięczny	docelowe przeznaczenie
cz. 3190/9	0,0150	BB1B/000 62033/9	Nieruchomość niezabudowana, położona w Kozach przy ul. Beskidzkiej	Zw– tereny zieleni cieków wodnych	Nie niższa niż 10,50zł /miesiąc	Dzierżawa gruntu użytkowanego przez właściciela budynku ul. Beskidzka 36

**3b. informacje o przeznaczeniu do dzierżawy:** dzierżawa nieruchomości następuje w drodze bezprzetargowej na rzecz właściciela działki sąsiedniej nr 3195/10 i 11 tj. Pana Sporysz Stanisława w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych.

### 4. termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu lub dzierżawy nieruchomości : upływa z dniem 23.11.2009r.

Osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości na mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami /tekst jednolity z 2004r. Dz. U. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm./ lub odrębnych przepisów oraz poprzedni właściciele zbywanej nieruchomości lub ich spadkobiercy mają pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości stosownie do art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt.2 w/w ustawy, jeżeli złożą wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni od daty wywieszenia niniejszego wykazu. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, korzystają z tego prawa jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie stosownie do art. 34 ust.5 cytowanej wyżej ustawy oraz będą zobowiązani do zwrotu kosztów poniesionych przez gminę związanych z przygotowaniem nieruchomości do zbycia lub dzierżawy.

Wywieszono : 08.10.2009r.

Zdjęto : .....

wz. WÓJTA  
Kazimierz Gręń  
zastępca wójta