

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI ZABUDOWANEJ PRZEZNACZONEJ DO DZIERŻAWY W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM

1. Oznaczenie w ewidencji i KW, powierzchnia, opis, przeznaczenie i roczna stawka dzierżawy gruntu i budynku

Oznaczenie nieruchomości Nr działki	Nr KW	Pow. ogólna działki	Pow. dzierżawy gruntu	Pow. łączna budynku	Pow. dzierżawy budynku	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w obowiązującym MPZP i sposób zagospodarowania	Miesięczna stawka Dzierżawy netto	Termin dzierżawy	Przeznaczenie dzierżawy
Dz. nr 5247	BB1B/00064769/1	2938m ²	± 590 m ² stanowiący plac przed budynkiem	± 460m ² powierzchni użytkowej budynku	± 260m ² powierzchni użytkowej budynku	Położona w Kozach, przy ul. Folwarcznej 2 w części zabudowana budynkiem gospodarczym	1. U/MNp - Realizacja usług i zabudowy mieszkaniowej na działkach o podwyższonym standardzie powierzchniowym 2. Strefa ochrony konserwatorskiej 3. K3 Z1/2 – linie rozgraniczające ul. Przeczniej	0,75 zł - za 1m ² powierzchni użytkowej budynku 0.29 zł – za 1m ² gruntu Czynsz płatny z góry w terminie do 10-go dnia każdego miesiąca	Na czas oznaczony do 3 lat od daty zawarcia umowy dzierżawy	Przeznaczenie na działalność gospodarczą, w zakresie pozyskiwania surowców wtórnych oraz ich zbierania, segregowania i pakowania

Informacja o przeznaczeniu do dzierżawy: dzierżawa części gruntu o pow. około 590m² oraz części budynku o pow. około 260 m² na wniosek przedsiębiorcy z przeznaczeniem na działalność, prowadzoną w podobnym zakresie jak u poprzedniego dzierżawcy, tzn. skup i pozyskiwanie surowców wtórnych oraz ich zbieranie, segregowanie i pakowanie.

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo dzierżawy nieruchomości : upływa z dniem 06.04.2009r.

Osoby, którym przysługuje roszczenie na mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. z 2004r. Dz. U. Nr 261 poz. 2603 z [póź. zm.](#)) lub odrębnych przepisów, oraz poprzedni właściciele zbywanej nieruchomości lub ich spadkobiercy mają pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, stosownie do art. 34 ust.1 pkt. 2 w/w ustawy, jeżeli złożą wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni od daty wywieszenia niniejszego wykazu. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości korzystają z tego prawa, jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie, stosownie do art. 34 ust. 5, cytowanej wyżej ustawy, oraz będą zobowiązani do zwrotu kosztów poniesionych przez gminę, związanych z przygotowaniem nieruchomości do sprzedaży, dzierżawy.

Wywieszono : 19.02.2009 r.

Zdjęto:

Wójt Gminy Kozy
Edward Kućka

