

Uchwała Nr III/ 8 /2002
Rady Gminy Kozy
z dnia 4 grudnia 2002 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /tekst jedn. z 2001 Dz. U. Nr 142, poz.1591 z późn. zm./, art. 5 ust. 1, art. 7 ust. 3 i art.7a ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych /tekst jedn. z 2002 r. Dz.U.Nr 9 poz.84 z późn. zm./ §§ 65,67,68 rozporządzenie z dnia 29.03.2001 r. Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa w sprawie ewidencji gruntów i budynków (Dz.U.Nr 38 poz.454/ oraz rozporządzenie z dnia 30.12 1999 r. Rady Ministrów w sprawie klasyfikacji środków trwałych /Dz.U.Nr 112 poz.1317 z późn.zm./ **Rada Gminy Kozy**

uchwala, co następuje:

§ 1

Stawki podatku od nieruchomości dla podmiotów określonych w art. 3 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych wynoszą:

- 1/ od budynków mieszkalnych lub ich części z wyjątkiem zajmowanych na prowadzenie działalności gospodarczej **0,50 zł** od 1m² powierzchni użytkowej,
- 2/ od budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej innej niż rolnicza lub leśna oraz od części budynków mieszkalnych zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej **16,42 zł** od 1m² powierzchni użytkowej,
- 3/ od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym **8,06 zł** od 1m² powierzchni użytkowej,
- 4/ od budynków zajętych na pomieszczenia gospodarcze lub chów drobnego inwentarza **3,70 zł** od 1m² powierzchni użytkowej,
- 5/ od garaży poza budynkami mieszkalnymi **4,37 zł** od 1m² powierzchni użytkowej,
- 6/ od pozostałych budynków lub ich części zajętych na inne cele niż wymienione w pkt. 1-5 **5,78 zł** od 1m² powierzchni użytkowej,
- 7/ od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych **3,46 zł** od 1m² powierzchni użytkowej,
- 8/ od budowli od ich wartości określonej na podstawie art.4 ust.1 pkt.3 oraz ust.3-7 – **2%**

9/ od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej innej niż działalność rolnicza lub leśna **0,62 zł** od 1m² powierzchni.
- b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych **3,38 zł** od 1 ha powierzchni,
- c) pozostałych **0,09 zł** od 1m² powierzchni.

§ 2

Zwalnia się z podatku od nieruchomości:

- 1/ budynki i budowle oraz grunty stanowiące własność Skarbu Państwa lub Gminy Kozy/ z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej na podstawie umów najmu, dzierżawy i użyczenia/.
- 2/ budynki i grunty przeznaczone na statutową działalność w zakresie ochrony przeciwpożarowej.
- 3/ budynki i grunty związane z działalnością statutową w zakresie sportu .
- 4/ budynki i grunty stanowiące własność lub będące we władaniu instytucji kultury.
- 5/ powierzchnie użytkowe piwnic z wyjątkiem znajdujących się tam garaży oraz strychów w budynkach mieszkalnych a nie związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej.
- 6/ grunty i budynki mieszkalne, przy których wybudowano przydomowe oczyszczalnie ścieków. Zwolnienie przysługuje przez okres 5 lat, liczone od ostatecznego odbioru przydomowej oczyszczalni ścieków, jednak nie więcej niż 40% faktycznie poniesionych i udokumentowanych fakturami VAT wystawionymi przez podatników podatku od towarów i usług wydatków na zakup i montaż urządzeń. Dla oczyszczalni wybudowanych dla więcej niż jednego budynku dopuszcza się zwolnienie, o których mowa wyżej przy proporcjonalnym rozliczeniu wydatków.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4

Traci moc uchwała Rady Gminy Kozy Nr XXIII/ 158 /2001 z dnia 14 listopada 2001 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości /Dz.Urz.Woj.Śl. nr 91 poz.2491 z dnia 20.11.2001 r./

§ 5

- 1) Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 2003 r.
- 2) Uchwała podlega wywieszeniu na tablicach ogłoszeń na obszarze gminy Kozy.

PRZEWODNĄCY RADY

Adam Fladzik
Adam Fladzik