

Zarządzenie Nr 49/25
Wójta Gminy Kozy
z dnia 4 marca 2025 r.

w sprawie oddania w dzierżawę, nieruchomości gruntowej, położonej Kozach przy ul. Szkolnej

Na podstawie zapisów Uchwały Nr IX/70/25 Rady Gminy Kozy z dnia 27 lutego 2025 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy gruntów z dotychczasowym dzierżawcą, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość oraz § 4 Zarządzenia Wójta Gminy Kozy z dnia 28 sierpnia 2023 r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu za najem i dzierżawę lokali użytkowych oraz za najem i dzierżawę gruntów wchodzących w skład mienia komunalnego Gminy Kozy

zarządzam, co następuje:

§ 1.

1. Oddaje się w dzierżawę na czas oznaczony, począwszy od dnia 1 maja 2025 r do dnia 30 września 2025 r. grunt o pow. 16 m², położony w Kozach przy ul. Szkolnej, stanowiący część działki o nr 2229/5, obj. Kw. BB1B/00062033/9.
2. Ustala się miesięczną stawkę czynszu dzierżawy gruntu, o którym mowa w ust. 1 w wysokości 26,00 zł netto za 1 m² powierzchni użytkowej.
3. Pozostałe warunki korzystania z nieruchomości zostaną określone w umowie dzierżawy.

§ 2.

Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy, o której mowa w § 1 ust. 1, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, poprzez zamieszczenie wykazu na tablicach ogłoszeń w Urzędzie Gminy Kozy, ul. Krakowska 4, na stronach internetowych Urzędu: www.kozy.pl; bip.kozy.pl, w terminie od dnia 06.03.2025 r. do 28.03.2025 r., ponadto informację o umieszczeniu wykazu umieszcza się w prasie lokalnej – „Kronika Beskidzka”.

§ 3.

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik do Zarządzenia Nr 49/25
Wójta Gminy Kozy z dnia 4 marca 2025 r.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.)

Wójt Gminy Kozy podaje do publicznej wiadomości

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ

Oznaczenie nieruchomości w ewidencji i KW, powierzchnia, przeznaczenie i opis nieruchomości, wysokość czynszu, termin dzierżawy

Oznaczenie nieruchomości Nr działki	Nr KW	Pow. nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w obowiązującym MPZP	Wysokość czynszu	Termin dzierżawy	Przeznaczenie nieruchomości
część nieruchomości o 2229/5	BB1B/00062033/9	16 m ²	część nieruchomości gruntowej, położonej w Kozach przy ul. Szkolnej	Działka 2229/5 znajduje się: <ul style="list-style-type: none">• w terenach przeznaczonych pod zabudowę usługową, symbol planu U24;• w strefie pośredniej ochrony konserwatorskiej;• w nieznacznej części w liniach rozgraniczających ul. Szkolnej, symbol planu 1KDD37;• przez działkę przebiegają:<ul style="list-style-type: none">- napowietrzna linia elektroenergetyczna średniego napięcia,- nieprzekraczalna linia zabudowy	26,00 zł netto za 1 m ² powierzchni	Od dnia 01.05.2025r. do 30.09.2025r.	Pod działalność handlowo- gastronomiczną

Wykaz ten umieszcza się na tablicach ogłoszeń w Urzędzie Gminy Kozy, ul. Krakowska 4, na stronach internetowych Urzędu: www.kozy.pl; bip.kozy.pl, w terminie od dnia 06.03.2025 r. do 28.03.2025 r., ponadto informację o umieszczeniu wykazu umieszcza się w prasie lokalnej – „Kronika Beskidzka”.