

**Zarządzenie Nr 69/24**  
**Wójta Gminy Kozy**  
**z dnia 5 kwietnia 2024 r.**

**w sprawie oddania w dzierżawę, nieruchomości gruntowej, położonej Kozach przy ul. Szkolnej**

Na podstawie zapisów Uchwały Nr LXIV/452/24 Rady Gminy Kozy z dnia 26 marca 2024 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy gruntów z dotychczasowym dzierżawcą, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość oraz § 4 Zarządzenia Wójta Gminy Kozy z dnia 28 sierpnia 2023 r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu za najem i dzierżawę lokali użytkowych oraz za najem i dzierżawę gruntów wchodzących w skład mienia komunalnego Gminy Kozy

**zarządzam, co następuje:**

**§ 1.**

1. Oddaje się w dzierżawę na czas oznaczony, począwszy od dnia 1 maja 2024 r do dnia 30 września 2024 r. grunt o pow. 16 m<sup>2</sup>, położony w Kozach przy ul. Szkolnej, stanowiący część działki o nr 2229/5, obj. Kw. BB1B/00062033/9.
2. Ustala się miesięczną stawkę czynszu dzierżawy gruntu, o którym mowa w ust. 1 w wysokości 24,22 zł netto za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej.
3. Pozostałe warunki korzystania z nieruchomości zostaną określone w umowie dzierżawy.

**§ 2.**

Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy, o której mowa w § 1 ust. 1, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, poprzez zamieszczenie wykazu na tablicach ogłoszeń w Urzędzie Gminy Kozy, ul. Krakowska 4, na stronach internetowych Urzędu: [www.kozy.pl](http://www.kozy.pl); bip.kozy.pl, w terminie od dnia 08.04.2024 r. do 30.04.2024 r., ponadto informację o umieszczeniu wykazu umieszcza się w prasie lokalnej – „Kronika Beskidzka”.

**§ 3.**

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska.

**§ 4.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Załącznik do Zarządzenia Nr 69/24**  
**Wójta Gminy Kozy z dnia 5 kwietnia 2024 r.**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( t. j. Dz. U. z 2023r., poz. 344 ze zm.)

**Wójt Gminy Kozy podaje do publicznej wiadomości**

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ**

**Oznaczenie nieruchomości w ewidencji i KW, powierzchnia, przeznaczenie i opis nieruchomości, wysokość czynszu, termin dzierżawy**

Oznaczenie nieruchomości Nr działki	Nr KW	Pow. nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w obowiązującym MPZP	Wysokość czynszu	Termin dzierżawy	Przeznaczenie nieruchomości
część nieruchomości o 2229/5	BB1B/00062033/9	16 m <sup>2</sup>	część nieruchomości gruntowej, położonej w Kozach przy ul. Szkolnej	<b>Działka 2229/5 znajduje się:</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• w terenach przeznaczonych pod zabudowę usługową, symbol planu U24;</li><li>• w strefie pośredniej ochrony konserwatorskiej;</li><li>• w nieznacznej części w liniach rozgraniczających ul. Szkolnej, symbol planu 1KDD37;</li><li>• przez działkę przebiegają:<ul style="list-style-type: none"><li>- napowietrzna linia elektroenergetyczna średniego napięcia,</li><li>- nieprzekraczalna linia zabudowy</li></ul></li></ul>	21,74 zł netto za 1 m <sup>2</sup> powierzchni	Od dnia 01.05.2024r. do 30.09.2024r.	Pod działalność handlowo- gastronomiczną

Wykaz ten umieszcza się na tablicach ogłoszeń w Urzędzie Gminy Kozy, ul. Krakowska 4, na stronach internetowych Urzędu: [www.kozy.pl](http://www.kozy.pl); bip.kozy.pl, w terminie od dnia 8.04.2024 r. do 30.04.2024 r., ponadto informację o umieszczeniu wykazu umieszcza się w prasie lokalnej – „Kronika Beskidzka”.