

DECYZJA
o odmowie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 104 i art. 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 775 ze zm.), art. 71 ust. 1, ust. 2 pkt. 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 80 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm.), §3 ust. 1 pkt. 82 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2022 r. poz. 1071), w związku z Uchwałą Nr IX/52/15 Rady Gminy Kozy z dnia 24 września 2015 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Kozy (Dz. Urz. Woj. Śląskiego z dnia 5 października 2015 r. poz. 4990) oraz Uchwałą Nr XXIX/227/21 Rady Gminy Kozy z dnia 27 lipca 2021 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Kozy (Dz. Urz. Woj. Śląskiego z dnia 30 lipca 2021 r. poz. 5185), po ponownym rozpatrzeniu wniosku firmy Transport Towarowy Usługi Sprzętem Rolniczym Walenty Frączek w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko z dnia 29 marca 2022 r.

orzekam

o odmowie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla realizacji przedsięwzięcia pn. „Instalacja do przetwarzania odpadów budowlanych o wydajności mniejszej niż 10t na dobę” na działce 5441/12 położonej w Kozach przy ul. Pod Grapą.

UZASADNIENIE

W dniu 29 marca 2022 r. do tut. Urzędu Gminy wpłynął wniosek firmy Transport Towarowy Usługi Sprzętem Rolniczym Walenty Frączek, ul. Mostowa 44, 43-340 Kozy w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. „Instalacja do przetwarzania odpadów budowlanych o wydajności mniejszej niż 10t na dobę” na działce 5441/12 położonej w Kozach przy ul. Pod Grapą.

Po przeprowadzeniu analizy dołączonej do wniosku karty informacyjnej przedsięwzięcia ustalono, że na podstawie § 3 ust. 1 pkt 82 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, planowane przedsięwzięcie zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

W dniu 15 kwietnia 2022 r. tut. organ poprzez Obwieszczenie zawiadomił strony postępowania o wszczęciu postępowania administracyjnego w przedmiotowej sprawie. W terminie wyznaczonym w Obwieszczeniu strony nie wniosły uwag i zastrzeżeń do planowanej inwestycji.

Równocześnie, w dniu 15 kwietnia 2022 r. organ prowadzący postępowanie zwrócił się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Bielsku-Białej oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Żywcu Państwowego Gospodarstwa Wodnego – Wody Polskie o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i określenia ewentualnego zakresu raportu. W toku postępowania:

- Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Katowicach pismem z dnia 5 maja 2022 r. znak: WOŚ.4220.227.2022.AM.1 wezwał Inwestora do złożenia wyjaśnień i uzupełnienia wniosku dotyczącego realizacji przedsięwzięcia;
- W dniu 13 maja 2022 r. firma Transport Towarowy Usługi Sprzętem Rolniczym Walenty Frączek przedłożyła w tut. Urzędzie wyjaśnienia dotyczące informacji zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia, które następnie pismem z dnia 16 maja 2022 r. znak: KOŚ.6220.1.2022.ŁŻ przekazano do Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Katowicach;
- Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Katowicach wydał postanowienie znak: WOŚ.4220.227.2022.AM.2 z dnia 27 maja 2022 r. w którym wyrażono opinię o konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia;
- Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny dnia 5 maja 2022 r. wyraził opinię ONS-ZNS.512.23.2022 stwierdzającą konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia;
- Dyrektor Zarządu Zlewni w Żywcu Państwowego Gospodarstwa Wodnego – Wody Polskie pismem z dnia 4 maja 2022 r. znak: KR.ZZŚ.5.4360.29.2022.LB wezwał Inwestora do uzupełnienia informacji zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia;
- W dniu 13 maja 2022 r. firma Transport Towarowy Usługi Sprzętem Rolniczym Walenty Frączek przedłożyła w tut. Urzędzie wyjaśnienia dotyczące informacji zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia, które następnie pismem z dnia 16 maja 2022 r. znak: KOŚ.6220.1.2022.ŁŻ przekazano do Dyrektora Zarządu Zlewni w Żywcu Państwowego Gospodarstwa Wodnego – Wody Polskie;
- Dyrektor Zarządu Zlewni w Żywcu Państwowego Gospodarstwa Wodnego – Wody Polskie wydał opinię znak: KR.ZZŚ.5.4360.29.2022.LB z dnia 31 maja 2022 r. w której stwierdzono brak obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia przy zachowaniu warunków określonych w ww. opinii;
- Pismem z dnia 1 lipca 2022 r. tut. Urząd wezwał Inwestora do złożenia wyjaśnień odnośnie szczegółów realizacji przedsięwzięcia;
- Firma Transport Towarowy Usługi Sprzętem Rolniczym Walenty Frączek zwróciła się do tut. Urzędu z prośbą o przedłużenie terminu złożenia wyjaśnień do dnia 5 sierpnia 2022 r. na co tut. Urząd wyraził zgodę;
- W dniu 20 lipca 2022 r. Inwestor uzupełnił kartę informacyjną przedsięwzięcia, w związku z czym w dniu 21 lipca 2022 r. organ prowadzący postępowanie ponownie zwrócił się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Bielsku-Białej oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Żywcu Państwowego Gospodarstwa Wodnego – Wody Polskie o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i określenia ewentualnego zakresu raportu;
- Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny dnia 4 sierpnia 2022 r. zaakceptował uzupełnienia i wyjaśnienia karty informacyjnej przedsięwzięcia oraz podtrzymał opinię ONS-ZNS.512.23.2022 z dnia 5 maja 2022 r.;
- Dyrektor Zarządu Zlewni w Żywcu Państwowego Gospodarstwa Wodnego – Wody Polskie pismem KR.ZZŚ.5.4360.29.2022.LB z dnia 9 sierpnia 2022 r. poinformował o braku obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia przy zachowaniu warunków określonych w niniejszej decyzji, oraz podtrzymał opinię KR.ZZŚ.5.4360.29.2022.LB z dnia 31 maja 2022 r.;
- Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Katowicach pismem z dnia 12 sierpnia 2022 r. znak: WOŚ.4220.441.2022.AM.1 wezwał Inwestora do złożenia wyjaśnień i uzupełnienia karty informacyjnej przedsięwzięcia;

- W dniu 2 września 2022 r. firma Transport Towarowy Usługi Sprzętem Rolniczym Walenty Frączek przedłożyła w tut. Urzędzie wyjaśnienia dotyczące informacji zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia, które następnie pismem z dnia 2 września 2022 r. znak: KOŚ.6220.1.2022.ŁŻ przekazano do Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Katowicach;
- Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Katowicach wydał postanowienie znak: WOOS.4220.441.2022.AM.2 z dnia 27 września 2022 r. w którym wyrażono opinię o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia przy zachowaniu warunków określonych w ww. postanowieniu;
- W dniu 29 września 2022 r. tut. organ powiadomił strony postępowania, że został zebrany w całości materiał dowodowy, zawierający uzgodnienia, opinie oraz wyjaśnienia niezbędne do wydania przedmiotowej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. „Instalacja do przetwarzania odpadów budowlanych o wydajności mniejszej niż 10t na dobę”. W określonym terminie 14 dni od daty zamieszczenia w BIP i wywieszenia ogłoszeń na tablicach ogłoszeń nie zostały stwierdzone oraz odnotowane uwagi stron postępowania;
- Na podstawie zebranego materiału dowodowego Wójt Gminy Kozy w dniu 19 października 2022 r. wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach stwierdzającą brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia, równocześnie zawiadamiając o tym fakcie strony postępowania poprzez zamieszczenie obwieszczeń na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Kozy, w pobliżu miejsca realizacji przedsięwzięcia i w publicznie dostępnym wykazie danych na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Kozy;
- W związku z wniesieniem odwołań przez strony postępowania od przedmiotowej decyzji w ustawowym terminie wynikającym z art. 129 §2 KPA Wójt Gminy Kozy, na podstawie art. 133 KPA przekazał odwołania stron w dniu 23 listopada 2022 r. do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Bielsku-Białej;
- Postanowieniem SKO.V/428/323/2022 z dnia 23 grudnia 2022 r. SKO wyznaczyło nowy termin załatwienia sprawy, do dnia 23 stycznia 2023 r.;
- Samorządowe Kolegium Odwoławcze decyzją SKO.V/428/323/2022 z dnia 23 stycznia 2023 r. orzekło o uchyleniu zaskarżonej decyzji i przekazało sprawę do ponownego rozpoznania organowi I instancji;
- W dniu 14 lutego 2023 r. Inwestor złożył wyjaśnienia dot. zgodności przedsięwzięcia z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, brakiem przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i wykonania raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko oraz odległości występowania zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej względem planowanego przedsięwzięcia;
- Obwieszczeniem z dnia 23 lutego 2023 r. tut. organ zawiadomił strony postępowania o możliwości wypowiedzenia się co do zebranych materiałów i dowodów oraz zgłoszonych żądań w sprawie wydania przedmiotowej decyzji. W określonym terminie 14 dni od daty zamieszczenia obwieszczenia na BIP i wywieszenia na tablicach ogłoszeń, do tut. Urzędu wpłynęły stanowiska stron co do zebranych materiałów i dowodów oraz zgłoszonych żądań. Strony postępowania wniosły o:
 - zobowiązanie wnioskodawcy do przedłożenia wszelkich dokumentów dotyczących postępowań wszczętych wobec wnioskodawcy przez Wojewódzkiego Inspektora Ochrony Środowiska oraz Państwowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w związku z działalnością prowadzoną na działce nr 5441/12;
 - sporządzenie przez organ dokumentu zawierającego ocenę zgodności lokalizacji przedsięwzięcia z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego,
 - umożliwienie stronom ponownego wypowiedzenia się co do zebranych materiałów i dowodów oraz zgłoszonych żądań po uzupełnieniu materiału dowodowego;

- odmowę wydania przedmiotowej decyzji z uwagi na niezgodność planowanej inwestycji z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego;
- w przypadku stwierdzenia przez organ, że decyzja środowiskowa może zostać wydana, o zobowiązanie wnioskodawcy do sporządzenia raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, przesłanie wszystkich zgromadzonych dokumentów do ponownego zaopiniowania oraz wskazaniu wnioskowanych uwarunkowań środowiskowych w przedmiotowej decyzji.
- Na podstawie zebranego materiału dowodowego Wójt Gminy Kozy w dniu 21 marca 2023 r. wydał decyzję o odmowie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia, równocześnie zawiadamiając o tym fakcie strony postępowania poprzez zamieszczenie obwieszczeń na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Kozy, w pobliżu miejsca realizacji przedsięwzięcia i w publicznie dostępnym wykazie danych na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Kozy;
- W związku z wniesieniem odwołania przez stronę postępowania od przedmiotowej decyzji w ustawowym terminie wynikającym z art. 129 §2 KPA Wójt Gminy Kozy, na podstawie art. 133 KPA przekazał odwołanie w dniu 12 kwietnia 2023 r. do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Bielsku-Białej;
- Postanowieniem SKO.V/428/113/2023 z dnia 15 maja 2023 r. SKO wyznaczyło nowy termin załatwienia sprawy, do dnia 15 czerwca 2023 r.;
- Samorządowe Kolegium Odwoławcze decyzją SKO.V/428/113/2023 z dnia 15 czerwca 2023 r. orzekło o uchyleniu zaskarżonej decyzji i przekazało sprawę do ponownego rozpoznania organowi I instancji;
- Obwieszczeniem z dnia 11 lipca 2023 r. tut. organ zawiadomił strony postępowania o możliwości wypowiedzenia się co do zebranych materiałów i dowodów oraz zgłoszonych żądań w sprawie wydania przedmiotowej decyzji. W określonym terminie 14 dni od daty zamieszczenia obwieszczenia na BIP i wywieszenia na tablicach ogłoszeń, do tut. Urzędu wpłynęły stanowiska stron co do zebranych materiałów i dowodów oraz zgłoszonych żądań. Strony postępowania wniosły o:
 - odmowę wydania przedmiotowej decyzji z uwagi na niezgodność planowanej inwestycji z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego;

z ostrożności procesowej na wypadek, że decyzja środowiskowa może zostać wydana:

- zobowiązanie wnioskodawcy do przedłożenia dokumentów z postępowań kontrolnych;
- zobowiązanie wnioskodawcy do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko i zawieszenie postępowania do czasu przedłożenia przedmiotowego raportu;
- przesłania wszystkich ww. zgromadzonych dokumentów, w tym wyników postępowań kontrolnych WIOŚ i PINB, Regionalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska w Katowicach, Państwowemu Powiatowemu Inspektorowi Sanitarnemu i Dyrektorowi Zarządu Zlewni w Żywcu do ponownego zaopiniowania;
- wskazaniu w decyzji uwarunkowań dot. realizacji inwestycji.

Wójt Gminy Kozy, biorąc pod uwagę zalecenia zawarte w decyzji SKO SKO.V/428/113/2023 z dnia 15 czerwca 2023 r. oraz uwagi stron wniesione w toku postępowania ponownie przeanalizował możliwość wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach pod względem zgodności z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla przedsięwzięcia wskazanego we wniosku Inwestora.

Dla terenu, na którym ma być zlokalizowane przedsięwzięcie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przyjęty z Uchwałą Nr IX/52/15 Rady Gminy Kozy z dnia 24 września 2015 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Kozy (Dz. Urz. Woj. Śląskiego z dnia 5 października 2015 r. poz. 4990) oraz Uchwałą Nr XXIX/227/21 Rady Gminy Kozy z dnia 27 lipca 2021 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Kozy (Dz. Urz. Woj. Śląskiego z dnia 30 lipca 2021 r. poz. 5185). Obowiązujący plan stanowi, iż działka 5441/12 oznaczona jest jako MU 54 – tereny zabudowy usługowo – mieszkaniowej. Zgodnie z zapisami MPZP:

§25. 1. Wyznacza się tereny wydzielone liniami rozgraniczającymi i oznaczone symbolami „MU1÷86” z podstawowym przeznaczeniem dla zabudowy usługowo - mieszkaniowej.

2. W terenach ustala się:

- 1) zachowanie istniejących budynków mieszkalnych, mieszkalno - usługowych, usługowych i produkcyjno - usługowych z możliwością wykonywania robót budowlanych oraz zmiany sposobu użytkowania zgodnym z przeznaczeniem podstawowym;
- 2) możliwość realizacji obiektów mieszkalnych, mieszkalno-usługowych, usługowych i nieuciążliwych obiektów produkcyjno-usługowych, w tym obiektów rzemiosła produkcyjnego i usługowego;
- 3) możliwość lokalizacji budynków mieszkalnych jednorodzinnych;
- 3a) możliwość lokalizacji mieszkań wbudowanych w obiektach usługowych pod warunkiem, że przeznaczenie to nie będzie zajmowało więcej niż 50% powierzchni użytkowej obiektu;
- 4) zachowanie i budowę lokalnych obiektów, urządzeń i sieci infrastruktury technicznej;
- 5) zachowanie oraz budowę urządzeń komunikacji (dojścia, dojazdy, miejsca parkingowe);
- 6) zachowanie i realizację zieleni o charakterze ozdobnym i izolacyjnym oraz obiektów małej architektury.

3. Obiekty i urządzenia wymienione w ust. 2 należy ponadto realizować przy uwzględnieniu parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy określonych odpowiednio w §5 i §6 Uchwały.

Z zapisów §5 wynika, iż na terenach MU powierzchnia zabudowy nie może przekraczać 65% powierzchni działki budowlanej, natomiast powierzchnia biologicznie czynna winna wynosić co najmniej 20% powierzchni działki budowlanej.

Natomiast w §4 określa się definicje usług możliwych do realizacji na danym terenie oraz definicję uciążliwości tych usług dla środowiska.

§4 pkt:

- 16) uciążliwości dla środowiska - rozumie się przez to działania lub stany utrudniające życie albo dokuczliwe dla otaczającego środowiska (zwłaszcza hałas, wibracje, odpady, zanieczyszczenie powietrza, wód i gleb), które stwarzają możliwość pogorszenia standardów jakości środowiska, w rozumieniu przepisów ustawy Prawo ochrony środowiska;
- 17) usługach - rozumie się przez to przedsięwzięcia niepubliczne (komercyjne) realizowane w zakresie m.in. usług handlu, gastronomii, rzemiosła usługowego, obsługi turystyki, obsługi bankowej, obsługi pojazdów samochodowych, ochrony zdrowia oraz inną działalność usługową o zbliżonym charakterze;
- 18) usługach nieuciążliwych lub nieuciążliwych obiektach produkcyjno - usługowych - rozumie się przez to obiekty usługowe i produkcyjne, które nie zostały zaliczone do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko i nie powodują szkodliwości i uciążliwości dla użytkowników sąsiednich działek oraz pogorszenia standardów jakości środowiska lub przekroczenia standardów emisyjnych;

§7 ust. 1 pkt 4) prowadzenie wyłącznie takiej działalności produkcyjnej i usługowej, której uciążliwość dla środowiska powodowana przez hałas oraz zanieczyszczenia powietrza, wody i gleby nie przekroczy wartości dopuszczalnych standardów jakości środowiska na terenie i poza terenem, do którego prowadzący ją posiada tytuł prawny.

Inwestor we wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach pn. „Instalacja do przetwarzania odpadów budowlanych o wydajności mniejszej niż 10t na dobę” wskazał rodzaj działalności, jaka będzie realizowana na działce 5441/12. Ponowne przeanalizowanie wniosku pozwoliło stwierdzić, iż planowana inwestycja nie wpisuje się już w podstawowe przeznaczenie zagospodarowania działki zgodnie z §25 pkt 1 MPZP tj. realizacji zabudowy mieszkaniowo-usługowej. Wnioskowana działalność nie wpisuje się również w uzupełniającą funkcję przeznaczenia terenu. Zapisy §4 pkt 17) MPZP Gminy Kozy zawierają definicję usługi wskazując, że przez pojęcie usługi na ww. terenie rozumie się przedsięwzięcia niepubliczne (komercyjne) realizowane w zakresie m.in. usług handlu, gastronomii, rzemiosła usługowego, obsługi turystyki, obsługi bankowej, obsługi pojazdów samochodowych, ochrony zdrowia oraz inną działalność usługową **o zbliżonym charakterze**. Powyższe zapisy wskazują jasno, iż instalacja mobilnej kruszarki nie jest również obiektem produkcyjno-usługowym umożliwiającym realizację podstawowej funkcji terenu jaką jest mieszkalnictwo z dopuszczeniem drobnych usług i obiektów produkcyjno-usługowych (rzemiosło). Dopuszczenie przeznaczenia uzupełniającego nieruchomości tylko w przypadku, jeśli nie koliduje ono z przeznaczeniem podstawowym terenu znajduje uzasadnienie w wyroku z dnia 19 stycznia 2011 r., sygn. akt II OSK 56/10 NSA:

1. Jednym z zadań organów władzy publicznej jest dbałość o mieszkalnictwo, czego wyrazem w niniejszej sprawie jest postanowienie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego ustalającego dany teren jako przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową i zagrodową, a jeżeli ma być nawet wykorzystany pod inną zabudowę (np. usługi uzupełniające funkcję podstawową, z dopuszczeniem "wytwórczości produkcyjnej" i rzemiosła), to możliwe jest takie przeznaczenie wyłącznie jako nieuciążliwe. Zauważyć wypada, że w języku polskim określenie "wytwórczość", czy "wytwórczość produkcyjna" zasadniczo wiąże się z taką działalnością człowieka coś wytwarzającego (wytwórcy), która ma charakter drobnej wytwórczości, małego zakładu produkcyjnego prowadzonego przez wytwórcę, który wytwarza własne wyroby stanowiące już efekt finalny (nie półprodukty) nie mającej charakteru jednostki organizacyjnej prowadzącej zakład produkcyjny, którego efektem są dopiero elementy do dalszej produkcji. Zestawienie w planie miejscowym określenia "wytwórczość produkcyjna" z "rzemiosłem", jednoznacznie przy tym wskazuje, że właśnie tak należy rozumieć ten plan będący prawem miejscowym na danym terenie, iż rzemiosło i bardzo do niego zbliżona drobna wytwórczość produkcyjna prowadzona przez wytwórcę jako człowieka coś wytwarzającego (analogicznie jak rzemieślnik) a także bezwarunkowo nieuciążliwa, są dopuszczone do realizacji na obszarze mieszkaniowym.
2. W planie miejscowym, na co jakże zasadnie zwrócił uwagę Sąd I instancji, ustala się definicję legalną pojęcia jaką działalność uznaje się za uciążliwą. Na terenie, który jest przewidziany przede wszystkim pod zapewnienie mieszkań dla członków wspólnoty samorządowej (gminy) wszelka inna działalność może być prowadzona tylko jako nieniosąca ze sobą uciążliwości niedającej się pogodzić z podstawową funkcją terenu.

Działalność wskazana przez Inwestora nie jest zatem nieuciążliwą działalnością produkcyjno-usługową.

MPZP wskazuje dopuszczalne funkcje uzupełniające na terenie planowanej inwestycji, oraz definicję i katalog sugerowanych usług. Określa to jednoznacznie kierunek wykładni MPZP co do zakresu możliwej działalności usługowej i produkcyjno-usługowej.

Ponadto przetwarzanie odpadów, które zamierzał realizować Inwestor na działce nr 5441/12 nie mieści się w katalogu usług zawartych w zapisach §4 pkt 17) MPZP Gminy Kozy. We wniosku wskazano, że na terenie działki przed procesem przetwarzania odpadów będzie następowało magazynowanie odpadów, które jest nierozłącznym i niezbędnym procesem przed czynnością przetwarzania odpadów. Uznaje się, że zapisy MPZP dla powyższej nieruchomości nie dopuszczają możliwości magazynowania odpadów i przetwarzania odpadów, które zamierzał realizować Inwestor na działce nr 5441/12.

Biorąc pod uwagę powyższe, orzekam jak w sentencji decyzji.

Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Bielsku – Białej w terminie 14 dni od daty jej otrzymania, za pośrednictwem Wójta Gminy Kozy.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się praw do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna.

Zgodnie z pkt. 45 część 1 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (t. j. Dz. U. z 2022 r. poz. 2142 ze zm.) pobrano opłatę skarbową w wysokości 205 zł za dokonanie czynności urzędowej.

Otrzymują:

1. Transport Towarowy Usługi Sprzętem Rolniczym Walenty Frączek
43-340 Kozy, ul. Mostowa 44
2. Strony postępowania - w trybie art. 49 k.p.a. na tablicach ogłoszeń w Urzędzie Gminy Kozy, w pobliżu planowanej inwestycji oraz na stronie internetowej www.bip.kozy.pl
3. KOŚ a/a

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska
40-127 Katowice, ul. Plac Grunwaldzki 8-10
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny
43-300 Bielsko-Biała, ul. Broniewskiego 21
3. Dyrektor Zarządu Zlewni w Żywcu Państwowego Gospodarstwa Wodnego – Wody Polskie
34-300 Żywiec, ul. Armii Krajowej 10