

DECYZJA
o odmowie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 104 i art. 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2022 r. poz. 2000 ze zm.), art. 71 ust. 1, ust. 2 pkt. 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 80 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 ze zm.), §3 ust. 1 pkt. 82 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2022 r. poz. 1071), w związku z Uchwałą Nr IX/52/15 Rady Gminy Kozy z dnia 24 września 2015 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Kozy (Dz. Urz. Woj. Śląskiego z dnia 5 października 2015 r. poz. 4990) oraz Uchwałą Nr XXIX/227/21 Rady Gminy Kozy z dnia 27 lipca 2021 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Kozy (Dz. Urz. Woj. Śląskiego z dnia 30 lipca 2021 r. poz. 5185), po ponownym rozpatrzeniu wniosku firmy Transport Towarowy Usługi Sprzętem Rolniczym Walenty Frączek w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko z dnia 29 marca 2022 r.

orzekam

o odmowie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla realizacji przedsięwzięcia pn. „Instalacja do przetwarzania odpadów budowlanych o wydajności mniejszej niż 10t na dobę” na działce 5441/12 położonej w Kozach przy ul. Pod Grapą.

UZASADNIENIE

W dniu 29 marca 2022 r. do tut. Urzędu Gminy wpłynął wniosek firmy Transport Towarowy Usługi Sprzętem Rolniczym Walenty Frączek, ul. Mostowa 44, 43-340 Kozy w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. „Instalacja do przetwarzania odpadów budowlanych o wydajności mniejszej niż 10t na dobę” na działce 5441/12 położonej w Kozach przy ul. Pod Grapą.

Po przeprowadzeniu analizy dołączonej do wniosku karty informacyjnej przedsięwzięcia ustalono, że na podstawie § 3 ust. 1 pkt 82 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, planowane przedsięwzięcie zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

W dniu 15 kwietnia 2022 r. tut. organ poprzez Obwieszczenie zawiadomił strony postępowania o wszczęciu postępowania administracyjnego w przedmiotowej sprawie. W terminie wyznaczonym w Obwieszczeniu strony nie wniosły uwag i zastrzeżeń do planowanej inwestycji.

Równocześnie, w dniu 15 kwietnia 2022 r. organ prowadzący postępowanie zwrócił się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Bielsku-Białej oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Żywcu Państwowego Gospodarstwa Wodnego – Wody Polskie o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i określenia ewentualnego zakresu raportu. W toku postępowania:

- Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Katowicach pismem z dnia 5 maja 2022 r. znak: WOŚ.4220.227.2022.AM.1 wezwał Inwestora do złożenia wyjaśnień i uzupełnienia wniosku dotyczącego realizacji przedsięwzięcia;
- W dniu 13 maja 2022 r. firma Transport Towarowy Usługi Sprzętem Rolniczym Walenty Frączek przedłożyła w tut. Urzędzie wyjaśnienia dotyczące informacji zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia, które następnie pismem z dnia 16 maja 2022 r. znak: KOŚ.6220.1.2022.ŁŻ przekazano do Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Katowicach;
- Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Katowicach wydał postanowienie znak: WOŚ.4220.227.2022.AM.2 z dnia 27 maja 2022 r. w którym wyrażono opinię o konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia;
- Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny dnia 5 maja 2022 r. wyraził opinię ONS-ZNS.512.23.2022 stwierdzającą konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia;
- Dyrektor Zarządu Zlewni w Żywcu Państwowego Gospodarstwa Wodnego – Wody Polskie pismem z dnia 4 maja 2022 r. znak: KR.ZZŚ.5.4360.29.2022.LB wezwał Inwestora do uzupełnienia informacji zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia;
- W dniu 13 maja 2022 r. firma Transport Towarowy Usługi Sprzętem Rolniczym Walenty Frączek przedłożyła w tut. Urzędzie wyjaśnienia dotyczące informacji zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia, które następnie pismem z dnia 16 maja 2022 r. znak: KOŚ.6220.1.2022.ŁŻ przekazano do Dyrektora Zarządu Zlewni w Żywcu Państwowego Gospodarstwa Wodnego – Wody Polskie;
- Dyrektor Zarządu Zlewni w Żywcu Państwowego Gospodarstwa Wodnego – Wody Polskie wydał opinię znak: KR.ZZŚ.5.4360.29.2022.LB z dnia 31 maja 2022 r. w której stwierdzono brak obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia przy zachowaniu warunków określonych w ww. opinii;
- Pismem z dnia 1 lipca 2022 r. tut. Urząd wezwał Inwestora do złożenia wyjaśnień odnośnie szczegółów realizacji przedsięwzięcia;
- Firma Transport Towarowy Usługi Sprzętem Rolniczym Walenty Frączek zwróciła się do tut. Urzędu z prośbą o przedłużenie terminu złożenia wyjaśnień do dnia 5 sierpnia 2022 r. na co tut. Urząd wyraził zgodę;
- W dniu 20 lipca 2022 r. Inwestor uzupełnił kartę informacyjną przedsięwzięcia, w związku z czym w dniu 21 lipca 2022 r. organ prowadzący postępowanie ponownie zwrócił się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Bielsku-Białej oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Żywcu Państwowego Gospodarstwa Wodnego – Wody Polskie o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i określenia ewentualnego zakresu raportu;
- Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny dnia 4 sierpnia 2022 r. zaakceptował uzupełnienia i wyjaśnienia karty informacyjnej przedsięwzięcia oraz podtrzymał opinię ONS-ZNS.512.23.2022 z dnia 5 maja 2022 r.;
- Dyrektor Zarządu Zlewni w Żywcu Państwowego Gospodarstwa Wodnego – Wody Polskie pismem KR.ZZŚ.5.4360.29.2022.LB z dnia 9 sierpnia 2022 r. poinformował o braku obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia przy zachowaniu warunków określonych w niniejszej decyzji, oraz podtrzymał opinię KR.ZZŚ.5.4360.29.2022.LB z dnia 31 maja 2022 r.;
- Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Katowicach pismem z dnia 12 sierpnia 2022 r. znak: WOŚ.4220.441.2022.AM.1 wezwał Inwestora do złożenia wyjaśnień i uzupełnienia karty informacyjnej przedsięwzięcia;

- W dniu 2 września 2022 r. firma Transport Towarowy Usługi Sprzętem Rolniczym Walenty Frączek przedłożyła w tut. Urzędzie wyjaśnienia dotyczące informacji zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia, które następnie pismem z dnia 2 września 2022 r. znak: KOŚ.6220.1.2022.ŁŻ przekazano do Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Katowicach;
- Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Katowicach wydał postanowienie znak: WOOS.4220.441.2022.AM.2 z dnia 27 września 2022 r. w którym wyrażono opinię o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia przy zachowaniu warunków określonych w ww. postanowieniu;
- W dniu 29 września 2022 r. tut. organ powiadomił strony postępowania, że został zebrany w całości materiał dowodowy, zawierający uzgodnienia, opinie oraz wyjaśnienia niezbędne do wydania przedmiotowej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. „Instalacja do przetwarzania odpadów budowlanych o wydajności mniejszej niż 10t na dobę”. W określonym terminie 14 dni od daty zamieszczenia w BIP i wywieszenia ogłoszeń na tablicach ogłoszeń nie zostały stwierdzone oraz odnotowane uwagi stron postępowania;
- Na podstawie zebranego materiału dowodowego Wójt Gminy Kozy w dniu 19 października 2022 r. wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach stwierdzającą brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia, równocześnie zawiadamiając o tym fakcie strony postępowania poprzez zamieszczenie obwieszczeń na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Kozy, w pobliżu miejsca realizacji przedsięwzięcia i w publicznie dostępnym wykazie danych na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Kozy;
- W związku z wniesieniem odwołań przez strony postępowania od przedmiotowej decyzji w ustawowym terminie wynikającym z art. 129 §2 KPA Wójt Gminy Kozy, na podstawie art. 133 KPA przekazał odwołania stron w dniu 23 listopada 2022 r. do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Bielsku-Białej;
- Postanowieniem SKO.V/428/323/2022 z dnia 23 grudnia 2022 r. SKO wyznaczyło nowy termin załatwienia sprawy, do dnia 23 stycznia 2023 r.;
- Samorządowe Kolegium Odwoławcze decyzją SKO.V/428/323/2022 z dnia 23 stycznia 2023 r. orzekło o uchyleniu zaskarżonej decyzji i przekazało sprawę do ponownego rozpoznania organowi I instancji;
- W dniu 14 lutego 2023 r. Inwestor złożył wyjaśnienia dot. zgodności przedsięwzięcia z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, brakiem przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i wykonania raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko oraz odległości występowania zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej względem planowanego przedsięwzięcia;
- Obwieszczeniem z dnia 23 lutego 2023 r. tut. organ zawiadomił strony postępowania o możliwości wypowiedzenia się co do zebranych materiałów i dowodów oraz zgłoszonych żądań w sprawie wydania przedmiotowej decyzji. W określonym terminie 14 dni od daty zamieszczenia obwieszczenia na BIP i wywieszenia na tablicach ogłoszeń, do tut. Urzędu wpłynęły stanowiska stron co do zebranych materiałów i dowodów oraz zgłoszonych żądań. Strony postępowania wniosły o:
 - zobowiązanie wnioskodawcy do przedłożenia wszelkich dokumentów dotyczących postępowań wszczętych wobec wnioskodawcy przez Wojewódzkiego Inspektora Ochrony Środowiska oraz Państwowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w związku z działalnością prowadzoną na działce nr 5441/12;
 - sporządzenie przez organ dokumentu zawierającego ocenę zgodności lokalizacji przedsięwzięcia z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego,
 - umożliwienie stronom ponownego wypowiedzenia się co do zebranych materiałów i dowodów oraz zgłoszonych żądań po uzupełnieniu materiału dowodowego;

- odmowę wydania przedmiotowej decyzji z uwagi na niezgodność planowanej inwestycji z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego;
- w przypadku stwierdzenia przez organ, że decyzja środowiskowa może zostać wydana, o zobowiązanie wnioskodawcy do sporządzenia raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, przesłanie wszystkich zgromadzonych dokumentów do ponownego zaopiniowania oraz wskazaniu wnioskowanych uwarunkowań środowiskowych w przedmiotowej decyzji.

Wójt Gminy Kozy, biorąc pod uwagę zalecenia zawarte w decyzji SKO SKO.V/428/323/2022 z dnia 23 stycznia 2023 r. oraz uwagi stron wniesione w toku postępowania ponownie przeanalizował możliwość wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach pod względem zgodności z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla przedsięwzięcia wskazanego we wniosku Inwestora.

Dla terenu, na którym ma być zlokalizowane przedsięwzięcie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przyjęty z Uchwałą Nr IX/52/15 Rady Gminy Kozy z dnia 24 września 2015 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Kozy (Dz. Urz. Woj. Śląskiego z dnia 5 października 2015 r. poz. 4990) oraz Uchwałą Nr XXIX/227/21 Rady Gminy Kozy z dnia 27 lipca 2021 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Kozy (Dz. Urz. Woj. Śląskiego z dnia 30 lipca 2021 r. poz. 5185). Obowiązujący plan stanowi, iż działka 5441/12 oznaczona jest jako MU 54 – tereny zabudowy usługowo – mieszkaniowej. Zgodnie z zapisami MPZP:

§25. 1. Wyznacza się tereny wydzielone liniami rozgraniczającymi i oznaczone symbolami „MU1÷86” z podstawowym przeznaczeniem dla zabudowy usługowo - mieszkaniowej.

2. W terenach ustala się:

- 1) zachowanie istniejących budynków mieszkalnych, mieszkalno - usługowych, usługowych i produkcyjno - usługowych z możliwością wykonywania robót budowlanych oraz zmiany sposobu użytkowania zgodnym z przeznaczeniem podstawowym;
- 2) możliwość realizacji obiektów mieszkalnych, mieszkalno-usługowych, usługowych i nieuciążliwych obiektów produkcyjno-usługowych, w tym obiektów rzemiosła produkcyjnego i usługowego;
- 3) możliwość lokalizacji budynków mieszkalnych jednorodzinnych;
- 3a) możliwość lokalizacji mieszkań wbudowanych w obiektach usługowych pod warunkiem, że przeznaczenie to nie będzie zajmowało więcej niż 50% powierzchni użytkowej obiektu;
- 4) zachowanie i budowę lokalnych obiektów, urządzeń i sieci infrastruktury technicznej;
- 5) zachowanie oraz budowę urządzeń komunikacji (dojścia, dojazdy, miejsca parkingowe);
- 6) zachowanie i realizację zieleni o charakterze ozdobnym i izolacyjnym oraz obiektów małej architektury.

3. Obiekty i urządzenia wymienione w ust. 2 należy ponadto realizować przy uwzględnieniu parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy określonych odpowiednio w §5 i §6 Uchwały.

Z zapisów §5 wynika, iż na terenach MU powierzchnia zabudowy nie może przekraczać 65% powierzchni działki budowlanej, natomiast powierzchnia biologicznie czynna winna wynosić co najmniej 20% powierzchni działki budowlanej.

§4 pkt:

16) uciążliwości dla środowiska - rozumie się przez to działania lub stany utrudniające życie albo dokuczliwe dla otaczającego środowiska (zwłaszcza hałas, wibracje, odpady, zanieczyszczenie powietrza, wód i gleb), które stwarzają możliwość pogorszenia standardów jakości środowiska, w rozumieniu przepisów ustawy Prawo ochrony środowiska;

17) usługach - rozumie się przez to przedsięwzięcia niepubliczne (komercyjne) realizowane w zakresie m.in. usług handlu, gastronomii, rzemiosła usługowego, obsługi turystyki, obsługi bankowej, obsługi pojazdów samochodowych, ochrony zdrowia oraz inną działalność usługową o zbliżonym charakterze;
18) usługach nieuciążliwych lub nieuciążliwych obiektach produkcyjno - usługowych - rozumie się przez to obiekty usługowe i produkcyjne, które nie zostały zaliczone do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko i nie powodują szkodliwości i uciążliwości dla użytkowników sąsiednich działek oraz pogorszenia standardów jakości środowiska lub przekroczenia standardów emisyjnych;

§7 ust. 1 pkt 4) prowadzenie wyłącznie takiej działalności produkcyjnej i usługowej, której uciążliwość dla środowiska powodowana przez hałas oraz zanieczyszczenia powietrza, wody i gleby nie przekroczy wartości dopuszczalnych standardów jakości środowiska na terenie i poza terenem, do którego prowadzący ją posiada tytuł prawny.

Inwestor we wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach pn. „Instalacja do przetwarzania odpadów budowlanych o wydajności mniejszej niż 10t na dobę” wskazał rodzaj działalności, jaka będzie realizowana na działce 5441/12. Po ponownym przeanalizowaniu wniosku, w którym wskazano, że na terenie działki przed procesem przetwarzania odpadów będzie następowało magazynowanie odpadów, uznaje się, że zapisy MPZP dla powyższej nieruchomości nie dopuszczają możliwości magazynowania odpadów. Równocześnie przetwarzanie odpadów, które zamierzał realizować Inwestor na działce nr 5441/12 nie mieści się w katalogu usług zawartych w zapisach §4 pkt 17) MPZP Gminy Kozy. Zgodnie z zapisami MPZP przez pojęcie usługi na ww. terenie rozumie się przedsięwzięcia niepubliczne (komercyjne) realizowane w zakresie m.in. usług handlu, gastronomii, rzemiosła usługowego, obsługi turystyki, obsługi bankowej, obsługi pojazdów samochodowych, ochrony zdrowia oraz inną działalność usługową **o zbliżonym charakterze**. Charakter inwestycji wskazanej we wniosku Inwestora nie ma cech zbliżonych do usług ww.

Biorąc pod uwagę powyższe, orzekam jak w sentencji decyzji.

Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Bielsku – Białej w terminie 14 dni od daty jej otrzymania, za pośrednictwem Wójta Gminy Kozy.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się praw do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna.

Zgodnie z pkt. 45 część 1 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (t. j. Dz. U. z 2022 r. poz. 2142 ze zm.) pobrano opłatę skarbową w wysokości 205 zł za dokonanie czynności urzędowej.

Otrzymują:

1. Transport Towarowy Usługi Sprzętem Rolniczym Walenty Frączek
43-340 Kozy, ul. Mostowa 44
2. Strony postępowania - w trybie art. 49 k.p.a. na tablicach ogłoszeń w Urzędzie Gminy Kozy, w pobliżu planowanej inwestycji oraz na stronie internetowej www.bip.kozy.pl
3. KOŚ a/a

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska
40-127 Katowice, ul. Plac Grunwaldzki 8-10
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny
43-300 Bielsko-Biała, ul. Broniewskiego 21
3. Dyrektor Zarządu Zlewni w Żywcu Państwowego Gospodarstwa Wodnego – Wody Polskie
34-300 Żywiec, ul. Armii Krajowej 10

