

**Załącznik do Zarządzenia Nr 168/20 Wójta Gminy Kozy z dnia 22.12.2020 r.**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ( j. t. Dz. U. z 2020 r. , poz. 1990)  
Wójt Gminy Kozy podaje do publicznej wiadomości

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM NA  
OKRES 2 LAT**

Oznaczenie nieruchomości	Nr KW	Pow. dzierżawy w [m²]	Opis nieruchomości	Główne przeznaczenie w obowiązującym MPZP i sposób zagospodarowania	Miesięczna stawka czynszu dzierżawy netto	Termin dzierżawy	Przeznaczenie dzierżawy	Zasady aktualizacji opłat
<b>część działki 2224/250</b>	BB1B/00066639/5	3	położona w Kozach, ul. Lipowa	Symbol planu: Tereny zabudowane i przeznaczone do zabudowy, w tym: <ul style="list-style-type: none"><li>• PU22 – obiektów produkcyjno-usługowych;</li><li>• częściowo nieprzekraczalna linia zabudowy,</li></ul>	15,00 zł za 1 m² powierzchni	Oznaczony- 2 lata	pod kontenery na odzież używaną	jeden raz w roku o średnioroczny wskaźnik inflacji

<b>część 2177/678</b>	BB1B/00062033/9	2	położona w Kozach, w obrębie ul. Irysów i ul. Tęczowej	<p>Symbol planu: Tereny zabudowane i przeznaczone do zabudowy, w tym:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• US5- usług sportu i rekreacji,</li> <li>• częściowo nieprzekraczalna linia zabudowy;</li> <li>• częściowo linie rozgraniczające ul. Irysów 2KDD5;</li> <li>• częściowo linie rozgraniczające ul. Tęczowej 2KDL10</li> </ul>	15,00 zł za 1 m <sup>2</sup> powierzchni	oznaczony – 2 lata	pod kontenery na odzież używaną	jeden raz w roku o średnioroczny wskaźnik inflacji
<b>część działki 220</b>	BB1B/00062033/9	2	położona w Kozach, ul. Wrzosowa	<p>Symbol planu:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• częściowo US1- usługi sportu i rekreacji, częściowo w liniach rozgraniczających ul. Wrzosowej 1KDD1,</li> <li>• w granicach linii nieprzekraczalnej zabudowy</li> </ul>	15,00 zł za 1 m <sup>2</sup> powierzchni	oznaczony – 2 lata	pod kontenery na odzież używaną	jeden raz w roku o średnioroczny wskaźnik inflacji

<b>część działki 2654/4</b>	BB1B/00146007/1	2	położona w Kozach, w obrębie ul. Chmielowej	<p>Symbol planu:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• częściowo w MN25- zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna;</li> <li>• częściowo tereny zadrzewione i zieleni nadrzecznej tworzącej lokalne korytarze ekologiczne;</li> <li>• częściowo obszary szczególnego zagrożenia powodzią Q=1%;</li> <li>• częściowo w granicach strefy ochronnej terenów zamkniętych</li> </ul>	15,00 zł za 1 m <sup>2</sup> powierzchni	oznaczony – 2 lata	pod kontener na odzież używaną	jeden raz w roku o średnioroczny wskaźnik inflacji
---------------------------------	-----------------	---	--	--	---	-----------------------	-----------------------------------	--

część działki 5551/2	BB1B/00062033/9	2	położona w Kozach, przy ul. Agrestowej i ul. Chmielowej	<p>Symbol planu:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• częściowo U15, U14 – zabudowy usługowej</li> <li>• częściowo US2- usługi sportu i rekreacji;</li> <li>• częściowo linie rozgraniczające ul. Chmielowej 1 KDD20 i ul. Agrestowej 1 KDD19;</li> <li>• częściowo nieprzekraczalna linia zabudowy;</li> <li>• częściowo magistrała wodociągowa Dn 1200mm;</li> <li>• częściowo napowietrzna linia elektroenergetyczna średnich napięć;</li> <li>• częściowo ZW28- zadrzewień i zieleni nadrzecznej tworzącej lokalne korytarze ekologiczne;</li> <li>• częściowo obszary szczególnego zagrożenia powodzią Q=1%;</li> </ul>	15,00 zł za 1 m <sup>2</sup> powierzchni	oznaczony – 2 lata	pod kontenery na odzież używaną	jeden raz w roku o średnioroczny wskaźnik inflacji
-------------------------	-----------------	---	---	--	--	-----------------------	---------------------------------	--

<b>część działki 1694/1</b>	BB1B/00064769/1	2	położona w Kozach, ul. Podgórska	<p>Symbol planu: Częściowo – tereny otwarte w tym tereny:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• ZW125, ZW124 – zadrzewień i zieleni nadrzecznej tworzącej lokalne korytarze ekologiczne;</li> <li>• częściowo tereny zabudowane i przeznaczone do zabudowy, w tym tereny US6- usług sportu i rekreacji;</li> <li>• częściowo linie rozgraniczające ul. Podgórskiej ZKDL9;</li> <li>• częściowo WS58 – wód powierzchniowych płynących;</li> <li>• częściowo - obszary zagrożone zalaniem wodami powodziowymi</li> </ul>	15,00 zł za 1 m <sup>2</sup> powierzchni	oznaczony – 2 lata	pod kontenery na odzież używaną	jeden raz w roku o średnioroczny wskaźnik inflacji
<b>część działki 5247/3</b>	BB1B/00064769/1	3	położona w Kozach, ul. Folwarczna	<p>Symbol planu:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• PU26 - tereny zabudowy produkcyjno-usługowej;</li> <li>• w niewielkiej części KDW10- teren drogi wewnętrznej;</li> <li>• w nieprzekraczalnej linii zabudowy;</li> <li>• w strefie pośredniej ochrony konserwatorskiej</li> </ul>	15,00 zł za 1 m <sup>2</sup> powierzchni	oznaczony – 2 lata	pod kontenery na odzież używaną	jeden raz w roku o średnioroczny wskaźnik inflacji

Wykaz ten umieszcza się na tablicach ogłoszeń w Urzędzie Gminy Kozy, ul. Krakowska 4, na stronach internetowych Urzędu: [www.kozy.pl](http://www.kozy.pl); bip.kozy.pl, w terminie od dnia 23.12.2020 r. do 15.01.2021 r., ponadto informację o umieszczeniu wykazu umieszczono w prasie lokalnej – „Kronika Beskidzka”.