

Na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.)

Wójt Gminy Kozy podaje do publicznej wiadomości WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ZNIESIENIA WSPÓŁWŁASNOŚCI

1. Oznaczenie, opis i przeznaczenie nieruchomości przeznaczonych do zniesienia współwłasności:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości [ha]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w MPZP i sposób jej zagospodarowania	Wartość nieruchomości w zł (netto)	Przeznaczenie nieruchomości	Uwagi
1.	Księga wieczysta: BB1B/00059859/1 Działka: 2177/456 Obręb: 0001 Kozy Miejscowość: Kozy Gmina: Kozy Powiat: bielski Województwo: śląskie	0,1401	Działka położona w Kozach wchodząca w pasy drogowe ul. Lazurkowej i ul. Bukietowej.	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka znajduje się: – częściowo w liniach rozgraniczających terenu drogi ul. Bukietowej, symbol planu: 2KDD5, – częściowo w liniach rozgraniczających terenu drogi ul. Lazurkowej, symbol planu: 2KDD8.	Wartość całej nieruchomości w zł (netto) 63.000,00 zł	Działka przeznaczona jest pod pasy drogowe ul. Lazurkowej i ul. Bukietowej.	Działka stanowi współwłasność Gminy Kozy i osób fizycznych. Zniesienie współwłasności nastąpi w ten sposób, że Gmina Kozy nabydzie w całości własność działki 2177/456. Zniesienie współwłasności nastąpi bez obowiązku dokonania spłat i dopłat.

2. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami upływa z dniem 4 listopada 2020 r.

Stosownie do art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami – w przypadku zbywania nieruchomości osobom fizycznym i prawnym pierwszeństwo w ich nabyciu, z zastrzeżeniem art. 216a, przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ww. ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w niniejszym wykazie,
 - 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w niniejszym wykazie.
- Osoby korzystają z pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie.

Niniejszy wykaz nieruchomości przeznaczonych do zniesienia współwłasności podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Kozy – adres: 43-340 Kozy ul. Krakowska 4 (tablice ogłoszeń) oraz zamieszczenie na stronach internetowych Urzędu: www.kozy.pl; bip.kozy.pl,
Informację o zamieszczeniu niniejszego wykazu nieruchomości przeznaczonych do zniesienia współwłasności podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, to jest w tygodniku „Kronika Beskidzka”.

Wywieszono dnia: _____

Zdjęto dnia: _____