

WYKAZ NR 2 z DNIA 13.06.2019r.

NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM

1a. oznaczenie w ewidencji i KW, powierzchnia, opis, przeznaczenie i roczna stawka opłaty oraz termin dzierżawy w trybie bezprzetargowym.

oznaczenie nieruchomości	pow. do dzierżawy [ha]	Nr KW	opis nieruchomości	Główne przeznaczenie w obowiązującym MPZP i sposób zagospodarowania	Stawka dzierżawy	Termin dzierżawy	Przeznaczenie dzierżawy
część dz. 5552/5 część dz. 5552/7	0,2000	BB1B/00062033/9	Nieruchomość niezabudowana położona w Kozach przy ul. Pod Grapą	symbol planu: MU53 – tereny przeznaczone pod zabudowę usługowo-mieszkaniową oraz ZW27 tereny zadrzewień i zieleni nadrzecznej tworzących lokalne korytarze ekologiczne	Nie mniejsza niż ustalona na podstawie Zarządzeniu Nr 116/15 Wójta Gminy Kozy z dnia 30 grudnia 2015r. ze zmianami tj.: nie mniej niż 0,30zł/m ² miesięcznie	Oznaczony do trzech lat	Jako teren przeznaczony pod tymczasowy skład materiałów budowlanych wraz z zapleczem budowy w związku z prowadzoną inwestycją budowy kanalizacji sanitarnej w Kozach

1b. informacje o przeznaczeniu do dzierżawy: grunt przeznacza się do dzierżawy jako teren przeznaczony pod tymczasowy skład materiałów budowlanych wraz z zapleczem budowy w związku z prowadzoną inwestycją budowy kanalizacji sanitarnej w Kozach - zgodnie z opisem przeznaczenia.

1c. informacje o aktualizacji stawki czynszu: czynsz za dzierżawę gruntów może być waloryzowany przez Wydierżawiającego nie częściej niż raz w roku według wskaźnika GUS wzrostu towarów i usług.

2. termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo dzierżawy nieruchomości: upływa z dniem **29.07.2019r.**

Osoby, którym przysługuje roszczenie o pierwszeństwo w dzierżawie nieruchomości na mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów oraz poprzedni właściciele przekazanej do dzierżawy nieruchomości lub ich spadkobiercy mają pierwszeństwo w dzierżawie nieruchomości stosownie do art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt.2 w/w ustawy, jeżeli złożą wniosek o dzierżawę w terminie 6 tygodni od daty wywieszenia niniejszego wykazu. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w dzierżawie nieruchomości, korzystają z tego prawa jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na ustaloną stawkę dzierżawy w oraz będą zobowiązani do zwrotu kosztów poniesionych przez gminę związanych z przygotowaniem nieruchomości do dzierżawy.