

**INFORMACJA O STANIE MIENIA
KOMUNALNEGO GMINY KOZY
W 2018 ROKU**

WÓJT GMINY KOZY
43-340 Kozy
ul. Krakowska 4

**INFORMACJA
O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO GMINY KOZY
na dzień 31.12.2018 r.**

I. Grunty będące własnością gminy:

symbol KŚT	Nazwa	m ²	wartość w zł
010	Grunty orne	65.201	588.555,89
012	Łąki trwałe	90.187	1.536.891,14
020	Lasy	72.274	148.884,44
021	Grunty zadrzewione	32.172	281.878,00
030	Tereny mieszkaniowe	4.896	13.680,00
032	Inne tereny zabudowane	27.351	1.328.780,56
033	Zurbanizowane tereny nie zabudowane	162.605	1.379.993,81
034	Tereny rekreacyjno-wypoczynkowe	37.222	261.355,10
040	Drogi	466.212	3.723.952,06
061	Grunty pod wodami powierzchniowymi płynącymi	1.357	14.248,50
070	Tereny różne	329.019	279.548,20
Razem grunty:		1.268.506	9.557.767,70

Z tytułu posiadanych gruntów Gmina Kozy osiągnęła w 2018 roku następujące dochody:

- z tytułu dzierżawy obwodów łowieckich	54,05
- z tytułu dzierżawy gruntów rolnych	10.695,74

Razem:	10.749,79
---------------	------------------

II. Budynki gminne:

symbol KŚT	Nazwa	Ilość w szt.	Wartość w zł.
104	Budynki magazynowe	1	11.977,72
105	Budynki biurowe (budynek administracji)	1	1.675.109,89
106	Budynki zakładów opieki medycznej	1	1.316.672,32
107	Budynki oświaty, nauki i kultury oraz kultury fizycznej:		3.626.270,94
	- Dom Kultury (oddany w użyczenie DK)	1	2.735.985,89
	- Budynek klubu sportowego ul. Przecznia (oddany w użyczenie LKS „Orzeł”)	1	890.285,05
109	Inne budynki niemieszkalne:		8.743.513,49
	- zabytkowy budynek pałacowy—Ośrodek Kultury (oddany w dzierżenie DK)	1	7.587.776,09
	- budynek ul. Krakowska 9	1	159.386,52
	- budynek ul. Lipowa	1	30.000,00
	- budynek ul. Szkolna 5	1	671.815,32
	- budynek chlorowni (cmentarz)	1	137.857,46
	- przystanki autobusowe, wiaty	22	156.678,10
110	Budynki mieszkalne	6	1.686.280,30
Razem budynki:		38	17.059.824,66

Z tytułu pozostałych składników majątkowych Gmina Kozy osiągnęła w 2018 roku następujące dochody:

z tytułu:

1) czynszów dzierżawnych-osoby prowadzące działalność gospodarczą	152.417,85
2) czynszów od lokali mieszkalnych:	86.125,50
3) dzierżawy kanalizacji	212.666,86
4) czynszów od lokali użytkowych	41.421,84
5) wynajmu i usług w CWS:	284.795,22
6) opłat z tytułu trwałego zarządu:	5.087,81
7) sprzedaży składników majątkowych	400.753,40
8) dywidendy	343.393,40
9) wynajmu pomieszczeń w placówkach oświatowych:	
- Szkoła Podstawowa Nr 2	3.074,57
- LO	350,00

OGÓŁEM DOCHODY:

1.530.086,45

RAZEM WYKONANE DOCHODY Z MAJATKU GMINY W 2018R - 1.540.836,24 ZŁ

III. Obiekty inżynierii lądowej i wodnej:

w tym:

Symbol KŚT	Nazwa	Wartość w zł
211	Rurociągi sieci rozdzielczej:	32.221.059,70
	- sieć wodociągowa „Bagrówka”	94.292,23
	- studnie redukcyjne	71.590,59
	- przyłącze wodociągowe do cmentarza	55.422,84
	- przyłącze wodociągowe do placu zabaw	5.592,69
	- oczyszczalnia wód opadowych – separatory	177.362,57
	- kanalizacja sanitarna	31.816.798,78
220	Ulice, chodniki, place, parkingi, sieć energetyczna	19.164.931,63
	- ulice, place	15.896.066,10
	- sieć energetyczna	1.100.778,93
	- parkingi (za Urzędem Gminy i obok Poczty)	1.202.855,66
	- kanalizacja deszczowa	965.230,94
223	Mosty, przejścia podziemne	2.899.419,45
290	Budowle sportowe i rekreacyjne	3.270.724,15
	- boisko sportowe-stadion	166.919,38
	- boisko piłkarskie	624.709,35
	- boisko ogólnodostępne	110.772,00
	- place zabaw - ul. Tęczowa, Agrestowa, Podgórska, Zagrodowa, Przecznia, Lipowa, Wrzosowa	505.442,23
	- park rekreacyjny-skatepark	400.000,08
	- Zespół Pałacowo-Parkowy przy Pałacu Czeczów	1.462.881,11
291	Inne budowle – ogrodzenia, PSZOK	519.286,44
	Razem obiekty inżynierii lądowej i wodnej:	58.075.421,37

IV. Pozostałe środki trwałe:

Symbol KŚT	Nazwa	Wartość w zł
310,487,802 624 743	Urządzenia przeciwpożarowe, samochody - OSP - aparaty specjalistyczne - urządzenia alarmowe, radiotelefony - samochody specjalistyczne	131.585,00 17.085,00 6.500,00 108.000,00
310,485,487, 809 610, 622	Urządzenia w budynkach komunalnych: - kotły grzewcze, urządzenia chłodnicze, komputer, regał - monitoring, rozdzielacze prądu	164.269,37 103.822,14 60.447,23
487, 344,622,623, 624,629,652 803,809	Wyposażenie biur Urzędu Gminy: - Zespoły komputerowe, drukarki, sieć komputerowa - monitoring, centrala telefoniczna, system alarmowy, sieć światłowodowa, agregat prądotwórczy, urządzenia klimatyzacyjne - sprzęt techniczny biurowy, meble	1.083.664,08 667.544,61 295.197,32 120.922,15
344,540.582, 592, 741,742,746, 747	Osprzęt do prac drogowych i porządkowych: - agregat prądotwórczy, odśnieżarki, walec drogowy, kosiarka, rozdrabniacz do gałęzi, - samochody: osobowo-dostawczy, ciężarowy, przyczepa oraz ciągniki z osprzętem	366.881,67 84.872,81 282.008,86
622, 809	Wyposażenie placów rekreacyjnych, parku, dekoracje świąteczne - monitoring - piłkochwyty, podest, choinka , dekoracja ronda i parku	120.295,88 52.509,13 67.786,75
310,622,623, 640,651, 487, 803,805,809	Wyposażenie Pałacu: - kocioł grzewczy, centrala telefoniczna i wentylacyjna, dźwig osobowy, - zespoły komputerowe, drukarki - sprzęt techniczny biurowy, zestawy projekcyjne i nagłośnieniowe, fortepian, meble, sprzęt oświetleniowy	1.123.333,06 355.169,23 87.156,57 681.007,26
	Razem pozostałe środki trwałe:	2.990.029,06

OGÓŁEM ŚRODKI TRWAŁE:

87.683.042,79

Pozostałe mienie:

V. Długoterminowe aktywa finansowe w tym:	7.849.992,00
- akcje Spółki PK „AQVA” (490.562 x 16 zł)	7.848.992,00
- wkłady w Spółdzielni Socjalnej Kino Marzenie	1.000,00
VI. Wartości niematerialne i prawne	626.075,92
- studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kozy	70.673,15
- miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Kozy	101.570,82
- projekt planu aglomeracji Piszczowice	20.516,40
- oprogramowania i licencje	433.315,55

RAZEM WARTOŚĆ MAJĄTKU GMINY NA 31.12.2018 R:

96.159.110,71

**Zestawienie majątku, który został ujęty w ewidencji pozabilansowej o wartości 44.284.787,25 zł
w tym:**

- przekazanego w trwały zarząd podległym jednostkom:

Lp	Nazwa placówki – środka trwałego	Wartość w zł.
1	SZKOŁA PODSTAWOWA NR 1: - grunt – 2937 m ² - budynek - ogrodzenie - winda osobowa	5 084 840,46 182 094,00 4 484 483,63 23 370,00 394 892,83
2	SZKOŁA PODSTAWOWA NR 2: - grunt – 7352 m ² - budynek - kocioł grzewczy	3 192 620,01 73 520,00 2 921 722,02 197 377,99
3	LICEUM OGÓLNOKSZTAŁCĄCE: - grunt – 4376 m ² - budynek - bieżnia do skoku w dal - dźwig osobowy	2 501 422,06 43 760,00 2 296 820,97 36 600,00 124 241,09
4	PRZEDSZKOLE: - grunt – 6844 m ² - budynek – Pl. Kościelny - budynek – ul. Akcyjowa - kompleks placów zabaw - ogrodzenie - parking - kotłownia gazowa - monitoring - winda osobowa - winda towarowa - wentylacja	10 040 897,65 101 274,00 897 753,12 7 673 789,95 233 020,79 281 444,84 85 777,46 120 068,09 37 901,97 33 456,00 80 319,00 496 092,43
5	GZOSiP: - grunt – 492 m ² - budynek	308 896,56 49 164,00 259 732,56
6	GOPS: - grunt – 468 m ² - budynek	347 097,00 46 784,00 300 313,00
7	CENTRUM SPORTOWO WIDOWISKOWE: - grunt – 5781 m ² - budynek - boisko sportowe - otwarte obiekty sportowe - parking, modernizacja wejścia do budynku - kotłownia gazowa - aparaty do wymiany ciepła - solary - wentylacja	11 093 052,85 351 666,00 8 602 717,42 460 102,23 793 573,23 55 527,54 159 238,25 518 044,09 152 184,09
8	PLACÓWKA WSPARCIA DZIENNEGO: - grunt – 101 m ² - budynek	573 361,29 4 270,81 569 090,48
	OGÓŁEM W tym korekta wartości przyjęta w 2018r.	33 142 187,88 1.240.944,37

- przekazanego w dzierżenie Gminie Wilamowice:

1	Oczyszczalnia ścieków	11 142 599,37
	OGÓŁEM	11 142 599,37

Zestawienie pozostałego majątku komunalnego w jednostkach organizacyjnych Gminy Kozy:

Symbol KST	Nazwa placówki – środka trwałego	Wartość w zł.
8	SZKOŁA PODSTAWOWA NR 1: - schodołaz, zmywarki do naczyń, urządzenia zabawowe	101 438,22
4,5,8	SZKOŁA PODSTAWOWA NR 2: - zmywarki do naczyń, obieraczka, patelnia elektryczna, kuchnia, szatkownica, sprzęt komputerowy, kosiarka, wyposażenie placu zabaw	88 913,50
6,8	LICEUM OGÓLNOKSZTAŁCĄCE: - zestawy do interaktywnego prowadzenia zajęć, gablota, serwer, TV LCD, monitoring, komputer	53 059,83
4,6,8	PRZEDSZKOLE: - kserokopiarki, patelnia elektryczna, zmywarka, zestaw interaktywny, maszyna czyszcząco-sprzątająca	70 919,94
4,6,8	GZOSiP: - sprzęt komputerowy, kserokopiarka, klimatyzatory - oprogramowania	136 390,85 106 575,80 29 815,05
4, 7	GOPS: - sprzęt komputerowy, schodołaz	60 793,79
4,6,8	CSW: - elektroniczny system obsługi klienta, odkurzacz podwodny, monitoring, defibrylator, stacja uzdatniania wody, komputer, maszyna czyszcząco-sprzątająca	204 205,22
4,8	PLACÓWKA WSPARCIA DZIENNEGO: - sprzęt komputerowy, zestaw mebli kuchennych	9 870,00
4,8	INSTYTUCJE KULTURY: - Biblioteka: sprzęt komputerowy, wyposażenie techniczne dla prac biurowych	168 354,21 14 473,61
4,8	- Dom Kultury: sprzęt komputerowy, wyposażenie techniczne dla prac biurowych, wyposażenie i sprzęt kin, teatrów i innych placówek kulturalno-oświatowych	153 880,60
	OGÓŁEM	893 945,56

Zmiany w stanie majątku gminnego w 2018 roku:

	Wartość
1/.Przekazano w trwały zarząd podległym jednostkom:	-9.669.281,95
- Przedszkole – budowa nowego przedszkola z wyposażeniem, grunt	-9.061.994,53
- SP 1 – winda osobowa, ogrodzenie	-418.262,83
- SP-2 – modernizacja budynku	-44.693,77
- GZOSiP – dodatkowe pomieszczenia, udział w gruncie	-66.215,00
- CSW – modernizacja budynku, parking	-78.115,82
2/. Przekazano środki trwale podległym jednostkom	-153.160,11
3/. Zniesiono ze stanu majątkowego:	-112.085,19
- sprzęt komputerowy i biurowy (likwidacja i korekta VAT-u)	-112.085,19
4/. Sprzedano nieruchomości:	-197.054,75
- grunty	-99.372,00
- budynek ul. Szkolna	-97.682,75
5/. Przyjęto z inwestycji:	+14.715.496,80
- oświetlenie ulic: Przemysłowa, Żłota, Błękitna, Dolna, Karpacka i Winorośli, Spółdzielcza	+152.498,84
- modernizację budynków komunalnego ul. Przemysłowa	+323.148,23
- budowa nowego przedszkola z wyposażeniem	+9.041.870,53
- modernizację budynków przekazanych w trwały zarząd	+541.072,42
- modernizację ulic: Akacyjowa, Jaworowa, Przecznia, Św. Walentego, Żytunia, Dolna	+3.877.930,35
- place zabaw: ul. Wrzosowa, Lipowa, Tęczowa	+60.000,00
- kanalizację sanitarną	+570.282,23
- wentylację pomieszczeń UG	+26.125,20
- monitoring budynku ul. Lipowa	+11.797,00
- boiska ogólnodostępne	+110.772,00
6/. Zakupiono:	+273.959,17
- system e-sesja, zasilacz awaryjny	+83.763,43
- osprzęt do ciągnika	+24.074,63
- dekorację świąteczną do parku	+12.961,00
- środki trwałe dla podległych jednostek	+153.160,11
7/. Przyjęto:	+670.681,00
- grunty nabyte na podstawie decyzji podziałowych i wywłaszczeniowych oraz w wyniku nowego pomiaru	+670.681,00
OGÓŁEM ZMIANY	+5.528.554,97

Sporządziła: A. T.

WÓJT
mgr Jacek Kaliński

