

13 WRZ 2018

(data i podpis pracownika zdającego)

Projekt nr 1

UCHWAŁA Nr /2018

Rady Gminy Kozy
z dnia: 2018r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności gruntowej na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kozy położonej przy ul. Kościelnej w Kozach

Na podstawie: art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami / t.j. Dz. U. z 2018r. poz. 121 ze zm./ oraz § 4 Uchwały Nr XXXVII/270/2010 Rady Gminy Kozy z dnia 2 września 2010r. /Dz. Urz. Woj. Śl. Nr 230 poz. 3360 z dnia 25.10.2010r. / w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony.-
Rada Gminy Kozy uchwala, co następuje:

§ 1

1. Wyraża zgodę na odpłatne ustanowienie służebności gruntowej na części nieruchomości oznaczonej jako działka nr 2859/3 objętej Kw BB1B/00071281/8 zlokalizowanej w Kozach przy ul. Kościelnej, stanowiącej własność Gminy Kozy polegającej na prawie przechodu i przejazdu na rzecz każdorazowych właścicieli nieruchomości obejmującej działki nr 2779 i 2776/6 objętej KW BB1B/00053368/0.
2. Służebność, o której mowa w ust. 1 będzie polegała na prawie przejazdu i przechodu pasem gruntu o szerokości 3,5m przyległym do północnej granicy działki nr 2859/3.
3. Obszar działki nr 2859/3 objęty służebnością gruntową, wskazany jest na kopii mapy, stanowiącej załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza Wójtowi Gminy Kozy.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

SPRAWDZONO OD STRONY
FORMALNO-PRAWNEJ

RADCA PRAWNY
Magdalena Alicja Kubica
K1B 410

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami oraz Uchwałą Nr XXXVII/270/2010 Rady Gminy Kozy z dnia 2 września 2010r. nieruchomość może być obciążana ograniczonymi prawami rzeczowymi za uprzednią zgodą odpowiednio rady gminy. Przedmiotem służebności, o którą wystąpił z wnioskiem właściciel nieruchomości ul. Kościelna 23, to północna część działki nr 2859/3 o szerokości 3,5m objętej Kw BB1B/00071281/8 zlokalizowanej w Kozach przy ul. Kościelnej, stanowiącej własność Gminy Kozy. Celem służebności jest poszerzenie istniejącego pasa komunikacyjnego stanowiącego własność wnioskodawcy którego szerokość docelowo będzie wynosiła łącznie 5,0m umożliwiającą normatywny dojazd do zabudowanej nieruchomości ul. Kościelna 23. Koszty związane z ustanowieniem służebności wraz z niezbędnymi robotami budowlanymi związanymi z wykonaniem dojazdu poniesie wnioskodawca.

