

**INFORMACJA O STANIE MIENIA
KOMUNALNEGO GMINY KOZY
W 2017 ROKU**

**INFORMACJA
O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO GMINY KOZY
na dzień 31.12.2017 r.**

I. Grunty będące własnością gminy:

symbol KŚT	Nazwa	m ²	wartość w zł
010	Grunty orne	65.201	588.555,89
012	Łąki trwałe	97.563	1.584.873,14
020	Lasy	72.274	148.884,44
021	Grunty zadrzewione	32.172	281.878,00
030	Tereny mieszkaniowe	4.896	13.680,00
032	Tereny zabudowane inne:	27.773	1.361.404,56
033	Zurbanizowane tereny nie zabudowane	154.957	920.452,81
034	Tereny rekreacyjno-wypoczynkowe	32.866	238.015,10
036	Tereny komunikacyjne:	461.321	3.604.148,56
050	Tereny różne (nieczynny kamieniołom)	329.019	279.548,20
070	Grunty pod wodami	204	2.142,00
Razem grunty:		1.278.246	9.023.582,70

Z tytułu posiadanych gruntów Gmina Kozy osiągnęła w 2017 roku następujące dochody:

- z tytułu dzierżawy obwodów łowieckich	137,78
- z tytułu dzierżawy gruntów rolnych	9.837,43

Razem:	9.975,21
---------------	-----------------

II. Budynki gminne:

symbol KŚT	Nazwa	Ilość w szt.	Wartość w zł.
104	Budynki magazynowe	1	11.977,72
105	Budynki biurowe (budynek administracji)	1	1.675.109,89
106	Budynki zakładów opieki medycznej	1	1.365.887,32
107	Budynki oświaty, nauki i kultury oraz kultury fizycznej:		3.626.270,94
	- Dom Kultury (oddany w użyczenie DK)	1	2.735.985,89
	- Budynek klubu sportowego ul. Przecznia (oddany w użyczenie LKS „Orzeł”)	1	890.285,05
109	Inne budynki niemieszkalne:		8.684.518,14
	- zabytkowy budynek pałacowy–Ośrodek Kultury (oddany w dzierżenie DK)	1	7.587.776,09
	- budynek ul. Krakowska 9	1	159.386,52
	- budynek ul. Lipowa	1	30.000,00
	- budynek ul. Szkolna 5	1	671.815,32
	- budynek chlorowni (cementarz)	1	137.857,46
	- budynek ul. Szkolna 4	1	97.682,75
110	Budynki mieszkalne	6	1.394.146,89
Razem budynki:		17	16.757.910,90

Z tytułu pozostałych składników majątkowych Gmina Kozy osiągnęła w 2017 roku następujące dochody:

z tytułu:

1) czynszów dzierżawnych-osoby prowadzące działalność gospodarczą	143.980,72
2) czynszów od lokali mieszkalnych:	93.847,46
3) dzierżawy kanalizacji	187.313,00
4) czynszów od lokali użytkowych	38.570,37
5) wynajmu i usług w CWS:	209.408,32
6) opłat z tytułu trwałego zarządu:	2.935,90
7) sprzedaży składników majątkowych	10.573,21
8) dywidendy	426.788,94
9) wynajmu pomieszczeń w placówkach oświatowych:	
- Szkoła Podstawowa Nr 1	2.720,00
- Szkoła Podstawowa Nr 2	2.516,25
- Gimnazjum	1.766,26
- LO	1.050,00

OGÓŁEM DOCHODY:

1.121.470,43

RAZEM WYKONANE DOCHODY Z MAJĄTKU GMINY W 2017R - 1.131.445,64 ZŁ

III. Obiekty inżynierii lądowej i wodnej:

w tym:

Symbol KŚT	Nazwa	Wartość w zł
211	Rurociągi sieci rozdzielczej:	31.650.777,47
	- sieć wodociągowa „Bagrówka”	94.292,23
	- studnie redukcyjne	71.590,59
	- przyłącze wodociągowe do cmentarza	55.422,84
	- przyłącze wodociągowe do placu zabaw	5.592,69
	- oczyszczalnia wód opadowych – separatory	177.362,57
	- kanalizacja sanitarna	31.246.516,55
220	Ulice, chodniki, place, parkingi, sieć energetyczna	15.134.502,44
	- ulice, place	12.018.135,75
	- sieć energetyczna	948.280,09
	- parkingi (za Urzędem Gminy i obok Poczty)	1.202.855,66
	- kanalizacja deszczowa	965.230,94
223	Mosty, przejścia podziemne	2.899.419,45
290	Budowle sportowe i rekreacyjne	3.092.802,15
	- boisko sportowe-stadion	166.919,38
	- boisko piłkarskie	624.709,35
	- place zabaw - ul. Tęczowa, Agrestowa, Podgórska, Zagrodowa	438.292,23
	- park rekreacyjny-skatepark	400.000,08
	- Zespół Pałacowo-Parkowy przy Pałacu Czeczów	1.462.881,11
291	Inne budowle – ogrodzenia, PSZOK	505.147,40
	Razem obiekty inżynierii lądowej i wodnej:	53.282.648,91

IV. Pozostałe środki trwałe:

Symbol KŚT	Nazwa	Wartość w zł
	Urządzenia przeciwpożarowe, samochody - OSP	131.585,00
347,449,802	- aparaty specjalistyczne	17.085,00
624	- urządzenia alarmowe, radiotelefony	6.500,00
743	- samochody specjalistyczne	108.000,00
	Urządzenia w budynkach komunalnych:	145.596,59
310,452,486,491,808	- kotły grzewcze, urządzenia chłodnicze, komputer, regał	72.807,33
610, 629,806	- monitoring, rozdzielacze prądu, wiata śmietnikowa	72.789,27
	Kioski, budki:	163.828,10
806	- wiaty, przystanki autobusowe	156.678,10
	- inne wiaty, budki	7.150,00
	Wyposażenie biur Urzędu Gminy:	1.085.860,64
491,	- Zespoły komputerowe, drukarki, sieć komputerowa	740.030,00
344,485,623,	- monitoring, centrala telefoniczna, system alarmowy, sieć	224.908,49
624,626,629,	światłowodowa, agregat prądowórczy, urządzenia	
653	klimatyzacyjne	
803,808	- sprzęt techniczny biurowy, meble	120.922,15
	Osprzęt do prac drogowych i porządkowych:	342.807,04
344,540.582,	- agregat prądowórczy, odśnieżarki, walec drogowy, kosiarka,	84.872,81
592,	rozdrabniacz do gałęzi,	
741,742,746,	- samochody: osobowo-dostawczy, ciężarowy, przyczepa oraz	257.934,23
748	ciągniki z osprzętem	
	Wyposażenie placów rekreacyjnych, parku, dekoracje	97.334,88
	święteczne	
629,	- monitoring	42.509,13
808	- piłkochwyty, podest, choinka , dekoracja ronda	54.825,75
	Wyposażenie Pałacu:	1.123.333,06
310,626,629,	- kocioł grzewczy, centrala telefoniczna i wentylacyjna, dźwig	355.169,23
640,652,	osobowy,	
491,	- zespoły komputerowe, drukarki	87.156,57
803,805,808	- sprzęt techniczny biurowy, zestawy projekcyjne i	681.007,26
	nagłośnieniowe, fortepian, meble, sprzęt oświetleniowy	
	Razem pozostałe środki trwałe:	3.090.345,31

OGÓŁEM ŚRODKI TRWAŁE:

82.154.487,82

Pozostałe mienie:

V. Długoterminowe aktywa finansowe w tym:

7.849.992,00

- akcje Spółki PK „AQVA” (490.562 x 16 zł)

7.848.992,00

- wkłady w Spółdzielni Socjalnej Kino Marzenie

1.000,00

VI. Wartości niematerialne i prawne

615.705,19

- studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania
przestrzennego gminy Kozy

70.673,15

- miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Kozy

101.570,82

- projekt planu aglomeracji Pisarzowice

20.516,40

- oprogramowania i licencje

422.944,82

RAZEM WARTOŚĆ MAJĄTKU GMINY NA 31.12.2017 R:

90.620.185,01

Zestawienie majątku, który został ujęty w ewidencji pozabilansowej o wartości 33.374.560,93 zł

w tym:

- przekazanego w trwały zarząd podległym jednostkom:

Lp	Nazwa placówki – środka trwałego	Wartość w zł.
1	SZKOŁA PODSTAWOWA NR 1: - grunt – 2937 m ² - budynek	4 666 577,63 182 094,00 4 484 483,63
2	SZKOŁA PODSTAWOWA NR 2: - grunt – 7352 m ² - budynek - kocioł grzewczy	2 609 851,93 73 520,00 2 477 323,76 59 008,17
3	LICEUM OGÓLNOKSZTAŁCĄCE: - grunt – 4376 m ² - budynek - bieżnia do skoku w dal - dźwig osobowy	2 015 747,23 43 760,00 1 861 877,89 36 600,00 73 509,34
4	PRZEDSZKOLE: - grunt – 2164 m ² - budynek	863 846,91 81 150,00 782 696,91
5	GZOSIP: - grunt – 322 m ² - budynek	242 681,56 32 164,00 210 517,56
6	GOPS: - grunt – 468 m ² - budynek	347 097,00 46 784,00 300 313,00
7	CENTRUM SPORTOWO WIDOWISKOWE: - grunt – 5781 m ² - budynek - aparaty do wymiany ciepła - solary - boisko sportowe - otwarte obiekty sportowe - wentylacja - kotłownia gazowa	11 014 937,03 351 666,00 8 580 129,14 518 044,09 460 102,23 793 573,23 152 184,09 159 238,25
8	PLACÓWKA WSPARCIA DZIENNEGO: - grunt – 101 m ² - budynek	471 222,27 4 270,81 466 951,46
	OGÓŁEM	22 231 961,56

- przekazanego w dzierżenie Gminie Wilamowice:

1	Oczyszczalnia ścieków	11 142 599,37
	OGÓŁEM	11 142 599,37

Zestawienie pozostałego majątku komunalnego w jednostkach organizacyjnych Gminy Kozy:

Symbol KST	Nazwa placówki – środka trwałego	Wartość w zł.
8	SZKOŁA PODSTAWOWA NR 1: - schodolaz, zmywarki do naczyń, wirówka	31 670,00
4,5,8	SZKOŁA PODSTAWOWA NR 2: - zmywarki do naczyń, obieraczka, patelnia elektryczna, kuchnia, szatkownica, sprzęt komputerowy, kosiarka, wyposażenie placu zabaw	89 163,50
6,8	LICEUM OGÓLNOKSZTAŁCĄCE: - zestaw do interaktywnego prowadzenia zajęć, gabłota, serwer, TV LCD, monitoring, komputer	53 059,83
6,8	PRZEDSZKOLE: - kserokopiarki, patelnia elektryczna, zmywarka	15 799,56
4,6,8	GZOSiP: - sprzęt komputerowy, kserokopiarka, klimatyzatory - oprogramowania	136 390,85 106 575,80 29 815,05
4	GOPS: - sprzęt komputerowy	56 777,35
4,6,8	CSW: - elektroniczny system obsługi klienta, odkurzacz podwodny, monitoring, defibrylator, stacja uzdatniania wody, komputer, system alarmowy	193 924,70
4,8	PLACÓWKA WSPARCIA DZIENNEGO: - sprzęt komputerowy, zestaw mebli kuchennych	9 870,00
4,8	INSTYTUCJE KULTURY: - Biblioteka: sprzęt komputerowy, wyposażenie techniczne dla prac biurowych	175 670,21 18 295,61
4,8	- Dom Kultury: sprzęt komputerowy, wyposażenie techniczne dla prac biurowych, wyposażenie i sprzęt kin, teatrów i innych placówek kulturalno-oświatowych	157 374,60
	OGÓŁEM	762 326,00

Zmiany w stanie majątku gminnego w 2017 roku:

	Wartość
1/Przekazano w trwały zarząd podległym jednostkom:	-1.774.110,32
- Przedszkole – modernizacja obiektu	-25.178,10
- SP-2 – modernizacja budynku	-6.000,00
- GZOSiP – wykonanie instalacji światłowodowej	-7.281,56
- CSW – modernizacja i termomodernizacja budynku	-1.466.090,66
- GOPS – korekta wartości	-159.739,00
- GZOSiP – korekta wartości	-109.821,00
2/ Zniesiono ze stanu majątkowego:	-127.519,43
- sprzęt komputerowy i biurowy (likwidacja i korekta VAT-u)	-7.581,50
- samochód ciężarowy (likwidacja)	-7.180,43
- korekta wartości gruntu (korekta VAT-u)	-112.757,50
3/ Sprzedano:	-698,70
- nieruchomość	-698,70
4/ Przyjęto z inwestycji:	+4.024.962,28
- oświetlenie ulic: Spokojna, Krakowska, Plac Ks. Kochaja	+58.985,81
- modernizację budynków komunalnych: Szkolna 5 i Przecznia 3	+619.196,51
- modernizację budynków przekazanych w trwały zarząd	+1.504.550,32
- modernizację ulic: Graniczna, Jodłowa, Panienki, Wapienna, Słoneczna, Strumyków, Błękitna	+1.546.430,59
- place zabaw: ul. Wrzosowa	+22.700,00
- budowa PSZOK-u z monitoringiem	+164.401,09
- kanalizację sanitarną	+39.078,00
- wentylację pomieszczeń UG	+45.601,02
- monitoring budynku LKS	+10.000,00
- rozbudowa monitoringu UG	+14.018,94
5/ Zakupiono:	+116.028,91
- sprzęt komputerowy, wyposażenie	+66.154,69
- agregat prądotwórczy	+49.874,22
6/ Przyjęto:	+415.833,37
- grunty nabyte na podstawie decyzji podziałowych i wywłaszczeniowych oraz w wyniku nowego pomiaru	+411.750,00
- radiotelefon (darowizna od Śl.U.W)	+4.082,37
OGÓŁEM ZMIANY	+2.654.495,11

Sporządziła: A. T.

WÓJT
mgr Krzysztof Fiałkowski

