

## Załącznik do Zarządzenia Nr 13/18 Wójta Gminy Kozy z dnia 01.02.2018 r.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ( j. t. Dz. U. z 2018 r. , poz. 121 ze zm.)  
Wójt Gminy Kozy podaje do publicznej wiadomości

### WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM NA CZAS OZNACZONY – DO LAT 3

Oznaczenie nieruchomości	Nr KW	Pow. dzierżawy w [m <sup>2</sup> ]	Opis nieruchomości	Główne przeznaczenie w obowiązującym MPZP i sposób zagospodarowania	Miesięczna stawka czynszu dzierżawy netto	Termin dzierżawy	Przeznaczenie dzierżawy	Zasady aktualizacji opłat
część działki 998/29	BB1B/00095507/3	2	położona w Kozach, ul. Polna , Kęcka	Symbol planu <ul style="list-style-type: none"> <li>• częściowo U4- zabudowa usługowa;</li> <li>• częściowo MU11- zabudowa usługowo-mieszkaniowa;</li> <li>• częściowo linie rozgraniczające drogi wewnętrznej KDW9,</li> <li>• częściowo linie nieprzekraczalnej zabudowy</li> </ul>	12,00 zł za 1 m <sup>2</sup> powierzchni	oznaczony do trzech lat	pod kontenery na odzież używaną	jeden raz w roku o średnioroczny wskaźnik inflacji
część działki 2229/28	BB1B/00064798/3	2	położona w Kozach, ul. Szkolna	Symbol planu Tereny zabudowane i przeznaczone do zabudowy, w tym: <ul style="list-style-type: none"> <li>• UP6- zabudowane usługowe o charakterze publicznym</li> <li>• ścisła strefa ochrony konserwatorskiej do obiektów wpisanych do rejestru zabytków,</li> <li>• częściowo nieprzekraczalna linia zabudowy;</li> <li>• strefa transformatorowa do napowietrznej linii elektroenergetycznej średnich napięć</li> </ul>	12,00 zł za 1 m <sup>2</sup> powierzchni	oznaczony do trzech lat	pod kontenery na odzież używaną	jeden raz w roku o średnioroczny wskaźnik inflacji
część działki 2224/250	BB1B/00066639/5	2	położona w Kozach, ul. Lipowa	Symbol planu Tereny zabudowane i przeznaczone do zabudowy, w tym: <ul style="list-style-type: none"> <li>• PU22 – obiektów produkcyjno-usługowych,</li> <li>• częściowo nieprzekraczalna linia zabudowy,</li> </ul>	12,00 zł za 1 m <sup>2</sup> powierzchni	oznaczony do trzech lat	pod kontenery na odzież używaną	jeden raz w roku o średnioroczny wskaźnik inflacji

część 2177/678	BB1B/00062033/9	2	położona w Kozach, w obrębie ul. Irysów i ul. Tęczowej	Symbol planu: Tereny zabudowane i przeznaczone do zabudowy, w tym: <ul style="list-style-type: none"> <li>• US5- usług sportu i rekreacji,</li> <li>• częściowo nieprzekraczalna linia zabudowy;</li> <li>• częściowo linie rozgraniczające ul. Irysów 2KDD5,</li> <li>• częściowo linie rozgraniczające ul. Tęczowej 2KDL10</li> </ul>	12,00 zł za 1 m <sup>2</sup> powierzchni	oznaczony do trzech lat	pod kontenery na odzież używaną	jeden raz w roku o średnioroczny wskaźnik inflacji
część działki 220	BB1B/00062033/9	2	położona w Kozach, ul. Wrzosowa	Symbol planu: <ul style="list-style-type: none"> <li>• US1- usługi sportu i rekreacji, częściowo w liniach rozgraniczających ul. Wrzosowej 1KDD1,</li> <li>• w granicach linii nieprzekraczalnej zabudowy</li> </ul>	12,00 zł za 1 m <sup>2</sup> powierzchni	oznaczony do trzech lat	pod kontenery na odzież używaną	jeden raz w roku o średnioroczny wskaźnik inflacji
część działki 2654/4	BB1B/00146007/1	2	położona w Kozach, w obrębie ul. Chmielowej	Symbol planu: <ul style="list-style-type: none"> <li>• częściowo w MN25- zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna;</li> <li>• częściowo tereny zadrzewione i zieleni nadrzecznej tworzącej lokalne korytarze ekologiczne;</li> <li>• częściowo obszary szczególnego zagrożenia powodzią Q=1%;</li> <li>• częściowo w granicach strefy ochronnej terenów zamkniętych</li> </ul>	12,00 zł za 1 m <sup>2</sup> powierzchni	oznaczony do trzech lat	pod kontener na odzież używaną	jeden raz w roku o średnioroczny wskaźnik inflacji
część działki 2833	BB1B/00062033/9	2	położona w Kozach, przy ul. Agrestowej i ul. Chmielowej	Symbol planu <ul style="list-style-type: none"> <li>• częściowo U15, U14 – zabudowy usługowej</li> <li>• częściowo US2- usługi sportu i rekreacji;</li> <li>• częściowo linie rozgraniczające ul. Chmielowej 1KDD20 i ul. Agrestowej 1 KDD19;</li> <li>• częściowo nieprzekraczalna linia zabudowy;</li> <li>• częściowo magistrala wodociągowa Dn 1200mm,</li> <li>• częściowo napowietrzna linia elektroenergetyczna średnich napięć;</li> <li>• częściowo ZW28- zadrzewień i zieleni nadrzecznej tworzącej lokalne korytarze ekologiczne,</li> <li>• częściowo obszary szczególnego zagrożenia powodzią Q=1%;</li> </ul>	12,00 zł za 1 m <sup>2</sup> powierzchni	oznaczony do trzech lat	pod kontenery na odzież używaną	jeden raz w roku o średnioroczny wskaźnik inflacji

część działki 2848/19	BB1B/00112203/8	2	położona w Kozach, ul. Topolowa	Symbol planu: <ul style="list-style-type: none"> <li>1KDD22 – linie rozgraniczające ul Topolowej,</li> <li>częściowo przebiega napowietrzna linia elektroenergetyczna średnich napięć,</li> <li>w granicach strefy sanitarnej cmentarza ZC1 w odległości 50-150m</li> </ul>	12,00 zł za 1 m <sup>2</sup> powierzchni	oznaczony do trzech lat	pod kontenery na odzież używaną	jeden raz w roku o średnioroczny wskaźnik inflacji
część działki 1694/1	BB1B/00064769/1	2	położona w Kozach, ul. Podgórska	Symbol planu Częściowo – tereny otwarte w tym tereny: <ul style="list-style-type: none"> <li>ZW125, ZW124 – zadrzewień i zieleni nadrzecznej tworzącej lokalne korytarze ekologiczne,</li> <li>częściowo tereny zabudowane i przeznaczone do zabudowy, w tym tereny US6- usług sportu i rekreacji;</li> <li>częściowo linie rozgraniczające ul. Podgórskiej ZKDL9;</li> <li>częściowo WS58 – wód powierzchniowych płynących;</li> <li>częściowo - obszary zagrożone zalaniem wodami powodziowymi</li> </ul>	12,00 zł za 1 m <sup>2</sup> powierzchni	oznaczony do trzech lat	pod kontenery na odzież używaną	jeden raz w roku o średnioroczny wskaźnik inflacji
część działki 5247/3	BB1B/00064769/1	2	położona w Kozach, ul. Folwarczna	Symbol planu: Tereny infrastruktury technicznej, w tym <ul style="list-style-type: none"> <li>O2- gospodarki odpadami,</li> <li>częściowo nieprzekraczalna linia zabudowy;</li> <li>częściowo linie rozgraniczające ul. Folwarcznej KDW10</li> </ul>	12,00 zł za 1 m <sup>2</sup> powierzchni	oznaczony do trzech lat	pod kontenery na odzież używaną	jeden raz w roku o średnioroczny wskaźnik inflacji
część działki 1903/4	BB1B/00062033/3	2	położona w Kozach, skrzyżowanie ul. Piaskowa i Panienki	Symbol planu: Tereny otwarte, w tym <ul style="list-style-type: none"> <li>ZL 34- lasów i zadrzewień niepaństwowych;</li> <li>WS62- wód powierzchniowych płynących- częściowo;</li> <li>Częściowo obszary zagrożone zalaniem wodami powodziowymi,</li> <li>Częściowo - tereny zagrożone ruchami masowymi OS4- tereny osuwisk,</li> <li>Częściowo - linie rozgraniczające ul Panienki 1KDD 47</li> </ul>	12,00 zł za 1 m <sup>2</sup> powierzchni	oznaczony do trzech lat	pod kontener na odzież używaną	jeden raz w roku o średnioroczny wskaźnik inflacji

Wykaz ten umieszcza się na tablicach ogłoszeń w Urzędzie Gminy Kozy, ul. Krakowska 4, na stronach internetowych Urzędu: [www.kozy.pl](http://www.kozy.pl); [bip.kozy.pl](http://bip.kozy.pl), w terminie od dnia 05.02.2018 r. do 28.02.2018 r., ponadto informację o umieszczeniu wykazu umieszcza się w prasie lokalnej – „Kronika Beskidzka”.

WZ. WOJTA  
Anna Gocek-Błaczewska