

**Zarządzenie Nr 13/18
Wójta Gminy Kozy
z dnia 01.02.2018r.**

w sprawie oddania w dzierżawę, w trybie bezprzetargowym, na czas oznaczony do lat trzech nieruchomości gruntowych, położonych w Kozach z przeznaczeniem pod usytuowanie na nich pojemników na odzież używaną

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 2017 r. , poz. 1875 ze zm.), art. 13 ust.1 i art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j .t. Dz. U. z 2018r. , poz. 121 ze zm.) oraz § 4 Zarządzenia Nr 116/15 Wójta Gminy Kozy z dnia 30 grudnia 2015 r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu za najem i dzierżawę lokali użytkowych oraz najem i dzierżawę gruntów wchodzących w skład mienia komunalnego Gminy Kozy

zarządzam , co następuje:

§ 1.

1. Oddać w dzierżawę na czas oznaczony do lat 3 nieruchomości gruntowe o łącznej powierzchni 22 m², położone w Kozach (zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia), z przeznaczeniem pod usytuowanie na nich pojemników na odzież używaną.
2. Ustalić miesięczną stawkę czynszu za dzierżawę nieruchomości, o których mowa w ust. 1 w wysokości 12,00 zł netto za 1 m² powierzchni gruntu.
3. Pozostałe warunki użyczenia zostaną określone w umowie dzierżawy.

§ 2.

Podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy poprzez zamieszczenie wykazu na tablicach ogłoszeń w Urzędzie Gminy Kozy, ul. Krakowska 4, na stronach internetowych Urzędu: www.kozy.pl; bip.kozy.pl, w terminie od dnia 05.02.2018 r. do 28.02.2018 r., ponadto informację o umieszczeniu wykazu umieszcza się w prasie lokalnej – „Kronika Beskidzka”.

§ 3.

Wykonanie Zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WZ. WÓJTA
Anna Gacek-Pilczewska
zastępca wójta

Załącznik do Zarządzenia Nr 13/18 Wójta Gminy Kozy z dnia 01.02.2018 r.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2018 r. , poz. 121 ze zm.)
Wójt Gminy Kozy podaje do publicznej wiadomości

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM NA CZAS OZNACZONY – DO LAT 3

Oznaczenie nieruchomości	Nr KW	Pow. dzierżawy w [m ²]	Opis nieruchomości	Główne przeznaczenie w obowiązującym MPZP i sposób zagospodarowania	Miesięczna stawka czynszu dzierżawy netto	Termin dzierżawy	Przeznaczenie dzierżawy	Zasady aktualizacji opłat
część działki 998/29	BB1B/00095507/3	2	położona w Kozach, ul. Polna, Kęcka	Sybol planu <ul style="list-style-type: none"> • częściowo U4- zabudowa usługowa; • częściowo MU11- zabudowa usługowo-mieszkaniowa; • częściowo linie rozgraniczające drogi wewnętrznej KDW'9, • częściowo linie nieprzekraczalnej zabudowy 	12,00 zł za 1 m ² powierzchni	oznaczony do trzech lat	pod kontenery na odzież używaną	jeden raz w roku o średnioroczny wskaźnik inflacji
część działki 2229/28	BB1B/00064798/3	2	położona w Kozach, ul. Szkołna	Sybol planu Tereny zabudowane i przeznaczone do zabudowy, w tym: <ul style="list-style-type: none"> • UP6- zabudowane usługowe o charakterze publicznym • ściśle strefa ochrony konserwatorskiej do obiektów wpisanych do rejestru zabytków, • częściowo nieprzekraczalna linia zabudowy; • strefa transformatorowa do napowietrznej linii elektroenergetycznej średnich napięć 	12,00 zł za 1 m ² powierzchni	oznaczony do trzech lat	pod kontenery na odzież używaną	jeden raz w roku o średnioroczny wskaźnik inflacji
część działki 2224/250	BB1B/0006639/5	2	położona w Kozach, ul. Lipowa	Sybol planu Tereny zabudowane i przeznaczone do zabudowy, w tym: <ul style="list-style-type: none"> • PU22 - obiektów produkcyjno-usługowych, • częściowo nieprzekraczalna linia zabudowy. 	12,00 zł za 1 m ² powierzchni	oznaczony do trzech lat	pod kontenery na odzież używaną	jeden raz w roku o średnioroczny wskaźnik inflacji

część działki 2177/678	BB1B/K0062033/9	2	położona w Kozach, w obrębie ul. Irysów i ul. Tęczowej	Symbol planu: Tereny zabudowane i przeznaczone do zabudowy, w tym: <ul style="list-style-type: none"> • US5- usług sportu i rekreacji; • częściowo nieprzekraczalna linia zabudowy; • częściowo linie rozgraniczające ul. Irysów 2KDD5; • częściowo linie rozgraniczające ul. Tęczowej 2KDL10 	12,00 zł za 1 m ² powierzchni	oznaczony do trzech lat	pod kontenery na odzież używaną	jeden raz w roku o średnioroczny wskaźnik inflacji
część działki 220	BB1B/K0062033/9	2	położona w Kozach, ul. Wrzósowa	Symbol planu: <ul style="list-style-type: none"> • US1- usługi sportu i rekreacji, częściowo w liniach rozgraniczających ul. Wrzósowej 1KDD1; • w granicach linii nieprzekraczalnej zabudowy 	12,00 zł za 1 m ² powierzchni	oznaczony do trzech lat	pod kontenery na odzież używaną	jeden raz w roku o średnioroczny wskaźnik inflacji
część działki 2654/4	BB1B/K0146007/1	2	położona w Kozach, w obrębie ul. Chmielowej	Symbol planu: <ul style="list-style-type: none"> • częściowo w MN25- zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna; • częściowo tereny zadrzewione i zieleń nadrzecznej tworzącej lokalne korytarze ekologiczne; • częściowo obszary szczególnego zagrożenia powodzią Q=1%; • częściowo w granicach strefy ochronnej terenów zamkniętych 	12,00 zł za 1 m ² powierzchni	oznaczony do trzech lat	pod kontener na odzież używaną	jeden raz w roku o średnioroczny wskaźnik inflacji
część działki 2833	BB1B/K0062033/9	2	położona w Kozach, przy ul. Agrestowej i ul. Chmielowej	Symbol planu: <ul style="list-style-type: none"> • częściowo U15, U14 - zabudowy usługowej • częściowo US2- usługi sportu i rekreacji; • częściowo linie rozgraniczające ul. Chmielowej 1KDD20 i ul. Agrestowej 1 KDD19; • częściowo nieprzekraczalna linia zabudowy; • częściowo magistrala wodociągowa Dn 1200mm; • częściowo napowietrzna linia elektroenergetyczna średnich napięć; • częściowo ZW28- zadrzewień i zieleni nadrzecznej tworzącej lokalne korytarze ekologiczne; • częściowo obszary szczególnego zagrożenia powodzią Q=1%; 	12,00 zł za 1 m ² powierzchni	oznaczony do trzech lat	pod kontenery na odzież używaną	jeden raz w roku o średnioroczny wskaźnik inflacji

część działki 2848/19	BB1B/00112203/8	2	położona w Kozach, ul. Topolowa	Symbol planu: <ul style="list-style-type: none"> IKDD22 - linie rozgraniczające ul. Topolowej; częściowo przebiega napowietrzna linia elektroenergetyczna średnich napięć, w granicach strefy sanitarnej cmentarza ZC1 w odległości 50-150m 	12,00 zł za 1 m ² powierzchni	oznaczony do trzech lat	pod kontenery na odzież używaną	jeden raz w roku o średnioroczny wskaźnik inflacji
część działki 1694/1	BB1B/00064769/1	2	położona w Kozach, ul. Podgórska	Symbol planu: Częściowo - tereny otwarte w tym tereny: <ul style="list-style-type: none"> ZW125, ZW124 - zadrzewień i zieleni nadrzecznej tworzącej lokalne korytarze ekologiczne; częściowo tereny zabudowane i przeznaczone do zabudowy, w tym tereny US6- usług sportu i rekreacji; częściowo linie rozgraniczające ul. Podgórskiej ZKDL9; częściowo WS58 - wód powierzchniowych płynących; częściowo - obszary zagrożone zalaniem wodami powodziowymi 	12,00 zł za 1 m ² powierzchni	oznaczony do trzech lat	pod kontenery na odzież używaną	jeden raz w roku o średnioroczny wskaźnik inflacji
część działki 5247/3	BB1B/00064769/1	2	położona w Kozach, ul. Folwarczna	Symbol planu: Tereny infrastruktury technicznej, w tym: <ul style="list-style-type: none"> O2- gospodarki odpadami; częściowo nieprzeznaczalna linia zabudowy; częściowo linie rozgraniczające ul. Folwarcznej KDW10 	12,00 zł za 1 m ² powierzchni	oznaczony do trzech lat	pod kontenery na odzież używaną	jeden raz w roku o średnioroczny wskaźnik inflacji
część działki 1903/4	BB1B/00062033/9	2	położona w Kozach, skrzyżowanie ul. Piskowa i Panienki	Symbol planu: Tereny otwarte, w tym <ul style="list-style-type: none"> ZL 34- lasów i zadrzewień niepaństwowych; WS62- wód powierzchniowych płynących- częściowo; Częściowo obszary zagrożone zalaniem wodami powodziowymi; Częściowo - tereny zagrożone ruchami masowymi OS4- tereny osuwisk; Częściowo - linie rozgraniczające ul. Panienki IKDD 47 	12,00 zł za 1 m ² powierzchni	oznaczony do trzech lat	pod kontener na odzież używaną	jeden raz w roku o średnioroczny wskaźnik inflacji

Wykaz ten umieszcza się na tablicach ogłoszeń w Urzędzie Gminy Kozy, ul. Krakowska 4, na stronach internetowych Urzędu: www.kozy.pl; bip.kozy.pl; w terminie od dnia 05.02.2018 r. do 28.02.2018 r., ponadto informację o umieszczeniu wykazu umieszcza się w prasie lokalnej – „Kronika Beskidzka”.

WZ. WÓJTA

Anna Goceł-Bjczewska
Zastępca Wójta