



---

**Protokół Nr 36/2017**  
**wspólnego posiedzenia stałych Komisji Rady Gminy Kozy,**  
które odbyło się dnia 27 czerwca 2017 r.

Obecni członkowie Komisji oraz zaproszeni goście – wg załączonych list obecności.  
W chwili rozpoczęcia obrad obecnych było 9 radnych. Nieobecni: Radna Agata Obajtek,  
Radny Ireneusz Pacyna, Radny Stanisław Paszek, Radna Bożena Wojciechowska.  
Godzina rozpoczęcia: 15:00, godzina zakończenia: 16:45

**Porządek posiedzenia:**

1. Przedstawienie porządku posiedzenia.
2. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia komisji.
3. Zaopiniowanie projektów uchwał w sprawie:
  - 1) zatwierdzenia sprawozdania finansowego wraz ze sprawozdaniem z wykonania budżetu Gminy Kozy za rok 2016;
  - 2) udzielenia absolutorium Wójtowi Gminy Kozy za rok 2016;
  - 3) zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Kozy na lata 2017 – 2035;
  - 4) zmiany uchwały Nr XXIII/194/16 Rady Gminy Kozy z dnia 29 grudnia 2016 r. Uchwała Budżetowa na 2017 rok Gminy Kozy;
  - 5) emisji obligacji komunalnych Gminy Kozy;
  - 6) udzielenia dotacji z budżetu Gminy Kozy dla Ochotniczej Straży Pożarnej w Kozach;
  - 7) zwolnienia z podatku od nieruchomości;
  - 8) wyrażenia zgody na sprzedaż udziałów w nieruchomości gruntowej.
4. Sprawy różne.

**DO PUNKTU 1.:**

**Przewodniczący Komisji Jacek Kaliński** - przywitał zebranych i przedstawił porządek posiedzenia.

Komisja porządek posiedzenia przyjęła

**DO PUNKTU 2:**

Nie było uwag. Komisja protokół przyjęła.

**DO PUNKTU 3: Zaopiniowanie projektów uchwał w sprawie:**

- 1) zatwierdzenia sprawozdania finansowego wraz ze sprawozdaniem z wykonania budżetu Gminy Kozy za rok 2016



**Skarbnik Gminy Dominik Pawiński** – poinformował, że Wójt Gminy w ustawowym terminie złożył sprawozdanie z wykonania budżetu za 2016 r. do Regionalnej Izby Obrachunkowej celem jego zaopiniowania. Jednocześnie dopełniając wymogów określonych w ustawie o finansach publicznych organ wykonawczy przekazał organowi stanowiącemu sprawozdanie finansowe jednostki samorządu terytorialnego. Dodał, że Komisja Rewizyjna również podjęła prace nad przedłożonym sprawozdaniem w celu wydania opinii i skierowania wniosku do Rady Gminy w sprawie udzielenia absolutorium.

Ponadto oprócz przedstawienia poszczególnych wielkości zrealizowanych dochodów i wydatków budżetu w 2016 r. odczytał pozytywną opinię Regionalnej Izby Obrachunkowej o przedłożonym przez Wójta Gminy sprawozdaniu z wykonania budżetu za 2016 r., która stanowi załącznik nr 1a do protokołu.

Odbyło się głosowanie za pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały:

głosowało za: 9

przeciw: 0

wstrzymało się: 0

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

## **2) udzielenia absolutorium Wójtowi Gminy Kozy za rok 2016**

**Skarbnik Gminy Dominik Pawiński** – poinformował, że ustawa o finansach publicznych nakłada na organ stanowiący obowiązek podjęcia uchwały w sprawie udzielenia absolutorium lub nie udzielenia absolutorium organowi wykonawczemu po ówczesnym zapoznaniu się z:

- sprawozdaniem z wykonania budżetu jednostki samorządu terytorialnego;
- sprawozdaniem finansowym;
- opinią Regionalnej Izby Obrachunkowej w Katowicach;
- informacją o stanie mienia komunalnego;
- stanowiskiem Komisji Rewizyjnej

w terminie do 30 czerwca roku następującego po roku budżetowym.

**Sekretarz Gminy Monika Olma** – poinformowała, że wniosek Komisji Rewizyjnej do Rady Gminy w sprawie udzielenia absolutorium został przesłany do Regionalnej Izby Obrachunkowej i uzyskał pozytywną opinię.

Odbyło się głosowanie za pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały:

głosowało za: 9

przeciw: 0

wstrzymało się: 0

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.





### **3) zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Kozy na lata 2017 – 2035**

**Skarbnik Gminy Dominik Pawiński** – z uwagi na powiązanie odniósł się również do dwóch kolejnych projektów uchwał. Wyjaśnił, że celem poprawy sytuacji w latach następnych Wójt zdecydował, że dwa następne lata będą zmierzały do poprawienia wskaźnikowej płynności finansowej gminy. Dodatkowo przedstawił na wykresie indywidualny wskaźnik zadłużenia Gminy Kozy.

Zaznaczył, że Rada Gminy stoi po raz kolejny przed podjęciem decyzji o ważnych inwestycjach. Pierwszą z nich była decyzja o budowie przedszkola, kolejną było zabezpieczenie środków finansowych na kanalizację teraz decyzja dotyczy inwestycji związanych z przebudową dróg powiatowych.

**Wójt Gminy Krzysztof Fiałkowski** – przybliżył informacje dotyczące planowanych przedsięwzięć tj. przebudowy ul. Przeczniej (odcinek od ronda Kunickiego do granicy z Pisarzowicami) oraz przebudowy ul. Witosa (odcinek ok. 380 m od mostu przy ul. Krańcowej do ul. Jana III Sobieskiego).

**Radny Jacek Kaliński** – w przypadku określenia priorytetów, co do kolejności wykonywania remontu dróg, uważa że należałoby mieć na uwadze trwające obecnie oraz zaplanowane remonty DK - 52.

**Wójt Gminy Krzysztof Fiałkowski** – wyjaśnił, że planowane remonty dróg będą konsultowane przez Powiat.

**Radna Ewa Naglik** – powiedziała, że odcinek drogi na ul. Witosa jest krótkim odcinkiem niemniej jednak bardzo niebezpiecznym, gdzie kierowcy często nie dostosowują prędkości do warunków, jakie tam panują. Dodała, że mieszkańcy niejednokrotnie prosili o umieszczenie znaku ograniczającego prędkość oraz częstsze patrole policji w tym rejonie. Podkreśliła, że jest to ważna inwestycja i cieszy się, że już jakieś działania w tym temacie zostały podjęte.

Odbyło się głosowanie za pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały:

głosowało za: 9

przeciw: 0

wstrzymało się: 0

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

### **4) zmiany uchwały Nr XXIII/194/16 Rady Gminy Kozy z dnia 29 grudnia 2016 r. Uchwała Budżetowa na 2017 rok Gminy Kozy**



**Skarbnik Gminy Dominik Pawiński** – przedstawił projekt uchwały oraz zmiany wynikające z realizacji dochodów i wydatków budżetu tj.

- pozyskanie 200 000 zł z dywidendy spółki AQUA;
- przeniesienie 155 000 zł na modernizację płyty targowiska.

Ponadto poinformował o uzyskanych informacjach ze Starostwa Powiatowego w sprawie odszkodowań, których tryb pozyskiwania przedstawił na podstawie obowiązujących w tym zakresie przepisów zgodnie z ustawą z dnia 13 października 1998 r. przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną Kierownik Referatu Budownictwa i Rozwoju Gospodarczego Piotr Kine.

Odbyło się głosowanie za pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały:

głosowało za: 9  
przeciw: 0  
wstrzymało się: 0

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

#### **5) emisji obligacji komunalnych Gminy Kozy**

**Skarbnik Gminy Dominik Pawiński** – przedstawił projekt uchwały dotyczący emisji 13 600 sztuk obligacji o wartości nominalnej 1 000 zł, na łączną kwotę 13 600 000 zł.

Dodał, że celem emisji obligacji jest uzyskanie środków pieniężnych w latach 2017 – 2019 na finansowanie planowanego deficytu budżetowego w kwocie 7 000 000,00 zł oraz spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań 6 600 000,00 zł w latach 2017 – 2019.

Wyjaśnił, że środki uzyskane z emisji obligacji komunalnych zostaną przeznaczone:

- 1) w 2017 r. na sfinansowanie planowanego deficytu budżetowego w łącznej kwocie 2 200 000,00 zł z czego na wkład własny w ramach zadani pn. „Budowa Przedszkola Integracyjnego przy ulicy Agrestowej w Kozach wraz z infrastrukturą towarzyszącą” dofinansowanego środkami z budżetu Unii Europejskiej stanowi seria A17-B17 w wysokości 1 500 000 zł oraz spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań w wysokości 1 000 000,00 zł;
- 2) w 2018 r. na sfinansowanie planowanego deficytu budżetu w łącznej kwocie 3 800 000,00 zł z czego na wkład własny w ramach zadań:
  - pn. „Budowa Przedszkola Integracyjnego przy ulicy Agrestowej w Kozach wraz z infrastrukturą towarzyszącą” dofinansowanego środkami z budżetu Unii Europejskiej stanowi seria E 18 w wysokości 100 000,00 zł,
  - pn. „Termomodernizacja budynku szkolnego w Kozach przy ul. ks. Karola Kochaja 1” dofinansowanego środkami z budżetu Unii Europejskiej stanowi seria F18 w wysokości 500 000,00 zł;oraz spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań w wysokości 4 600 000,00 zł;
- 3) w 2019 r. na sfinansowanie planowanego deficytu budżetu w łącznej kwocie 1 000 000,00 zł z czego na wkład własny w ramach zadania pn. „Termomodernizacja budynku szkolnego w





Kozach przy pl. Ks. Karola Kochaja 1” dofinansowanego środkami z budżetu Unii Europejskiej stanowi seria M19 w wysokości 200 000,00 zł oraz spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań w wysokości 1 000 000,00 zł.

Radna Dorota Procner opuściła posiedzenie komisji.

Odbyło się głosowanie za pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały:

głosowało za: 8  
przeciw: 0  
wstrzymało się: 0

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

#### **6) udzielenia dotacji z budżetu Gminy Kozy dla Ochotniczej Straży Pożarnej w Kozach**

Radna Dorota Procner dołączyła do posiedzenia komisji.

**Wójt Gminy Krzysztof Fiałkowski** - poinformował, że Komendant wraz z Prezesem Ochotniczej Straży Pożarnej w Kozach zwrócili się z prośbą do Rady Gminy o pomoc w dofinansowaniu zakupu i modernizacji sprzętu przeciwpożarowego dla OSP Kozy na kwotę 12 000 zł.

Odbyło się głosowanie za pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały:

głosowało za: 9  
przeciw: 0  
wstrzymało się: 0

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

#### **7) zwolnienia z podatku od nieruchomości**

**Skarbnik Gminy Dominik Pawiński** – wyjaśnił, że w dotychczasowej uchwale w sprawie podatku od nieruchomości dodaje się w § 1 punkt 6 w następującym brzmieniu: „grunty, budynki lub ich części oraz budowle wykorzystywane w zakresie działalności polegającej na reintegracji społecznej i zawodowej prowadzonej w formie Centrów Integracji Społecznej lub Zakładów Aktywności Zawodowej.”

**Radna Ewa Naglik** – zapytała o wysokość podatku, jaki zapłaciłaby Spółdzielnia Socjalna „Kino Marzenie”, gdyby nie została z niego zwolniona.

**Skarbnik Gminy Dominik Pawiński** – poinformował, że udzieli odpowiedzi podczas sesji.



Odbyło się głosowanie za pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały:

głosowało za: 5  
przeciw: 0  
wstrzymało się: 4

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

#### **8) wyrażenia zgody na sprzedaż udziałów w nieruchomości gruntowej**

**Kierownik Referatu Budownictwa i Rozwoju Gospodarczego Piotr Kine** – wyjaśnił, że przedmiotowa uchwała jest dopełnieniem formalności z uwagi na zmianę przepisów ustawy o gospodarce nieruchomościami w stosunku do pierwotnie podjętej uchwały.

Wyjaśnił, że zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, nieruchomość lub jej część może być zbywana w drodze bezprzetargowej, jeżeli przedmiotem zbycia są udziały w nieruchomości wspólnej a zbycie następuje na rzecz innych współwłaścicieli tej nieruchomości. Przedmiotem sprzedaży są udziały Gminy Kozy wynoszące odpowiednio  $\frac{2}{12}$  części w nieruchomości niezabudowanej, położonej w Siennej, gmina Lipowa, objętej Kw BB1Z/00160331/6 i BB1Z/00160332/3, do których przeniesiono część działek z Kw BB1Z/00034758/3. Łączna powierzchnia nieruchomości ujawniona w nowych księgach wieczystych wynosi odpowiednio 0,0996ha i 0,2938ha oraz w starej 0,0663ha. Mając powyższe na uwadze przeznaczona do sprzedaży nieruchomości stanowiąca współwłasność Gminy Kozy spełnia warunki określone w art. 37 ust. 2 pkt 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.

Odbyło się głosowanie za pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały:

głosowało za: 9  
przeciw: 0  
wstrzymało się: 0

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

#### **DO PUNKTU 4:**

**Radna Ewa Naglik** – zwróciła się z prośbą o wyjaśnienie z czego wynika przedstawiony w Wieloletniej Prognozie Finansowej podział środków finansowych w rozbiu na poszczególne zadania przedsięwzięcia związanego z budową nowego przedszkola tj.:

- budowa przedszkola integracyjnego przy ul. Akacjowej w Kozach wraz z infrastrukturą towarzyszącą;
- zagospodarowanie terenu wokół przedszkola integracyjnego przy ul. Akacjowej;





- przebudowa ulicy Akacyjowej na odcinku prowadzącym do przedszkola integracyjnego wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną – poprawa komunikacji przy przedszkolu integracyjnym oraz realizacja Programu Gospodarki Niskoemisyjnej dla Gminy Kozy;
- technologia i wyposażenie kuchni w przedszkolu integracyjnym przy ul. Akacyjowej.

**Skarbnik Gminy Dominik Pawiński** - wyjaśnił, że w Wieloletniej Prognozie Finansowej występuje podział zadań na trzy grupy:

- I grupa (1.1) – to wydatki na programy, projekty lub zadania związane z programami realizowanymi z udziałem środków unijnych;
- II grupa (1.2) – to wydatki na programy, projekty lub zadania związane z umowami partnerstwa publiczno – prywatnego;
- III grupa (1.3) – to wydatki na programy, projekty lub zadania pozostałe (inne niż wymienione w pkt. 1.1 i 1.2).

W związku z powyższym, jeśli coś znajduje się w 1.1 to objęte jest środkami unijnymi, jeśli nie to są to zadania finansowane środkami własnymi.

**Przewodniczący Komisji Jacek Kaliński** – zwrócił się z zapytaniem w sprawie wyników konkursu na Dyrektora Centrum Sportowo – Widowiskowego w Kozach.

**Wójt Gminy Krzysztof Fiałkowski** – poinformował, że w ramach przeprowadzonego konkursu został wybrany Pan Konrad Hamerlak, który obowiązki na stanowisku Dyrektora Centrum Sportowo – Widowiskowego przejmie z dniem 1 sierpnia 2017 r.

Ponadto poinformował, że Kierownikiem Posterunku w Kozach został st. asp. Roman Szybiak, a nowym Komendantem Policji w Kobiernicach został podinspektor Jerzy Haura.

**Przewodniczący Komisji Jacek Kaliński** – zapytał, w jakich godzinach będzie otwarty Posterunek Policji w Kozach.

**Wójt Gminy Krzysztof Fiałkowski** – poinformował, że Posterunek Policji będzie czynny od 1 lipca br. w godzinach porannych do wieczornych przez 7 dni w tygodniu. Dodał, że zgodnie z zapewnieniami Komendanta Miejskiego Policji w Bielsku – Białej, planowane są również dyżury nocne. Dodatkowo wspomniał o przewidzianych zgodnie z budżetem patroli normatywnych przewidzianych do realizacji w okresie wakacji.

**Radna Dorota Procner** – zapytała, jak długo należy oczekiwać na naprawę lampy od momentu zgłoszenia.

**Wójt Gminy Krzysztof Fiałkowski** – wyjaśnił, że zakład energetyczny po otrzymaniu zgłoszenia ma 7 dni na dokonanie naprawy.



**Kierownik Referatu Budownictw i Rozwoju Gospodarczego Piotr Kine** – uzupełnił, że termin 7 dni dotyczy drobnych awarii typu wymiana żarówki itp. Większe awarie na sieci wymagają dłuższego okresu realizacji.

**Radna Dorota Procner** – zasygnalizowała brak koszy na śmieci na terenie gminy zwłaszcza przy wiatkach przystankowych w okolicy ul. Podgórskiej.

Na tym protokół zakończono i po zapoznaniu się z jego treścią podpisano.

Przewodnicząca Komisji podziękowała za przybycie i zamknęła posiedzenie Komisji.

Protokołowała

  
Małgorzata Bednarz

Przewodniczący Komisji

  
Jacek Kaliński