

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO NAJMU W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM NA CZAS NIEOZNACZONY

1a. Oznaczenie w ewidencji i KW, powierzchnia, opis, przeznaczenie i roczna stawka opłaty oraz termin najmu w trybie bezprzetargowym.

Oznaczenie nieruchomości	Nr KW	Powierzchnia najmu [m ²]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w obowiązującym Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego	Stawka czynszu	Termin najmu	Przeznaczenie najmu
Dz. nr 2229/5	BB1B /00062033/9	127,38 m ²	Lokal użytkowy mieszczący się w budynku położonym w Kozach, przy ul. Szkolnej 5 o pow. użytk. 70,18 m ² oraz plac parkingowy o pow. 57,20 m ²	Budynek, w którym znajduje się lokal użytkowany jest na działce nr 2229/5. Przy budynku znajduje się plac parkingowy. Nieruchomość ta położona jest w terenach przeznaczonych pod zabudowę usługową symbol planu U24, działka znajduje się w strefie pośredniej ochrony konserwatorskiej, przez działkę przebiega napowietrzna linia elektroenergetyczna średnich napięć oraz nieprzekraczalna linia zabudowy	Miesięczna stawka czynszu za najem 1 m ² powierzchni użytkowej lokalu: 5,00 zł netto, plus należny podatek VAT. Miesięczna stawka czynszu za najem 1m ² powierzchni gruntu pod parking: 1,00zł netto, plus należny podatek VAT	Nieoznaczony	Pod posterunek policji

1b. Informacje o aktualizacji stawki czynszu : czynsz za najem lokalu może być waloryzowany przez Wydzierżawiającego nie częściej niż jeden raz w roku, o średnioroczny wskaźnik inflacji ogłaszany przez Prezesa GUS.

1c. Termin wnoszenia opłaty za czynsz najmu: do 10 dnia każdego miesiąca, płatny z góry.

Wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Kozy na okres 21 dni, ponadto informację o wywieszeniu wykazu umieszcza się na stronach internetowych Urzędu Gminy Kozy oraz na wybranych tablicach informacyjnych UG Kozy na terenie Gminy.