

**INFORMACJA O STANIE MIENIA  
KOMUNALNEGO GMINY KOZY  
W 2016 ROKU**



**INFORMACJA  
O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO GMINY KOZY  
na dzień 31.12.2016 r.**

**I. Grunty będące własnością gminy:**

symbol KŚT	Nazwa	m <sup>2</sup>	wartość w zł
010	<b>Grunty orne</b>	65.201	<b>701.313,39</b>
012	<b>Łąki trwałe</b>	97.563	<b>1.584.873,14</b>
020	<b>Lasy</b>	72.274	<b>148.884,44</b>
021	<b>Grunty zadrzewione</b>	32.172	<b>281.878,00</b>
030	<b>Tereny mieszkaniowe</b>	4.896	<b>13.680,00</b>
032	<b>Tereny zabudowane inne:</b>	27.773	<b>1.361.404,56</b>
033	<b>Zurbanizowane tereny nie zabudowane</b>	154.550	<b>918.377,11</b>
034	<b>Tereny rekreacyjno-wypoczynkowe</b>	32.866	<b>238.015,10</b>
036	<b>Tereny komunikacyjne:</b>	448.140	<b>3.195.172,96</b>
050	<b>Tereny różne (nieczynny kamieniołom)</b>	329.019	<b>279.548,20</b>
070	<b>Grunty pod wodami</b>	204	<b>2.142,00</b>
<b>Razem grunty:</b>		<b>1.264.658</b>	<b>8.725.288,90</b>

**Z tytułu posiadanych gruntów Gmina Kozy osiągnęła w 2016 roku następujące dochody:**

- z tytułu dzierżawy obwodów łowieckich	209,39
- z tytułu dzierżawy gruntów rolnych	3.465,40
<hr/>	
<b>Razem:</b>	<b>3.674,79</b>

## II. Budynki gminne:

symbol KŚT	Nazwa	Ilość w szt.	Wartość w zł.
104	<b>Budynki magazynowe</b>	1	<b>11.977,72</b>
105	<b>Budynki biurowe (budynek administracji)</b>	1	<b>1.675.109,89</b>
106	<b>Budynki zakładów opieki medycznej</b>	1	<b>1.635.447,32</b>
107	<b>Budynki oświaty, nauki i kultury oraz kultury fizycznej:</b>		<b>3.569.682,33</b>
	- Dom Kultury (oddany w użyczenie DK)	1	2.735.985,89
	- Budynek klubu sportowego ul. Przecznia (oddany w użyczenie LKS „Orzeł”)	1	833.696,44
109	<b>Inne budynki niemieszkalne:</b>		<b>8.131.447,38</b>
	- zabytkowy budynek pałacowy–Ośrodek Kultury (oddany w dzierżenie DK)	1	7.587.776,09
	- budynek ul. Krakowska/Szkolna	1	159.386,52
	- budynek ul. Lipowa	1	30.000,00
	- budynek przy Placu Targowym	1	118.744,56
	- budynek chlorowni (cmentarz)	1	137.857,46
	- budynek ul. Szkolna	1	97.682,75
110	<b>Budynki mieszkalne</b>	6	<b>1.394.146,89</b>
<b>Razem budynki:</b>		<b>17</b>	<b>16.417.811,53</b>

### Z tytułu pozostałych składników majątkowych Gmina Kozy osiągnęła w 2016 roku następujące dochody:

#### z tytułu:

1) czynszów dzierżawnych-osoby prowadzące działalność gospodarczą	101.462,42
2) czynszów od lokali mieszkalnych:	80.391,10
3) dzierżawy kanalizacji	1.456,94
4) czynszów od lokali użytkowych	47.257,92
5) wynajmu i usług w CWS:	245.299,29
6) opłat z tytułu trwałego zarządu:	2.858,07
7) sprzedaży składników majątkowych	13.838,52
8) dywidendy	490.562,00
9) wynajmu pomieszczeń w placówkach oświatowych:	
- Szkoła Podstawowa Nr 1	5.155,00
- Szkoła Podstawowa Nr 2	2.875,00
- Gimnazjum	1.650,00
- LO	2.150,00

#### OGÓŁEM DOCHODY:

**994.956,26**

**RAZEM WYKONANE DOCHODY Z MAJĄTKU GMINY W 2016R - 998.631,05 zł**

### III. Obiekty inżynierii lądowej i wodnej:

w tym:

Symbol KŚT	Nazwa	Wartość w zł
211	<b>Rurociągi sieci rozdzielczej:</b>	<b>31.611.699,47</b>
	- sieć wodociągowa „Bagrówka”	94.292,23
	- studnie redukcyjne	71.590,59
	- przyłącze wodociągowe do cmentarza	55.422,84
	- przyłącze wodociągowe do placu zabaw	5.592,69
	- oczyszczalnia wód opadowych – separatory	177.362,57
	- kanalizacja sanitarna	31.207.438,55
220	<b>Ulice, chodniki, place, parkingi, sieć energetyczna</b>	<b>13.529.086,04</b>
	- ulice, place	10.471.705,16
	- sieć energetyczna	889.294,28
	- parkingi (za Urzędem Gminy i obok Poczty)	1.202.855,66
	- kanalizacja deszczowa	965.230,94
223	<b>Mosty, przejścia podziemne</b>	<b>2.899.419,45</b>
290	<b>Budowle sportowe i rekreacyjne</b>	<b>3.070.102,15</b>
	- boisko sportowe-stadion	166.919,38
	- boisko piłkarskie	624.709,35
	- place zabaw - ul.Tęczowa, Agrestowa, Podgórska, Zagrodowa	415.592,23
	- park rekreacyjny-skatepark	400.000,08
	- Zespół Pałacowo-Parkowy przy Pałacu Czeczów	1.462.881,11
291	<b>Inne budowle (ogrodzenia)</b>	<b>365.445,40</b>
	<b>Razem obiekty inżynierii lądowej i wodnej:</b>	<b>51.475.752,51</b>

#### IV. Pozostałe środki trwałe:

Symbol KŚT	Nazwa	Wartość w zł
	<b>Urządzenia przeciwpożarowe, samochody - OSP</b>	<b>131.585,00</b>
347,449,802	- aparaty specjalistyczne	17.085,00
624	- urządzenia alarmowe, radiotelefony	6.500,00
743	- samochody specjalistyczne	108.000,00
	<b>Urządzenia w budynkach komunalnych:</b>	<b>83.221,32</b>
310,452,486,	- kotły grzewcze, urządzenia chłodnicze,	54.558,05
610, 629	- monitoring, rozdzielcze prądu	28.663,27
	<b>Kioski, budki:</b>	<b>177.967,14</b>
806	- wiaty, przystanki autobusowe	<b>159.306,51</b>
	- inne wiaty, budki	<b>18.660,63</b>
	<b>Wyposażenie biur Urzędu Gminy:</b>	<b>917.710,90</b>
485,491	- Zespoły komputerowe, drukarki, sieć komputerowa, klimatyzatory,	691.638,16
623,624,629,	- monitoring, centrala telefoniczna, system alarmowy, sieć	105.086,59
626	światłowodowa	
803,808	- sprzęt techniczny biurowy, meble	120.986,15
	<b>Osprzęt do prac drogowych i porządkowych:</b>	<b>349.987,47</b>
344,540.582,	- agregat prądotwórczy, odśnieżarki, walec drogowy, kosiarka,	84.872,81
592,	rozdrabniacz do gałęzi,	
741,742,746,	- samochody: osobowo-dostawczy, ciężarowy, przyczepa oraz	265.114,66
748	ciągniki z osprzętem	
	<b>Wyposażenie placów rekreacyjnych, parku, dekoracje świąteczne</b>	<b>97.334,88</b>
629,	- monitoring	42.509,13
808	- piłkochwyty, podest, choinka , dekoracja ronda	54.825,75
	<b>Wyposażenie Pałacu:</b>	<b>1.123.333,06</b>
310,626,629,	- kocioł grzewczy, centrala telefoniczna i wentylacyjna, dźwig	355.169,23
640,652,	osobowy,	
491,	- zespoły komputerowe, drukarki	87.156,57
803,805,808	- sprzęt techniczny biurowy, zestawy projekcyjne i nagłośnieniowe, fortepian, meble, sprzęt oświetleniowy	681.007,26
	<b>Razem pozostałe środki trwałe:</b>	<b>2.881.139,77</b>

#### OGÓŁEM ŚRODKI TRWAŁE:

**79.499.992,71**

#### Pozostałe mienie:

#### V. Długoterminowe aktywa finansowe w tym:

- akcje Spółki PK „AQVA” ( 490.562 x 16 zł) 7.848.992,00
- wkłady w Spółdzielni Socjalnej Kino Marzenie 1.000,00

#### VI. Wartości niematerialne i prawne

**639.653,65**

- studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kozy 70.673,15
- miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Kozy 101.570,82
- projekt planu aglomeracji Pisarzowice 20.516,40
- oprogramowania i licencje 446.893,28

#### RAZEM WARTOŚĆ MAJATKU GMINY NA 31.12.2016 R:

**87.989.638,36**

**Zestawienie majątku, który został ujęty w ewidencji pozabilansowej o wartości 31.600.450,61 zł**

**w tym:**

**- przekazanego w trwały zarząd podległym jednostkom:**

Lp	Nazwa placówki – środka trwałego	Wartość w zł.
1	<b>SZKOŁA PODSTAWOWA NR 1:</b> - grunt – 1976 m <sup>2</sup> - budynek	<b>3 269 409,53</b> 122 500,00 3 146 909,53
2	<b>SZKOŁA PODSTAWOWA NR 2:</b> - grunt – 6641 m <sup>2</sup> - budynek - kocioł grzewczy	<b>1 256 100,76</b> 66 410,00 1 130 682,59 59 008,17
3	<b>GIMNAZJUM:</b> - grunt – 5087 m <sup>2</sup> - budynek - dźwig osobowy - bieżnia do skoku w dal	<b>3 363 498,40</b> 50 870,00 3 202 519,06 73 509,34 36 600,00
4	<b>LICEUM OGÓLNOKSZTAŁCĄCE:</b> - grunt – 908 m <sup>2</sup> - budynek	<b>1 397 168,10</b> 56 284,00 1 340 884,10
5	<b>PRZEDSZKOLE:</b> - grunt – 2164 m <sup>2</sup> - budynek	<b>838 668,81</b> 81 150,00 757 518,81
6	<b>GZOSiP:</b> - grunt – 322 m <sup>2</sup> - budynek	<b>125 579,00</b> 32 164,00 93 415,00
7	<b>GOPS:</b> - grunt – 468 m <sup>2</sup> - budynek	<b>187 358,00</b> 46 784,00 140 574,00
8	<b>CENTRUM SPORTOWO WIDOWISKOWE:</b> - grunt – 5834 m <sup>2</sup> - budynek - aparaty do wymiany ciepła - solary - boisko sportowe - otwarte obiekty sportowe	<b>9 548 846,37</b> 354 976,00 7 456 300,00 483 894,91 460 102,23 793 573,23
9	<b>PLACÓWKA WSPARCIA DZIENNEGO:</b> - grunt – 101 m <sup>2</sup> - budynek	<b>471 222,27</b> 4 270,81 466 951,46
	<b>OGÓŁEM</b>	<b>20 457 851,24</b>

**- przekazanego w dzierżenie Gminie Wilamowice:**

1	Oczyszczalnia ścieków	11 142 599,37
	<b>OGÓŁEM</b>	<b>11 142 599,37</b>

**Zestawienie pozostałego majątku komunalnego w jednostkach organizacyjnych Gminy Kozy:**

Symbol KST	Nazwa placówki – środka trwałego	Wartość w zł.
8	<b>SZKOŁA PODSTAWOWA NR 1:</b> - schodolaz, zmywarki do naczyń, wirówka	<b>31 670,00</b>
4,5,8	<b>SZKOŁA PODSTAWOWA NR 2:</b> - zmywarki do naczyń, obieraczka, patelnia elektryczna, kuchnia, szatkownica, sprzęt komputerowy, kosiarka, wyposażenie placu zabaw	<b>84 663,50</b>
6,8	<b>GIMNAZJUM:</b> - TV LCD 47, monitoring, zestaw do interaktywnego prowadzenia zajęć	<b>23 397,64</b>
6,8	<b>LICEUM OGÓLNOKSZTAŁCĄCE:</b> - zestaw do interaktywnego prowadzenia zajęć, gablota, serwer	<b>29 662,19</b>
6,8	<b>PRZEDSZKOLE:</b> - kserokopiarki, patelnia elektryczna, zmywarka	<b>15 799,56</b>
4,6	<b>GZOSiP:</b> - sprzęt komputerowy, kserokopiarka, - oprogramowania	<b>119 289,36</b> 89 524,31 29 765,05
4	<b>GOPS:</b> - sprzęt komputerowy	<b>35 685,61</b>
4,6,8	<b>CSW:</b> - elektroniczny system obsługi klienta, odkurzacz podwodny, monitoring, defibrylator, stacja uzdatniania wody	<b>97 572,75</b>
4,8	<b>PLACÓWKA WSPARCIA DZIENNEGO:</b> - sprzęt komputerowy, zestaw mebli kuchennych	<b>9 870,00</b>
4,8	<b>INSTYTUCJE KULTURY:</b> - <b>Biblioteka:</b> sprzęt komputerowy, wyposażenie techniczne dla prac biurowych	<b>175 670,21</b> 18 295,61
4,8	- <b>Dom Kultury:</b> sprzęt komputerowy, wyposażenie techniczne dla prac biurowych, wyposażenie i sprzęt kin, teatrów i innych placówek kulturalno-oświatowych	<b>157 374,60</b>
	<b>OGÓŁEM</b>	<b>623 580,82</b>



**Zmiany w stanie majątku gminnego w 2016 roku:**

	Wartość
<b>1/Przekazano w trwały zarząd podległym jednostkom:</b>	<b>-123.010,70</b>
- Przedszkole – modernizacja kuchni	-28.314,60
- SP-2 – modernizacja sali gimnastycznej	-89.999,10
- GOPS – modernizacja budynku	-4.697,00
<b>2/ Zniesiono ze stanu majątkowego:</b>	<b>-35 212,65</b>
- sprzęt komputerowy i biurowy (likwidacja i korekta VAT-u)	-27.241,75
- wiatę przystankową (likwidacja)	-4.459,34
- zestaw komputerowy (przekazany do PWD)	-3.511,56
<b>3/ Sprzedano:</b>	<b>-12.144,00</b>
- nieruchomość	-12.144,00
<b>4/ Przyjęto z inwestycji:</b>	<b>+4.179.010,00</b>
- oświetlenie ulic: Pod Grapą, Podgórskiej i cmentarza	+45.947,56
- modernizację 2 mostów w ciągu ulicy Beskidzkiej	+583.026,84
- modernizację chodnika – ul.Kościelna (bariery ochronne)	+19.847,66
- ścieżki i alejki na cmentarzu	+98.892,81
- modernizację budynków komunalnych: Bielska 9, Krakowska 1	+106.538,52
- modernizację budynków przekazanych w trwały zarząd	+123.010,70
- modernizację ulic: św.Walentego, Podgórska, Tęczowa, Jutrzenki, Beskidzka	+2.361.694,19
- place zabaw: ul. Podgórska, Lipowa, Przecznia	+49.460,00
- odwodnienie terenu cmentarza	+98.499,57
- ogrodzenie cmentarza	+71.209,12
- kanalizację sanitarną	+570.205,12
- wiaty przystankowe	+36.538,87
- wiatą śmietnikowa	14.139,04
<b>5/ Zakupiono:</b>	<b>+231.310,16</b>
- sprzęt komputerowy, wyposażenie	+103.286,65
- grunty w rejonie ul. Krzemowej	+48.600,26
- samochód ciężarowy	+74.917,00
- dekorację ronda	+4.506,25
<b>6/ Przyjęto:</b>	<b>+23.665.398,23</b>
- grunty nabyte na podstawie decyzji podziałowych i wywłaszczeniowych oraz w wyniku nowego pomiaru	+520.921,00
- kanalizację sanitarną z gminy Wilamowice	+23.144.477,23
<b>OGÓŁEM ZMIANY</b>	<b>+27.905.351,04</b>

**WÓJT**  
mgr Krzysztof Fiałkowski

