

.....
Pieczęć nagłówkowa podatnika

DN – 1

DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

1. Numer Identyfikacji Podatkowej podatnika

2. Rok

Podstawa prawna: Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Tekst jedn. Dz. U. z 2014r. poz. 849 z późn. zm.).

Składający: Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek niemających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej.

Termin składania: Do 31 stycznia każdego roku podatkowego lub w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie, bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzeń mających wpływ na wysokość podatku.

Miejsce składania: Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania.

A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI

3. Nazwa i adres siedziby organu podatkowego **WÓJT GMINY KOZY**
43 – 340 KOZY UL. KRAKOWSKA 4 Tel. (033) 8298650

B. DANE SKŁADAJĄCEGO DEKLARACJĘ (niepotrzebne skreślić)

* - dotyczy składającego deklarację niebędącego osobą fizyczną

** - dotyczy składającego deklarację będącego osobą fizyczną

B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE

4. Rodzaj składającego deklarację (zaznaczyć właściwą kratkę)

☐ 1. osoba fizyczna

☐ 2. osoba prawna

☐ 3. jednostka organizacyjna w tym spółka
nie mająca osobowości prawnej

5. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwą kratkę)

☐ 1. właściciel

☐ 2. współwłaściciel

☐ 3. posiadacz samoistny

☐ 4. współposiadacz samoistny

☐ 5. użytkownik wieczysty

☐ 6. współużytkownik wieczysty

☐ 7. posiadacz

☐ 8. współposiadacz

6. Miejsce/a (adres/y) położenia przedmiotów opodatkowania oraz numer/y działek

7. Numer/y księgi wieczystej lub zbioru/ów dokumentów

8. Nazwa pełna * / Nazwisko, pierwsze imię, **

9. Nazwa skrócona* / imię ojca, imię matki**

10. Identyfikator REGON* / Numer PESEL**

11. PKD

B.2 ADRES SIEDZIBY* / ADRES ZAMIESZKANIA**

	12. Kraj	13. Województwo	14. Powiat
	15. Gmina	16. Ulica	17. Numer domu / Numer lokalu
	18. Miejscowość	19. Kod pocztowy	20. Poczta

C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA DEKLARACJI

Podatnik ma obowiązek złożenia wraz z korektą deklaracji pisemnego uzasadnienia przyczyny korekty-art.81 ustawy Ordynacja podatkowa

21. Okoliczności (zaznaczyć właściwą kratkę)	
<input type="checkbox"/> 1. deklaracja roczna od miesiąca.....rok.....	<input type="checkbox"/> 2. korekta deklaracji rocznej (miesiąc-rok), miesiąc, od którego powstał / wygasł obowiązek podatkowy

D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODOATKOWANIA (z wyjątkiem zwolnionych)

Wyszczególnienie	Podstawa opodatkowania w m ² (ha)	Stawka podatku w zł, gr	Kwota podatku (bez zaokrągleń) zł, gr
------------------	--	-------------------------	---------------------------------------

D1. POWIERZCHNIA GRUNTÓW

1. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	22. m ²	23.	24.
2. pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych	25. ha	26.	27.
3. pozostałych gruntów, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	28. m ²	29.	30.
4. niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o których mowa w ustawie z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2015r. poz. 1777) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	31. m ²	32.	33.

D.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI ^{***} Do powierzchni użytkowej budynku

D.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI ^{***} Do powierzchni użytkowej budynku

lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną, po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych.

1. Mieszkalnych – ogółem w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	34. m ²	35. m ²	36.,.....
	..... m ²	..... m ²,.....
	..... m ²	..... m ²,.....
2. Związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od części budynków mieszkalnych zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej ogółem w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	37. m ²	38. m ²	39.,.....
	..... m ²	..... m ²,.....
	..... m ²	..... m ²,.....
3. Zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym- ogółem w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	40. m ²	41. m ²	42.,.....
	..... m ²	..... m ²,.....
	..... m ²	..... m ²,.....

	4. Związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	43.	44.	45.
		..... m ²	..... m ²	.....
		..... m ²	..... m ²	.....
	5. Pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - ogółem w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	46.	47.	48.
		..... m ²	..... m ²	.....
		..... m ²	..... m ²	.....

D3. BUDOWLE

	Budowle lub ich części związane z prowadzeniem działalności gospodarczej – wartość określona na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych	Podstawa opodatkowania w zł	Stawka podatku	Kwota podatku (bez zaokrągleń) zł, gr.
		49.	50.	51.
	

E. ŁĄCZNA KWOTA PODTAKU (do zapłaty)

Kwota podatku (po zaokrągleniu do pełnych złotych)

52.

F. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH

(podać powierzchnię, bądź wartość budowli przedmiotów zwolnionych oraz przepis prawa - z jakiego tytułu występuje zwolnienie)

--

G. PODPIS OSOBY UPRAWNIONEJ LUB UPOWAŻNIONEJ* DO ZŁOŻENIA DEKLARACJI

*Należy dołączyć pełnomocnictwo lub inny dokument z którego wynika umocowanie do podpisywania deklaracji

53. Imię i nazwisko osoby sporządzającej deklarację	54. telefon/fax (nieobowiązkowe)
55. Data wypełnienia (dzień - miesiąc – rok)	56. Podpis (pieczęć) osoby uprawnionej do złożenia deklaracji

H. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

57. Uwagi organu podatkowego	
58. Data (dzień – miesiąc - rok)	59. Podpis przyjmującego formularz

Pouczenie

1. Obliczony w deklaracji podatek leśny należy wpłacić bez wezwania na przyporządkowany dla podatnika indywidualny rachunek bankowy, za poszczególne miesiące w terminach: I rata płatna do 31 stycznia za styczeń, a następne do 15 dnia każdego miesiąca za dany miesiąc.
2. W przypadku, gdy kwota podatku nie przekracza 100 zł podatek jest płatny jednorazowo w terminie płatności pierwszej raty.
3. W przypadku nie wpłacenia w obowiązującym terminie i ratach kwoty podatku z poz. 52 lub wpłacenia jej w niepełnej wysokości, niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz. U. 2014r. poz. 1619 ze zm.).
4. Formularz deklaracji dostępny jest na stronie internetowej Urzędu Gminy Kozy.