

UCHWAŁA NR X/72/15
RADY GMINY KOZY

z dnia 27 października 2015 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 8, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 2015r. poz. 1515), art. 5 ust. 1, art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (j. t. Dz. U. z 2014r. poz. 849 z późn. zm.)

Rada Gminy Kozy

uchwała, co następuje:

§ 1. Stawki podatku od nieruchomości dla podmiotów określonych w art. 3 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych wynoszą:

- 1) Od budynków mieszkalnych lub ich części z wyjątkiem zajmowanych na prowadzenie działalności gospodarczej **0,73** zł od 1m² powierzchni użytkowej,
- 2) Od budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej innej niż rolnicza lub leśna oraz od części budynków mieszkalnych zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej **21,80** zł od 1m² powierzchni użytkowej,
- 3) Od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym **10,68** zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- 4) Od budynków zajętych na pomieszczenia gospodarcze lub chów drobnego inwentarza **4,70** zł od 1m² powierzchni użytkowej,
- 5) Od garaży poza budynkami mieszkalnymi **6,60** zł od 1m² powierzchni użytkowej,
- 6) Od pozostałych budynków lub ich części zajętych na inne cele niż wymienione w pkt. 1 – 5 – **7,68** zł od 1m² powierzchni użytkowej, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego,
- 7) Od budynków lub ich części związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń **4,65** zł od 1m² powierzchni użytkowej,
- 8) Od budowli od ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt. 3 oraz ust. 3 – 7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych
 - a) związanych z kanalizacją sanitarną – **0,5** %,
 - b) pozostałych – **2** %,
- 9) Od gruntów:
 - a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej innej niż działalność rolnicza lub leśna **0,88** zł od 1m² powierzchni,
 - b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – **4,58** zł od 1ha powierzchni,
 - c) pozostałych **0,42** zł od 1m² powierzchni, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego,

§ 1a. Jeżeli ze stawki o której w §1 ust. 1 pkt. 2 i 9 lit. a korzysta podatnik będący beneficjentem pomocy publicznej w rozumieniu ustawy z dnia 30 kwietnia 2004r. o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej (t. j. Dz. U. z 2007r. Nr 59, poz. 404 ze zm.) to różnica pomiędzy stawką określoną w §1 pkt 8 lit. a, a stawką przewidzianą w §1 pkt. 8 lit b jest pomocą de minimis, o której mowa w rozporządzeniu Komisji nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz. Urz. UE L352 z dnia 24.12.2013r.)

2. Podatnicy, o których mowa w ust. 1 składają organowi podatkowemu formularz informacji o nieruchomościach i obiektach budowlanych lub odpowiednio formularz deklaracji na podatek od nieruchomości, według wzoru określonego przez Radę Gminy w odrębnej uchwale, z uwzględnieniem:

- a) podania numeru identyfikacji podatkowej (NIP)
- b) dołączenia do informacji lub deklaracji – kserokopii zaświadczeń o wysokości pomocy de minimis w bieżącym roku obrotowym podatnika i dwóch poprzedzających lat obrotowych, albo oświadczenia o wielkości pomocy de minimis otrzymanej w tym okresie lub oświadczenia o niepobraniu pomocy de minimis;
- c) dołączenia pozostałych informacji wymienionych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010r. w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis (Dz. U. Nr 53, poz. 311) wraz z wypełnionym formularzem informacji przedstawianych przy ubieganiu się o pomoc de minimis, stanowiących załącznik do rozporządzenia.

3. Po uprawomocnieniu się decyzji o ustaleniu podatku od nieruchomości od osób fizycznych lub odpowiednio po otrzymaniu i zweryfikowaniu deklaracji na podatek od nieruchomości od osoby prawnej lub jednostki nieposiadającej osobowości prawnej, organ podatkowy wystawia dla podatnika, o którym mowa w ust. 1 „zaświadczenie o pomocy de minimis” na zasadach określonych w przepisach odrębnych, oraz bez zbędnej zwłoki przesyła zaświadczenie podatnikowi za potwierdzeniem odbioru.”

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3. Traci moc Uchwała Rady Gminy Kozy Nr. XXII/158/12 z dnia 23 listopada 2012r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości (Dz. Urz. Woj. Śl. poz. 5168 z dnia 3.XII.2012r).

§ 4. Traci moc Uchwała Rady Gminy Kozy Nr. XXXVIII/255/13 z dnia 31 grudnia 2013r. zmieniająca uchwałę w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości (Dz. Urz. Woj. Śl. poz. 7962 z 31 XII 2013r).

§ 5. 1) Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 2016r.

2) Uchwała podlega wywieszeniu na tablicach ogłoszeń na obszarze Gminy Kozy.

Przewodnicząca Rady Gminy

Bożena Sadlik