

Wójt Gminy Kozy  
ul. Krakowska 4  
43-340 Kozy

**INFORMACJA  
O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO GMINY KOZY  
na dzień 31 grudnia 2014 r.**

**I. Grunty będące własnością gminy:**

symbol KŚT	Nazwa	m <sup>2</sup>	wartość w zł
010	Grunty orne	65.201	701.313,39
012	Łąki trwałe	90.459	1.461.373,14
020	Lasy	72.274	148.884,44
021	Grunty zadrzewione	32.368	270.970,00
030	Tereny mieszkaniowe	4.896	13.680,00
032	Tereny zabudowane inne:	27.773	1.262.904,99
033	Zurbanizowane tereny nie zabudowane	143.406	614.959,98
034	Tereny rekreacyjno-wypoczynkowe	32.866	238.015,10
036	Tereny komunikacyjne:	429.838	2.637.532,06
050	Tereny różne (nieczynny kamieniołom)	329.019	279.548,20
070	Grunty pod wodami	204	2.142,00
Razem grunty:		1.228.304	7.631.323,30

**Z tytułu posiadanych gruntów Gmina Kozy osiągnęła w 2014 roku następujące dochody:**

- z tytułu wieczystego użytkowania	5.252,58
- z tytułu dzierżawy obwodów łowieckich	282,82
- z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości	82.200,00

-----  
**Razem: 87.735,40**

## II. Budynki gminne:

symbol KŚT	Nazwa	Ilość w szt.	Wartość w zł.
104	<b>Budynki magazynowe</b>	2	<b>95.879,26</b>
105	<b>Budynki biurowe (budynek administracji)</b>	1	<b>1.675.109,89</b>
106	<b>Budynki zakładów opieki medycznej</b>	1	<b>1.635.447,32</b>
107	<b>Budynki oświaty, nauki i kultury oraz kultury fizycznej:</b>		<b>3.569.682,33</b>
	- Dom Kultury (oddany w użyczenie DK)	1	2.735.985,89
	- Budynek klubu sportowego ul. Przecznia (oddany w użyczenie LKS „Orzeł”)	1	833.696,44
109	<b>Inne budynki niemieszkalne:</b>		<b>8.126.817,38</b>
	- zabytkowy budynek pałacowy–Ośrodek Kultury (oddany w dzierżenie DK)	1	7.587.776,09
	- budynek ul. Krakowska/Szkolna	1	159.386,52
	- budynek ul. Lipowa	1	30.000,00
	- budynek przy Placu Targowym	1	118.744,56
	- budynek chlorowni (cmentarz)	1	137.857,46
	- budynek ul. Szkolna	1	93.052,75
110	<b>Budynki mieszkalne</b>	6	<b>1.263.800,43</b>
<b>Razem budynki:</b>		<b>18</b>	<b>16.366.736,61</b>

Z tytułu pozostałych składników majątkowych Gmina Kozy osiągnęła w 2014 roku następujące dochody:

z tytułu:

1) czynszów dzierżawnych-osoby prowadzące działalność gospodarczą	77.980,87
2) czynszów od lokali mieszkalnych:	81.943,88
3) czynszów dzierżawnych rolników	3.449,29
4) czynszów od lokali użytkowych	62.506,52
5) wynajmu i usług w CWS:	205.871,52
6) opłat z tytułu trwałego zarządu:	4.077,77
7) sprzedaży składników majątkowych	536.308,94
8) dywidendy	485.656,38
9) wynajmu pomieszczeń w placówkach oświatowych:	
- Szkoła Podstawowa Nr 1	6.305,00
- Szkoła Podstawowa Nr 2	1.450,00
- Gimnazjum	2.050,00
- LO	1.500,00

**OGÓŁEM DOCHODY:**

**1.469.100,17**

**RAZEM WYKONANE DOCHODY Z MAJĄTKU GMINY W 2014 R - 1.556.835,57 ZŁ**

**III. Obiekty inżynierii lądowej i wodnej:**

w tym:

Symbol KŚT	Nazwa	Wartość w zł
211	<b>Rurociągi sieci rozdzielczej:</b>	<b>404.260,92</b>
	- sieć wodociągowa „Bagrówka”	94.292,23
	- studnie redukcyjne	71.590,59
	- przyłącze wodociągowe do cmentarza	55.422,84
	- przyłącze wodociągowe do placu zabaw	5.592,69
	- Oczyszczalnia wód opadowych – separatory	177.362,57
220	<b>Ulice, chodniki, place, parkingi, sieć energetyczna</b>	<b>10.018.438,60</b>
	- ulice, place	7.333.834,84
	- sieć energetyczna	638.511,67
	- parkingi (za Urzędem Gminy i obok Poczty)	1.202.855,66
	- kanalizacja deszczowa	843.236,43
223	<b>Mosty, przejścia podziemne</b>	<b>2.056.442,09</b>
290	<b>Budowle sportowe i rekreacyjne</b>	<b>1.445.417,99</b>
	- boisko sportowe-stadion	166.919,38
	- boisko piłkarskie	624.709,35
	- place zabaw - ul. Tęczowa, Agrestowa	253.789,18
	- park rekreacyjny-skatepark	400.000,08
291	<b>Inne budowle (ogrodzenia)</b>	<b>294.236,28</b>
	<b>Razem obiekty inżynierii lądowej i wodnej:</b>	<b>14.218.795,88</b>

**IV. Pozostałe środki trwałe:**

Symbol KŚT	Nazwa	Wartość w zł
347,444,449	<b>Urządzenia przeciwpożarowe, samochody</b>	<b>204.529,27</b>
663,802	- aparaty specjalistyczne	26.945,49
624,626	- urządzenia alarmowe, radiotelefony	14.317,05
743	- samochody specjalistyczne	163.266,73
452,310	<b>Kotły grzewcze (budynki komunalne)</b>	<b>49.058,05</b>
486	<b>Sarkofag chłodniczy ( Urząd Gminy wł. w ½)</b>	<b>5.500,00</b>
491	<b>Zespoły komputerowe, drukarki, sieć komputerowa (UG)</b>	<b>703.622,72</b>
491	<b>Zespoły komputerowe, drukarki (Pałac)</b>	<b>87.156,57</b>
624, 626, 629	<b>Monitoring, system alarmowy, system telefoniczny (budynki komunalne i Urzędu)</b>	<b>181.681,67</b>
310,640,652, 626,629,803, 805,808	<b>Wyposażenie Pałacu: dźwig osobowy, kocioł grzewczy, centrala telefoniczna i wentylacyjna, fortepian, monitoring, meble i inne</b>	<b>1.036.176,49</b>
485,803,808	<b>Wyposażenie biur UG</b>	<b>98.046,70</b>
582,592,741, 742,748	<b>Samochód osobowo-dostawczy, ciężarowy, przyczepa oraz ciągnik z osprzętem, odśnieżarki, kosiarki</b>	<b>224.333,46</b>
806	<b>Przystanki autobusowe, wiaty</b>	<b>131.748,57</b>
	<b>Razem pozostałe środki trwałe:</b>	<b>2.721.853,50</b>

**OGÓŁEM ŚRODKI TRWAŁE:****40.938.709,29**

Pozostałe mienie:

<b>V. Długoterminowe aktywa finansowe w tym:</b>	<b>7.849.992,00</b>
- Akcje Spółki PK „AQVA” ( 490.562 x 16 zł)	7.848.992,00
- Wkłady w Spółdzielni Socjalnej Kino Marzenie	1.000,00
<b>VI. Oprogramowanie</b>	<b>578.105,41</b>
<b><u>RAZEM WARTOŚĆ MAJĄTKU GMINY NA 31.12.2014 R:</u></b>	<b><u>49.366.806,70</u></b>

Zestawienie majątku, który został ujęty w ewidencji pozabilansowej o wartości 58.923.218,32 zł

w tym:

- przekazanego w trwały zarząd podległym jednostkom i innym podmiotom:

Lp	Nazwa placówki – środka trwałego	Wartość w zł.
1	<b>SZKOŁA PODSTAWOWA NR 1:</b> - grunt – 1976 m <sup>2</sup> - budynek	<b>3 217 811,14</b> 122 500,00 3 095 311,14
2	<b>SZKOŁA PODSTAWOWA NR 2:</b> - grunt – 6641 m <sup>2</sup> - budynek - kocioł grzewczy	<b>996 381,66</b> 66 410,00 870 963,49 59 008,17
3	<b>GIMNAZJUM:</b> - grunt – 5087 m <sup>2</sup> - budynek - dźwig osobowy - bieżnia do skoku w dal	<b>3 264 555,95</b> 50 870,00 3 103 576,61 73 509,34 36 600,00
4	<b>LICEUM OGÓLNOKSZTAŁCĄCE:</b> - grunt – 908 m <sup>2</sup> - budynek	<b>1 397 168,10</b> 56 284,00 1 340 884,10
5	<b>PRZEDSZKOLE:</b> - grunt – 2164 m <sup>2</sup> - budynek	<b>788 360,21</b> 81 150,00 707 210,21
6	<b>GZOSiP:</b> - grunt – 322 m <sup>2</sup> - budynek	<b>125 579,00</b> 32 164,00 93 415,00
7	<b>GOPS:</b> - grunt – 468 m <sup>2</sup> - budynek	<b>182 661,00</b> 46 784,00 135 877,00
8	<b>CENTRUM SPORTOWO WIDOWISKOWE:</b> - grunt – 5834 m <sup>2</sup> - budynek - aparaty do wymiany ciepła - solary - boisko sportowe - otwarte obiekty sportowe	<b>9 548 846,37</b> 354 976,00 7 456 300,00 483 894,91 460 102,23 793 573,23
9	<b>PLACÓWKA WSPARCIA DZIENNEGO:</b> - grunt – 101 m <sup>2</sup> - budynek	<b>471 222,27</b> 4 270,81 466 951,46
	<b>OGÓŁEM</b>	<b>19 992 585,70</b>

- przekazanego w użycie i dzierżenie Gminie Wilamowice:

1	Oczyszczalnia ścieków	10 971 235,67
2	Kolektory sanitarne KOZÓWKA i CZERWONKA z przyłączami	27 959 396,95
	<b>OGÓŁEM</b>	<b>38 930 632,62</b>

Zestawienie pozostałego majątku komunalnego w jednostkach organizacyjnych Gminy Kozy:

Symbol KST	Nazwa placówki – środka trwałego	Wartość w zł.
8	<b>SZKOŁA PODSTAWOWA NR 1:</b> - schodołaz, zmywarki do naczyń, wirówka	41 170,00
4,5,8	<b>SZKOŁA PODSTAWOWA NR 2:</b> - zmywarki do naczyń, obieraczka, patelnia elektryczna, kuchnia 6 palnikowa, szatkownica, sprzęt komputerowy, kosiarka	54 566,40
6,8	<b>GIMNAZJUM:</b> - TV LCD 47, monitoring, zestaw do interaktywnego prowadzenia zajęć	23 397,64
4	<b>LICEUM OGÓLNOKSZTAŁCĄCE:</b> - sprzęt komputerowy, zestaw do interaktywnego prowadzenia zajęć, gabłota	33 285,59
6,8	<b>PRZEDSZKOLE:</b> - kserokopiarki, patelnia elektryczna, zmywarka	15 799,56
4,6	<b>GZOSiP:</b> - sprzęt komputerowy, kserokopiarka, - oprogramowania	102 261,73 79 675,41 22 586,32
4	<b>GOPS:</b> - sprzęt komputerowy	13 983,56
4,6	<b>CSW:</b> - elektroniczny system obsługi klienta, odkurzacz podwodny, monitoring	79 817,01
4	<b>PLACÓWKA WSPARCIA DZIENNEGO:</b> - sprzęt komputerowy	3 700,00
4,8	<b>INSTYTUCJE KULTURY:</b> - <b>Biblioteka:</b> sprzęt komputerowy, wyposażenie techniczne dla prac biurowych	161 104,32 20 334,62
4,8	- <b>Dom Kultury:</b> sprzęt komputerowy, wyposażenie techniczne dla prac biurowych, wyposażenie i sprzęt kin, teatrów i innych placówek kulturalno-oświatowych	140 769,60
	<b>OGÓŁEM</b>	<b>529 085,71</b>

**Zmiany w stanie majątku gminnego w 2014 roku:**

	wartość
<b>1/.Przekazano w trwały zarząd podległym jednostkom:</b>	<b>-276.922,08</b>
- PWD – modernizacja sal	-24.728,53
- SP-1 – przebudowa kuchni	-56.570,18
- SP-2 – adaptację klatki schod. Na sale lekcyjne	-170.673,27
- LO – adaptacja korytarzy	24.950,10
<b>2/.Przekazano w dzierżenie Gminie Wilamowice</b>	<b>-883.621,67</b>
- sieć kanalizacyjną	-883.621,67
<b>3/. Zniesiono ze stanu majątkowego:</b>	<b>-445.570,70</b>
- sprzęt komputerowy i biurowy (likwidacja)	-24.704,70
- sprzęt komputerowy – przekazanie do innej jednostki	-3.822,00
- przeniesienie własności nieruchomości na rzecz Spółdzielni Socjalnej „Kino Marzenie” – ul. Bielska 9 (478/1000 udziału)	-417.044,00
<b>4/. Sprzedano:</b>	<b>-435.529,58</b>
- grunt rolny	-5 319,30
- nieruchomość ul. Bielska 17	-255 124,28
- grunt będący w użytkowaniu wieczystym	-175 086,00
<b>5/. Przyjęto z inwestycji:</b>	<b>+5.442.805,29</b>
- oświetlenie ulic: Agrestowa, Ogrodowa, Chmielowa, Rolna, Orchidei	+129.486,62
- modernizację mostów: ul. Majowa, Miodowa	+118.800,98
- modernizację Pałacu z wyposażeniem	+550.306,28
- modernizację b. Ośrodka Zdrowia z terenem przyległym, monitoring	+79.969,78
- modernizację budynków komunalnych, punkt poboru energii elekt.	+143.768,25
- modernizację budynków oświatowych	+252.193,55
- modernizację ulic: Nadbrzeżna, Cisowa, Modrzewiowa, Wiosenna, Zagrodowa, Spacerowa, Podgórska i inne	+2.025.782,67
- plac zabaw – ul. Agrestowa	+197.294,29
- park rekreacyjny - skatepark	+400.000,08
- odwodnienie terenu w rejonie ul. Słonecznej, Macierzanki i Skośnej	+661.581,12
- kanalizację sanitarną	+883.621,67
<b>6/. Zakupiono:</b>	<b>+82.148,74</b>
- sprzęt komputerowy	+82.148,74
<b>7/. Przyjęto:</b>	<b>+336.287,44</b>
- grunty nabyte na podstawie decyzji podziałowych i wywłaszczeniowych oraz w wyniku nowego pomiaru	+223.359,81
- nieruchomość z trwałego zarządu (ul. Szkolna 4)	+108.676,75
- z magazynu – wiata przystankowa	+4.250,88
<b>OGÓŁEM ZMIANY</b>	<b>+3.819.597,44</b>

WOJT  
  
 Krzysztof Fiałkowski