

Protokół Nr 1/2012
z posiedzenia
Komisji Doraźnej
ds. opracowania strategii rozwoju Gminy Kozy,
które odbyło się dnia 5 lutego 2013 r.

Obecni członkowie Komisji oraz zaproszeni goście – wg załączonych list obecności (nieobecna radna Bożena Sadlik).

Porządek posiedzenia:

1. Przedstawienie porządku posiedzenia.
2. Wybór zastępcy przewodniczącego.
3. Wstępne założenia do strategii rozwoju Gminy Kozy.
4. Sprawy różne.

Przewodniczący Komisji Piotr Kulka przywitał zebranych radnych i zaproszonych gości.

DO PUNKTU 1.:

Przedstawiono porządek obrad. Nie było uwag. Komisja porządek przyjęła.

DO PUNKTU 2.:

Na zastępcę przewodniczącego Komisji zaproponowano Pana Grzegorza Dudziaka.

Odbyło się głosowanie za przyjęciem kandydatury pana Grzegorza Dudziaka na Zastępcę Przewodniczącego Komisji Doraźnej:

głosowało za:	3
przeciw:	0
wstrzymało się:	1


DO PUNKTU 3.:

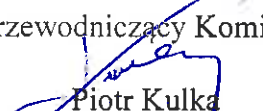
Do zebranych dołączyła radna Bożena Sadlik.

Kierownik Ref. Budownictwa i Rozwoju Gospodarczego Piotr Kine omówił wstępne założenia do strategii rozwoju Gminy Kozy, w tym przedstawił wizję jaką jest: „Gmina Kozy – Liderem w dziedzinie rozwoju usług i przedsiębiorczości w regionie, stwarzająca sprzyjające warunki dla mieszkalnictwa oraz miejscem zdrowego i ciekawego wypoczynku”, wraz z wstępną analizą SWOT.

Komisja dokonała szczegółowej analizy SWOT i przyjęło wersję jak w załączniku nr 1 niniejszego protokołu.

Przewodniczący Komisji podziękował za przybycie i zamknął posiedzenie.

Protokołowała

Barbara Walewska

Przewodniczący Komisji

Piotr Kulka

ANALIZA SWOT

MOCNE STRONY		SŁABE STRONY	
1	Dobre położenie w pobliżu dużych aglomeracji miejskich i gospodarczych, w pobliżu gór, rzek i zbiorników wodnych, stanowiących atrakcyjne walory krajobrazowe, w niewielkiej odległości od przejść granicznych	1	Problemy związane z niedostosowaniem istniejącej infrastruktury komunikacyjnej do istniejącego zapotrzebowania związanego min z prowadzonymi na terenie gminy działalnościami gospodarczymi i mieszkalnictwem. Zły stan techniczny sieci drogowej i nieprzystosowanie ich do ciężkiego transportu, gminnych i powiatowych
2	Wartościowy potencjał ludzki – uczciwi, rzetelni i przedsiębiorczy mieszkańcy, zaangażowani w sprawy Gminy i jej rozwoju.	2	Brak infrastruktury kanalizacyjnej w części gminy - konieczność poniesienia dużych nakładów inwestycyjnych na rozbudowę systemu kanalizacji.
3	Funkcjonowanie na terenie Gminy wielu znanych i dobrze prosperujących firm produkcyjnych i usługowych	3	Tereny wymagające rekultywacji i rewitalizacji (byłego kamieniołomu w Kozach)
4	Zdywersyfikowana działalność gospodarcza i zróżnicowana struktura branżowa	4	Występowanie dzikich składowisk odpadów.
5	Atrakcyjne, zróżnicowane warunki krajobrazowo-przyrodnicze sprzyjające rozwojowi różnych form turystyki, rekreacji, wypoczynku i związanej z nimi działalności gospodarczej (hotele, gastronomia, agroturystyka, wody termalne)	5	Niedostatecznie rozwinięty system segregacji odpadów i niski poziom świadomości ekologicznej (odpady wywożone na dzikie wysypiska)
6	Dostęp do podstawowej infrastruktury technicznej / energetyka, telekomunikacja, sieci wodociągowa, gazowa, częściowo kanalizacyjna/	6	Niska emisja, jako skutek powszechnego stosowania indywidualnych palenisk domowych, nieekologiczne źródła spalania
7	Atrakcyjne walory naturalne - stosunkowo czyste ekologicznie środowisko gleby, lasy, woda	7	Zdegradowane i znacznie zniszczone istniejące urządzenia melioracyjne / drenaże, kanały i rowy melioracyjne/ oraz koryta cieków i potoków.
8	Występowanie atrakcyjnych warunków krajobrazowo - przyrodniczych w bliskiej odległości od osadnictwa	8	Brak należytego wykorzystania istniejącej infrastruktury rekreacyjno-sportowej /basen, tereny sportowe spowodowane min. brakiem zaplecza noclegowo-gastronomicznego w gminie
9	Występowanie w Gminie atrakcyjnych terenów dla budownictwa mieszkaniowego, szczególnie w sytuacji dużego zapotrzebowania ze strony sąsiednich miast	9	Bardzo duże natężenie ruchu na istniejącej drodze DK52 oraz na drogach powiatowych i gminnych co powoduje ich nadmierną eksploatację
10	Rozwój nieuciążliwej produkcji i usług - w oparciu o lepsze wykorzystanie posiadanych zasobów oraz w kooperacji z sąsiednimi obszarami	10	Brak wystarczających środków finansowych na realizację najważniejszych zadań inwestycyjnych /kanalizacja, infrastruktura drogowa itp /
11	Rozwój infrastruktury rekreacyjno-wypoczynkowej dla potrzeb mieszkańców Gminy i turystów	11	Stale zmniejszająca się powierzchnia terenu pod istniejącym cmentarzem /zwiększająca się ilość pochówków/
12	Rozwój przedsiębiorczości opartej o rekreację, sport i wypoczynek na bazie min. zrewitalizowanych terenów byłego Kamieniołomu w Kozach, terenu wraz z odwiertem M3 zlokalizowanym w obrębie ul. Kęckiej		
13	Organizacja ciekawych imprez kulturalnych, sportowo-rekreacyjnych promujących Gminę (Dożynki Gminne, Powiatowe, Wojewódzkie, Dni Gminy Kozy, Przegląd Orkiestr Dętych itp.)		
14	Sprzyjające warunki dla powstania i rozwoju energii odnawialnej poprzez systemów fotowoltaicznych, kolektorów słonecznych, małych elektrowni wiatrowych		
15	Planowany proces rozwoju w gminie ukierunkowany na założone cele strategiczne		

SZANSE		ZAGROŻENIA	
1	Dostęp do programów transgranicznych i możliwość nawiązania współpracy międzynarodowej, dzięki włączeniu Gminy Kozy do Euroregionu	1	Niestabilny system prawny i niestabilność decyzji politycznych
2	Dostęp do zewnętrznych źródeł finansowania inwestycji rozwojowych dla podmiotów gospodarczych	2	Pogarszająca się koniunktura na rynku. Zwiększająca się ilość kosztów przy jednoczesnym spadku opłacalności działalności produkcyjnej i usługowej
3	Bliskość dużych aglomeracji miejskich	3	Niedobór środków finansowych w budżecie gminy na realizację powierzanych kolejnych zadań gminom przez państwo
4	Powstanie nowej drogi DK52 (BDI)	4	Emigracja wykształconych i przedsiębiorczych młodych ludzi za granicę lub do większych miast
5	Nowa alokacja środków z unii europejskiej na lata 2014 - 2020	5	Ucieczka firm za granicę spowodowana wysokimi kosztami działalności
6	Dostęp do zewnętrznych źródeł finansowania inwestycji rozwojowych dla podmiotów gospodarczych i jednostek organizacyjnych	6	Opóźnienia związane z realizacją projektowanej drogi BDI
		7	Zahamowanie decentralizacji finansów publicznych
		8	Niekorzystna sytuacja na rynku pracy - bezrobocie
		9	Zanieczyszczenie powietrza
		10	Wysoki koszt opłat nakładane na przedsiębiorców w związku z prowadzeniem działalności gospodarczej /ZUS, podatki, itp / wysoki koszt paliwa itp

Wizja

GMINA KOZY – Liderem w dziedzinie rozwoju usług i przedsiębiorczości w regionie, stwarzająca sprzyjające warunki dla rozwoju mieszkalnictwa oraz miejscem zdrowego i ciekawego wypoczynku.

