

**Zarządzenie nr 23/2021**  
**Dyrektora Domu Kultury w Kozach**  
**z dnia 31.12.2021r.**

**w sprawie określenia zasad udostępniania pomieszczeń i sprzętu oraz pobierania i wysokości opłat za krótkotrwale korzystanie z pomieszczeń budynkach: Domu Kultury przy ul. Krakowskiej 2 w Kozach, Pałacu Czeczów przy ul. Krakowskiej 5 w Kozach oraz nagłośnienia i innego sprzętu stanowiącego ich wyposażenie.**

Słownik pojęć:

**Nagłośnienie** – zespół urządzeń służących do nagłośnienia (wzmacniacze, kolumny głośnikowe, mikrofony, konsole, itp.) będący własnością Domu Kultury w Kozach.

**Sprzęt** – sprzęt ruchomy będący własnością Domu Kultury w Kozach z wyłączeniem nagłośnienia.

**Pomieszczenie** lub **sala** – pomieszczenia w budynkach przy ul. Krakowskiej 2 w Kozach oraz Pałacu Czeczów przy ul. Krakowskiej 5 będących w dyspozycji Domu Kultury w Kozach.

**Klient** – korzystający z pomieszczeń, nagłośnienia, sprzętu będących w dyspozycji Domu Kultury w Kozach.

**§ 1.**

1. O kolejności z korzystania z pomieszczeń, sprzętu i nagłośnienia decyduje kolejność rezerwacji z zastrzeżeniem, że pierwszeństwo przysługuje działaniom zgodnie z poniższą hierarchią :
  - 1) Działania w sytuacji zagrożenia bezpieczeństwa ludzi.
  - 2) Realizacja wcześniej podpisanych umów najmu (np. przyjęcia weselne).
  - 3) Działania Domu Kultury w Kozach.
  - 4) Działania Urzędu Gminy w Kozach oraz Rady Gminy w Kozach.
  - 5) Działania stowarzyszeń, zespołów i grup zainteresowań działających przy Domu Kultury w Kozach.
  - 6) Działania Gminnych Instytucji Kultury i placówek oświatowych.
  - 7) Pozostałe działania.
2. Wnioski (zalecana forma pisemna) o rezerwację sal i sprzętu przyjmuje pracownik upoważniony do kontaktów z klientem, a potwierdza przyjęcie rezerwacji kierownik techniczny lub dyrektor Domu Kultury w Kozach.
3. Dom Kultury w Kozach ma prawo odrzucić wniosek o rezerwację sal lub sprzętu bez podawania przyczyny.

**§ 2.**

1. Z opłat za korzystanie z pomieszczeń, nagłośnienia oraz sprzętu zwalnia się Urząd Gminy w Kozach oraz Radę Gminy w Kozach.
2. Istnieje możliwość stosowania umownych stawek opłat lub całkowitego odstąpienia od pobierania wszelkich opłat za korzystanie z pomieszczeń w budynkach Domu Kultury (ul. Krakowska 2) oraz Pałacu Czeczów (ul. Krakowska 5), nagłośnienia oraz sprzętu będącego na ich wyposażeniu w przypadku gdy następuje jedna z poniższych przesłanek:
  - W/w pomieszczenia, nagłośnienie i sprzęt są wykorzystywane przez organizacje społeczne (stowarzyszenia) działające w Domu Kultury w Kozach, jednostki organizacyjne Gminy Kozy i powiązane z nimi grupy oraz organizacje społeczne.
  - Działanie ma charakter niekomercyjny, lub cel wykorzystania jest zbieżny z celami

statutowymi Dom Kultury w Kozach i korzystający zadeklaruje przysłą współpracę z Domem Kultury w Kozach (np. amatorska działalność artystyczna osób indywidualnych i grup).

- Dom Kultury w Kozach jest współorganizatorem działań dla których jest wykorzystywane pomieszczenie, nagłośnienie lub udostępniony sprzęt.
  - Pomieszczenia, nagłośnienie lub sprzęt są wykorzystywane do realizacji działań charytatywnych lub kultu religijnego.
  - W/w pomieszczenia lub nagłośnienie są wykorzystane na cele związane z działaniami prowadzonymi w sytuacjach kryzysowych i zagrożenia bezpieczeństwa ludzi.
3. Przy korzystaniu z zaplecza kuchennego w trakcie wynajmu sali widowiskowo – bankietowej doliczane są opłaty za media (energia, gaz, woda, ścieki wg wskazań liczników) oraz w uzasadnionych przypadkach opłaty za prawa autorskie (np. opłata na rzecz ZAIKS gdy wykorzystywana jest muzyka).
  4. W przypadku gdy w trakcie korzystania z pomieszczeń zachodzi konieczność angażowania środków technicznych Domu Kultury w Kozach lub obsługi realizowanej przez Dom Kultury wysokość opłaty za korzystanie ustala się umownie.
  5. W przypadku korzystania z pomieszczeń, Pałacu Czeczów obowiązkowa jest obecność pracowników obsługi Domu Kultury w Kozach, którzy mają prawo do nadzorowania formy wykorzystania pomieszczeń.
  6. W przypadku korzystania z pomieszczeń, podczas którego konieczna jest obecność pracowników obsługi (w przypadku gdy korzystanie z pomieszczenia odbywa się poza godzinami pracy pracownika Domu Kultury w Kozach) klient zobowiązany jest zawrzeć stosowną umowę z pracownikami Domu Kultury w Kozach.
  7. W przypadku stwierdzenia szkód w pomieszczeniach lub braków w sprzęcie Domu Kultury, zgodnie z § 2., pkt 6 i § 3., pkt 15 **Regulaminu organizowania imprez w Domu Kultury w Kozach** klient zostanie obciążony kosztami naprawy szkód lub uzupełnienia braków. Dopuszcza się możliwość naprawy lub zakupu nowego sprzętu przez klienta pod warunkiem wykonania tego zobowiązania zgodnie z ustaleniami z kierownikiem technicznym Domu Kultury w Kozach.
  8. Zwrot wykorzystywanych pomieszczeń w przypadku organizacji samodzielnie przez klienta imprezy oraz sprzętu w stanie niepogorszonym (w tym zachowanie czystości) jest obowiązkiem klienta i odbywa się niezwłocznie po zakończeniu korzystania chyba, że umowa stanowi inaczej.
  9. W przypadku korzystania z nagłośnienia i sprzętu, za jednorazowe korzystanie rozumie się okres maksymalnie do 3 dni. Każdy następny dzień korzystania uważany jest za rozpoczęcie kolejnego okresu korzystania. W przypadku z korzystania z pomieszczeń za jednorazowe uważa się nieprzerwane korzystanie w ciągu jednego dnia lub korzystanie na przestrzeni wielu dni pod warunkiem realizowania jednego zadania (np. kursu, szkolenia, cyklu spotkań, projektu, itp.).
  10. Wynajem pełnego zestawu nagłośnienia następuje łącznie z obsługą (pracownika lub podmiotu pełniącego zadania akustyka) – zgodnie z § 3., pkt 12a **Regulaminu organizowania imprez w Domu Kultury w Kozach**, a wynajmujący zobowiązany jest dodatkowo do pokrycia kosztów obsługi nagłośnienia na podstawie odrębnej umowy z obsługującym.

11. W przypadku korzystania przez klienta z pojedynczych elementów nagłośnienia (np. mikrofon, kolumna głośnikowa) lub przenośnych zestawów nagłaśniających o mniejszej mocy i niewielkiej trudności obsługi, za zgodą Dyrektora Domu Kultury w Kozach dopuszczalne jest ich wynajęcie bez obsługi pracownika Domu Kultury w Kozach.
12. Jeżeli dzień, w którym ma nastąpić zwrot pomieszczenia lub wyposażenia jest dniem wolnym od pracy dla pracowników Domu Kultury w Kozach, zwrot sprzętu może nastąpić w najbliższym dniu roboczym, jeżeli strony wyraziły na to zgodę.

### **§ 3.**

1. Wysokości opłat za korzystanie z pomieszczeń w budynku Domu Kultury przy ul. Krakowskiej 2, Pałacu Czeczów przy ul. Krakowskiej 5 oraz nagłośnienia oraz sprzętu będącego na ich wyposażeniu zawarte są w tabelach nr 1, 2, i 3 stanowiące załącznik do niniejszego zarządzenia.
2. Dom Kultury w Kozach korzysta ze zwolnienia podmiotowego na podstawie art. 113 ust. 1 Ustawa z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.

### **§ 4.**

- 1.** Traci moc zarządzenie nr 6/2021 Dyrektora Domu Kultury w Kozach z dnia 19 kwietnia 2021 r.
2. Dla umów najmu i umów wstępnych najmu podpisanych przed dniem 1 maja 2021 r. stosuje się dotychczas obowiązujące zarządzenia.

### **§ 5.**

Zarządzenie wchodzi w życie od dnia 1 stycznia 2022 r.

1. Tabela opłat za korzystanie z pomieszczeń w budynku Domu Kultury przy ul. Krakowskiej 2 w Kozach

	Działalność realizowana bez udziału Domu Kultury w Kozach (w tym działania komercyjne)	Komercyjna edukacja artystyczna (odpłatne lekcje, kursy, warsztaty, etc.) świadczona przez podmioty współpracujące z Domem Kultury w Kozach oraz realizacja projektów społecznych i edukacyjnych.		Stowarzyszenia i grupy artystyczne związane umową lub mające siedzibę w budynkach Domu Kultury w Kozach
		Zajęcia dla grup	Zajęcia indywidualne (do max 3 osoby)	Działania statutowe
Sala widowiskowo-bankietowa w weekendy na wesela	2500.- zł za weekend od godz. 14 w piątek do godz. 14 w poniedziałek (w/w kwota zawiera opłatę za korzystanie z kuchni wraz z wyposażeniem i zastawą stołową, energię elektryczną wykorzystaną na sali) dolicza się opłaty za media wykorzystane w kuchni, środki czystości i tzw. „stłuczki”.	-	-	-
Sala widowiskowo-bankietowa w weekendy i święta na inne cele niż wesele	800.- zł ryczałt za jeden dzień (do godz. 24) w sobotę, niedzielę lub święto 500.- zł za możliwość korzystania z kuchni (dolicza się opłaty za media wykorzystane w kuchni, środki czystości i tzw. „stłuczki”).	-	-	Odpłatność za media wg wskazań liczników w przypadku korzystania z pomieszczeń kuchni.
Sala widowiskowo-bankietowa dni robocze na inne cele niż wesele	50.- zł za każdą rozpoczętą godzinę korzystania (w tym możliwość korzystania z kuchni) dolicza się opłaty za media wykorzystane w kuchni, środki czystości i tzw. „stłuczki”. nie mniej niż 250.- zł jednorazowo w dniu roboczym	30.- zł za każdą rozpoczętą godzinę	-	Odpłatność za media wg wskazań liczników w przypadku korzystania z pomieszczeń kuchni.
Sale nr 11, 22, 27 i 30	30.- zł za każdą rozpoczętą godzinę nie mniej niż 50.- zł jednorazowo	15.- zł za każdą rozpoczętą godzinę	5.- zł za każdą rozpoczętą godzinę	Bez opłat
Sale nr 23 i 26	15.- zł za każdą rozpoczętą godzinę nie mniej niż 20.- zł jednorazowo	10.- zł za każdą rozpoczętą godzinę	5.- zł za każdą rozpoczętą godzinę	Bez opłat
inne	Wg ustaleń	-	-	Bez opłat
Karnet (bez wskazania sali)	-	240.- zł za 40 x ½ rozpoczętej godziny (razem 20 godzin)	80.- zł za 40 x 1/2 rozpoczętej godziny (razem 20 godzin)	-

Kwoty zawarte w tabeli są kwotami brutto

2. Tabela opłat za korzystanie z pomieszczeń w budynku Pałacu Czeczów przy ul. Krakowskiej 5 w Kozach

	Działalność realizowana bez udziału Domu Kultury w Kozach (w tym działania komercyjne)	Komercyjna i niekomercyjna edukacja artystyczna (odpłatne lekcje, kursy, warsztaty, etc.) świadczona przez podmioty współpracujące z Domem Kultury w Kozach oraz realizacja projektów społecznych i edukacyjnych.	Stowarzyszenia i grupy związane umową lub mające siedzibę w budynkach Domu Kultury w Kozach	
		Zajęcia komercyjne	Zajęcia niekomercyjne	Niekomercyjne działania statutowe
Sala koncertowa z zapleczem na imprezy (garderoba, galeria, kuchenka, sala konferencyjna) oraz wyposażenie (w tym fortepian, zastawa).	300.- zł za każdą rozpoczętą godzinę korzystania, nie mniej niż 500.- zł jednorazowo	50.- zł za każdą rozpoczętą godzinę korzystania, nie mniej niż 100.- zł jednorazowo	Bez opłat	Bez opłat
Sale edukacyjne (pracownia plastyczna, teatralna, sala konferencyjna)	50.- zł za każdą rozpoczętą godzinę korzystania nie mniej niż 100.- zł jednorazowo	20.- zł za każdą rozpoczętą godzinę	Bez opłat	Bez opłat
Sala koncertowa, sale edukacyjne, hol na sesje fotograficzne nie powiązane z imprezami, realizowanymi w pomieszczeniach pałacowych	*50.- zł za sesję nie dłuższą niż 1 godzina	Bez opłat	Bez opłat	Bez opłat

\*Sesje fotograficzne trwające max. do 1 godziny, bez ingerencji w zastany układ wyposażenia pomieszczeń, w innym przypadku nalicza się opłaty jak za korzystanie z pomieszczeń.

Kwoty zawarte w tabeli są kwotami brutto

### 3. Tabela opłat za korzystanie (wypożyczenie) sprzętu

	Wykorzystanie w trakcie korzystania z pomieszczeń w budynku Domu Kultury	Wykorzystanie poza budynkiem Domu Kultury maksymalnie do 3 dni
Elementy umeblowania	bezpłatnie	Wg ustalenia jednak nie mniej niż 50.- jednorazowo
Instrumenty muzyczne będące na wyposażeniu pomieszczeń	bezpłatnie W przypadku konieczności strojenia instrumentu korzystający obciążony zostaje kosztem strojenia.	Nie udostępnia się
Obrusy	Koszt prania obrusów	5.- zł/sztuka (obrus prany na koszt klienta)
Naczynia i elementy zastawy stołowej	bezpłatnie (tylko w przypadku korzystania z sali widowiskowo-bankietowej i świetlicy nr 11 lub galerii w Pałacu Czeczów)	50.- zł do 50 szt. pow. 50 szt. 200.- zł.
zestaw nagłośnieniowy	200.- zł	400.- zł
Pozostały sprzęt	Wg ustalenia	

Kwoty zawarte w tabeli są kwotami brutto