

**Zarządzenie Nr 32/18
Wójta Gminy Kozy
z dnia 8 marca 2018 r.**

w sprawie oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym, na czas nieoznaczony lokalu użytkowego, mieszczącego się w budynku położonym w Kozach, przy ul. Szkolnej 6, na działce nr 2229/11, obj. KW BB1B/00062033/9.

Na podstawie Uchwały Nr XXXVI/293/18 Rady Gminy Kozy z dnia 1 marca 2018 r. w sprawie wyrażenia zgody na ponowne wydzierżawienie, w drodze bezprzetargowej lokalu użytkowego, mieszczącego się w budynku położonym w Kozach, przy ul. Szkolnej 6, na działce nr 2229/11, obj. KW BB1B/00062033/9 oraz § 4 Zarządzenia Nr 116/15 Wójta Gminy Kozy z dnia 30 grudnia 2015 r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu za najem i dzierżawę lokali użytkowych oraz najem i dzierżawę gruntów wchodzących w skład mienia komunalnego Gminy Kozy

zarządzam , co następuje:

§ 1.

1. Oddać w dzierżawę dotychczasowemu dzierżawcy, lokal użytkowy o pow. 32 m², mieszczący się w budynku, położonym w Kozach, przy ul. Szkolnej 6, na działce nr 2229/11, obj. KW BB1B/00062033/9 (zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia), na czas nieoznaczony, w trybie bezprzetargowym.
2. Ustalić miesięczną stawkę czynszu za dzierżawę nieruchomości opisanej w ust. 1 w wysokości 7,45 zł netto za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu.
3. Pozostałe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

§ 2.

Podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy poprzez zamieszczenie wykazu na tablicach ogłoszeń w Urzędzie Gminy Kozy, ul. Krakowska 4, na stronach internetowych Urzędu: www.kozy.pl; bip.kozy.pl, w terminie od dnia 08.03.2018 r. do 29.03.2018 r., ponadto informację o umieszczeniu wykazu umieszcza się w prasie lokalnej – „Kronika Beskidzka”.

§ 3.

Wykonanie Zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT
mgr Krzysztof Fiatkowski

Załącznik do Zarządzenia Nr 32/18 Wójta Gminy Kozy z dnia 8 marca 2018 r.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2018 r. , poz. 121 ze zm.)
Wójt Gminy Kozy podaje do publicznej wiadomości

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM NA CZAS NIEOZNACZONY

Oznaczenie nieruchomości	Nr KW	Pow. dzierżawy w [m ²]	Opis nieruchomości	Główne przeznaczenie w obowiązującym MPZP i sposób zagospodarowania	Miesięczna stawka czynszu dzierżawy netto	Termin dzierżawy	Przeznaczenie dzierżawy	Zasady aktualizacji opłat
Na działce 2229/11	BB1B/00062033/9	32 m ²	Lokal użytkowy, położony w budynku przy ul. Szkolnej 6	Symbol planu • U23- przeznaczonych pod zabudowę usługową; • w strefie ścisłej ochrony konserwatorskiej z obiektami wpisanymi do rejestru zabytków; • obiekt, w którym znajduje się lokal przeznaczony do dzierżawy wpisany jest do rejestru zabytków	7,45 zł za 1 m ² powierzchni użytkowej lokalu	niewymagalny	pod usługi szewskie	jeden raz w roku o średnioroczny wskaźnik inflacji

Wykaz ten umieszcza się na tablicach ogłoszeń w Urzędzie Gminy Kozy, ul. Krakowska 4, na stronach internetowych Urzędu: www.kozy.pl; bip.kozy.pl, w terminie od dnia 08.03.2018 r. do 29.03.2018 r., ponadto informację o umieszczeniu wykazu umieszcza się w prasie lokalnej – „Kronika Beskidzka”.