

WÓJT GMINY KOZY

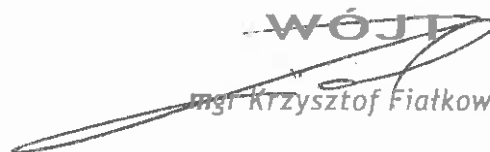
Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2016 r. , poz. 2147 ze zm.)
Wójt Gminy Kozy podaje do publicznej wiadomości

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM, NA CZAS OZNACZONY Oznaczenie nieruchomości w ewidencji i KW, powierzchnia, przeznaczenie i opis nieruchomości, termin dzierżawy oraz stawka dzierżawy

Oznaczenie nieruchomości Nr działki	Nr KW	Pow. użytkowa lokalu	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w obowiązującym MPZP i sposób zagospodarowania	Miesięczna stawka Dzierżawy netto	Termin dzierżawy	Przeznaczenie dzierżawy
Dz. nr 2229/10	BB1B/00062033/9	171,17 m ²	Lokal położony w Kozach, w budynku handlowo-usługowym przy ul. Szkolnej 4, w centrum miejscowości, składający się z pomieszczenia sklepowego o pow. 49,33 m ² oraz hali o pow. 121,84 m ² .	Zgodnie z zapisem miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Kozy nieruchomość znajduje się: w terenach przeznaczonych pod zabudowę usługową, symbol planu: U23, w strefie ścisłej ochrony konserwatorskiej, ponadto budynek, w którym znajduje się lokal wpisany jest do rejestru zabytków. Nieruchomość stanowi element zabytkowych zabudowań zespołu dworsko-parkowo-folwarcznego	Miesięczna stawka czynszu dzierżawy – 1124,05 zł netto, plus należny podatek VAT. Czynsz płatny z góry w terminie 21 dni od daty wystawienia faktury VAT. Czynsz dzierżawny podlega waloryzacji jeden raz w roku o średnioroczny wskaźnik inflacji	Na czas oznaczony - 1 roku	Przeznaczenie pod działalność handlową na rzecz dotychczasowego dzierżawcy

Lokal użytkowy przeznaczony do dzierżawy, w drodze bezprzetargowej , na rzecz dotychczasowego dzierżawcy, na podstawie Uchwały Nr XXXIV/274/17 Rady Gminy Kozy z dnia 21 grudnia 2017 r. w sprawie wyrażenia zgody na ponowne wydzierżawienie, w drodze bezprzetargowej, lokalu użytkowego, mieszczącego się w budynku położonym w Kozach, przy ul. Szkolnej 4, na działce nr 2229/10, obj. KW BB1B/00062033/9. Wykaz zostaje wywieszony na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Kozy, na wybranych tablicach ogłoszeniowych na terenie Gminy oraz na stronach internetowych Urzędu: bip.kozy.pl; www.kozy.pl.

Wywieszono : 27.12.2017 r.

WÓJT

mgr Krzysztof Fiatkowski

Zdjęto: