

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2016 r. , poz. 2147 ze zm. )  
Wójt Gminy Kozy podaje do publicznej wiadomości

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM NA CZAS NIEOZNACZONY**

**1a. Oznaczenie nieruchomości w ewidencji i KW, powierzchnia, przeznaczenie i opis nieruchomości, termin dzierżawy oraz stawka dzierżawy**

Oznaczenie nieruchomości Nr działki	Nr KW	Pow. nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w obowiązującym MPZP	Miesięczna stawka czynszu dzierżawy netto	Termin dzierżawy	Przeznaczenie dzierżawy
część działki nr 2229/3 zabudowanej budynkami	BB1B/00062033/9	powierzchnia nieruchomości: 2,1212 ha	Nieruchomość zabudowana, na nieruchomości znajdują się obiekty sportowe: boisko do piłki nożnej, boisko wielofunkcyjne, boisko ze sztuczną nawierzchnią oraz tereny zielone. Zabudowania: budynek trójkondygnacyjny o pow. użytkowej - 979,29 m <sup>2</sup> , budynek niemieszkalny - kasa biletowa – pow. użytkowa 9 m <sup>2</sup>	Nieruchomość znajduje się w terenach przeznaczonych pod usługi sportu i rekreacji, symbol planu: US3; w strefie pośredniej ochrony konserwatorskiej; częściowo w strefie nieprzekraczalnej linii zabudowy; częściowo w liniach rozgraniczających ul. Parkowej, symbol planu: KDW 43; częściowo w liniach rozgraniczających ul. Szkolnej, symbol planu: 1 KDD 37; częściowo w liniach rozgraniczających ul. Przeczniej, symbol planu: 1 KDL 4	Miesięczna stawka czynszu dzierżawy netto wynosi: 1 000,00 zł. Do czynszu należy doliczyć należny podatek VAT.	Na czas nieoznaczony	Z przeznaczeniem na prowadzenie działalności dla Ludowego Klubu Sportowego „Orzeł” w Kozach

**1b. Informacje o aktualizacji stawki czynszu dzierżawy:** czynsz za dzierżawę lokalu może być waloryzowany przez Wydierżawiającego nie częściej niż jeden raz w roku, o średnioroczny wskaźnik inflacji ogłaszany przez Prezesa GUS.

**1c. Termin wnoszenia opłaty za czynsz dzierżawny:** miesięcznie, w terminie do 30 dni od daty doręczenia faktury dzierżawcy nieruchomości.

Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy, w drodze bezprzetargowej, na czas nieoznaczony, na podstawie Uchwały Nr XXXII/257/17 Rady Gminy Kozy z dnia 10 października 2017 r. w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę, w trybie bezprzetargowym, na czas nieoznaczony części nieruchomości zabudowanej, położonej w Kozach przy ul. Przecznia 3, na działce nr 2229/3, obj. KW BB1B/00062033/9.

Wykaz ten umieszcza się na stronach internetowych Urzędu Gminy Kozy, ponadto wywiesza się go w siedzibie Urzędu Gminy Kozy, ul. Krakowska 4 oraz na wybranych tablicach informacyjnych na terenie Gminy.

Wywieszono : 19.10.2017 r.

*Reurko*

Zdjęto:

**WZ. WÓJTA**  
**Anna Gacek-Bilczewska**  
zastępca wójta