

UCHWAŁA Nr /2017
Rady Gminy Kozy
z dnia: 2017r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż udziałów w nieruchomości gruntowej.

Na podstawie: art. 37 ust. 2 pkt. 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami / t.j. Dz. U. z 2016r. poz. 2147 ze zm./ oraz §2 Uchwały Nr XXXVII/270/2010 Rady Gminy Kozy z dnia 2 września 2010r. /Dz. Urz. Woj. Śl. Nr 230 poz. 3360 z dnia 25.10.2010r. / w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony.- **Rada Gminy Kozy uchwala, co następuje:**

§ 1

1. Wyraża zgodę na sprzedaż, udziału Gminy Kozy wynoszącego odpowiednio ²/₁₂ część ci w nieruchomości niezabudowanej, położonej w Siennej, gmina Lipowa, objętej **Kw BB1Z/00160331/6** na rzecz jej współwłaścicieli w drodze bezprzetargowej.
2. Wyraża zgodę na sprzedaż, udziału Gminy Kozy wynoszącego odpowiednio ²/₁₂ część ci w nieruchomości niezabudowanej, położonej w Siennej, gmina Lipowa, objętej **Kw BB1Z/00160332/3** na rzecz jej współwłaścicieli w drodze bezprzetargowej.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza Wójtowi Gminy Kozy.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY

Magdalena Anna Kubica
KUBICA

Line

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, nieruchomość lub jej część może być zbywana w drodze bezprzetargowej, jeżeli przedmiotem zbycia są udziały w nieruchomości wspólnej a zbycie następuje na rzecz innych współwłaścicieli tej nieruchomości. Przedmiotem sprzedaży są udziały Gminy Kozy wynoszące odpowiednio $\frac{2}{12}$ części w nieruchomości niezabudowanej, położonej w **Siennej, gmina Lipowa, objętej Kw BB1Z/00160331/6 i BB1Z/00160332/3** do których przeniesiono część działek z **Kw BB1Z/00034758/3**. Łączna powierzchnia nieruchomości ujawniona w nowych księgach wieczystych wynosi odpowiednio **0,0996ha i 0,2938ha** oraz w starej **0,0663ha**. Mając powyższe na uwadze przeznaczona do sprzedaży nieruchomość stanowiąca współwłasność Gminy Kozy spełnia warunki określone w art. 37 ust. 2 pkt 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.

