



ARCHIDOM PRACOWNIA PROJEKTOWA
mgr inż.arch.Bernard Łopacz

Ul.Środkowa 5, 47-400 Racibórz

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę
45233300-2 Fundamentowanie autostrad, dróg, ulic i ścieżek ruchu pieszego
45233100-0 Roboty w zakresie budowy autostrad, dróg
45233253-7 Roboty w zakresie nawierzchni dróg dla pieszych
45112710-5 Roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych
37535200-9 Wyposażenie placów zabaw

NAZWA INWESTYCJI : Budowa przedszkola integracyjnego przy ul.Akacyjowej w Kozach wraz z infrastrukturą towarzyszącą
ADRES INWESTYCJI : ul.Akacyjowa, Kozy
INWESTOR : Gmina Kozy
ADRES INWESTORA : ul.Krakowska 4, 43-340 Kozy
BRANŻA : Budowlana - Plac zabaw

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Henryk Tarapata
DATA OPRACOWANIA : 11.11.2014

Poziom cen : IV kw.2014

NADZÓR BUDOWLANY
i KOSZTORYSOWANIE
upr. bud. nr 139/83/KA

WYKONAWCA :


Henryk Tarapata

Data opracowania
11.11.2014

Lp.	Kod wg CPV	Nazwa działu	Od	Do
1		PLACE ZABAW	1	26
1.1	45100000-8	ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE	1	2
1.1.1	45100000-8	Roboty ziemne	1	2
1.2	45233300-2	PODBUDOWY	3	6
1.3	45233100-0	KRAWĘŻNIKI I OBRZEŻA	7	8
1.4	45233253-7	NAWIERZCHNIE	9	10
1.5	37535200-9	WYPOSAŻENIE	11	26

Lp.	Kod pozycji	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1			PLACE ZABAW			
1.1	45100000-8		ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE			
1.1.1	45100000-8		Roboty ziemne			
1	KNR 2-31	STB_05.01	Ręczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. III-IV głębokości 30 cm	m ²		
d.1.	0101-07					
1.1	0101-08		poz.9+poz.10A	m ²	595,000	
					RAZEM	595,000
2	KNNR 1	STB_05.01	Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi o poj.łyżki 0.25 m ³ w gr. kat. I-III w ziemi uprzednio zmag.w hałdach z transp.urobku na odl. 1 km sam. samowylad.	m ³		
d.1.	0206-02		poz.1*0,30	m ³	178,500	
1.1					RAZEM	178,500
1.2	45233300-2		PODBUDOWY			
3	KNNR 6	STB_05.01	Profilowanie i zagęszczanie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni, wykonywane mechanicznie przy użyciu równiarki samojezdnej i walca wibracyjnego w grunach kat. II-IV	m ²		
d.1.2	0103-03		poz.9	m ²	233,000	
					RAZEM	233,000
4	KNR AT-04	STB_05.01	Warstwa wzmacniająca grunt pod warstwy technologiczne z geomembrany	m ²		
d.1.2	0101-02		poz.10A	m ²	362,000	
					RAZEM	362,000
5	KNR 2-31	STB_05.01	Ręczne zagęszczenie warstwy odsączającej w korycie i na poszerzeniach - grubość warstwy po zag. 10 cm	m ²		
d.1.2	0104-01		poz.9	m ²	233,000	
					RAZEM	233,000
6	KNR 2-31	STB_05.01	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa górna o grubości po zagęszczeniu	m ²		
d.1.2	0114-07		15 cm			
	0114-08		poz.9	m ²	233,000	
					RAZEM	233,000
1.3	45233100-0		KRAWĘŻNIKI I OBRZEŻA			
7	KNR 2-31	STB_05.01	Ława pod obrzeża betonowa B10 z oporem	m ³		
d.1.3	0402-04		poz.8*0,06	m ³	7,980	
					RAZEM	7,980
8	KNNR 6	STB_05.01	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce cementowo-piaskowej, spoiny wypełniane zaprawą cementową	m		
d.1.3	0404-05		133,0	m	133,000	
					RAZEM	133,000
1.4	45233253-7		NAWIERZCHNIE			
9	analiza indywidualna	STB_05.01	Dostarczenie oraz montaż nawierzchni poliuretanowej - Technologia typu EPDM - nawierzchnia gładka, przepuszczalna dla wody, wykonana dwuwarstwowo, o grubości 45 mm. Dolna warstwa z granulatu SBR 35 mm, górna warstwa wykonana z kolorowego granulatu EPDM 10 mm.	m ²		
d.1.4			90+143,0	m ²	233,000	
					RAZEM	233,000
10	KNR 2-01	STB_05.01	Podsypka z piasku w gotowym suchym wykopie z gotowego kruszywa - nawierzchnia	m ³		
d.1.4	0610-06		362,0		362,000	
	analiza indywidualna		A (obliczenia pomocnicze)		=====	
			poz.10A*0,30	m ³	362,000	
					108,600	
					RAZEM	108,600
1.5	37535200-9		WYPOSAŻENIE			
11	analiza indywidualna	STB_05.02	Dostarczenie oraz montaż - Zestaw zabawowy , dwa wejścia i zjeżdżalnia tworzą bezpieczny labirynt, podstawy zakotwione są w gruncie za pomocą stóp betonowych.	kpl.		
d.1.5			1	kpl.	1,000	
					RAZEM	1,000
12	analiza indywidualna	STB_05.02	Dostarczenie oraz montaż - Piaskownica Kwadratowa w kształcie sześciokąta ze stali cynkowanej, dwukrotnie malowanej proszkowo, posiadająca sześć wygodnych siedzisk z HDPE	kpl.		
d.1.5			1	kpl.	1,000	
					RAZEM	1,000
13	analiza indywidualna	STB_05.02	Dostarczenie oraz montaż - Zestaw kładka linowa, umieszczona na wysokości ok. 60 cm pomiędzy dwoma kładkami skośnymi	kpl.		
d.1.5			1	kpl.	1,000	
					RAZEM	1,000

Lp.	Kod pozycji	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
14	d.1.5 analiza indywidualna	STB_05.02	Dostarczenie oraz montaż - Huśtawka podwójna plus gniazdo stalowa konstrukcja, która została ocynkowana oraz dwukrotnie pokryta farbą proszkową	kpl.		
			1	kpl.	1,000	
					RAZEM	1,000
15	d.1.5 analiza indywidualna	STB_05.02	Dostarczenie oraz montaż - Zestaw zabawowy z wieżami, z czterema basztami, zjeżdżalnią, zestawem pomostów oraz rurą strażacką	kpl.		
			1	kpl.	1,000	
					RAZEM	1,000
16	d.1.5 analiza indywidualna	STB_05.02	Dostarczenie oraz montaż - Huśtawka Wagowa Konstrukcja wykonana z drewna klejonego zabezpieczonego przed korozją. Elementy stalowe pokryte zostały ocynkiem	kpl.		
			1	kpl.	1,000	
					RAZEM	1,000
17	d.1.5 analiza indywidualna	STB_05.02	Dostarczenie oraz montaż - Wieża ze zjeżdżalnią kolorowa zadaszona wieża ze zjeżdżalnią	kpl.		
			1	kpl.	1,000	
					RAZEM	1,000
18	d.1.5 analiza indywidualna	STB_05.02	Dostarczenie oraz montaż - Huśtawka podwójna stalowa konstrukcja, która została ocynkowana oraz dwukrotnie pokryta farbą proszkową	kpl.		
			1	kpl.	1,000	
					RAZEM	1,000
19	d.1.5 analiza indywidualna	STB_05.02	Dostarczenie oraz montaż - Ścianka wspinaczkowa-kwadrat Elementy składowe, takie jak ścianka wspinaczkowa, zestaw drążków, ścianka linowa, lina wspinaczkowa czy drążki do akrobacji	kpl.		
			1	kpl.	1,000	
					RAZEM	1,000
20	d.1.5 analiza indywidualna	STB_05.02	Dostarczenie oraz montaż - Sprężynowy bujak dwuosobowy bujak sprężynowy w kształcie koni	kpl.		
			1	kpl.	1,000	
					RAZEM	1,000
21	d.1.5 analiza indywidualna	STB_05.02	Dostarczenie oraz montaż - Sprężynowy bujak auto dwuosobowy bujak na dwóch sprężynach w kształcie auta	kpl.		
			1	kpl.	1,000	
					RAZEM	1,000
22	d.1.5 analiza indywidualna	STB_05.02	Dostarczenie oraz montaż - Karuzela z kierownicą konstrukcja karuzeli zabezpieczona przed korozją - ocynkowana i malowana proszkowo; siedziska i część kierownicy wykonano z płyty	kpl.		
			1	kpl.	1,000	
					RAZEM	1,000
23	d.1.5 analiza indywidualna	STB_05.02	Dostarczenie oraz montaż - zestaw sprawnościowy, stopki	kpl.		
			1	kpl.	1,000	
					RAZEM	1,000
24	d.1.5 analiza indywidualna	STB_05.02	Dostarczenie oraz montaż - Ławka z oparciem o długości 160 cm wykonano z drewnianych desek zabezpieczonych przed działaniem warunków atmosferycznych	kpl.		
			3	kpl.	3,000	
					RAZEM	3,000
25	d.1.5 analiza indywidualna	STB_05.02	Dostarczenie oraz montaż - Kosz na śmieci, Metalowy kosz na śmieci z zadaniem o pojemności 35l wykonany z blachy ocynkowanej, dwukrotnie malowanej proszkowo. Słupki metalowe ocynkowane i także dwukrotnie malowane farbami proszkowymi.	kpl.		
			2	kpl.	2,000	
					RAZEM	2,000
26	d.1.5 analiza indywidualna	STB_05.02	Dostarczenie oraz montaż - Tablica Regulaminowa, tablica informacyjna na dwóch drewnianych słupach z nadrukiem regulaminu placu zabaw	kpl.		
			2	kpl.	2,000	
					RAZEM	2,000

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

1. PRZEDMIOT INWESTYCJI

Przedmiotem opracowania jest PROJEKT PRZEDSZKOLA INTEGRACYJNEGO w miejscowości Kozy przy ul. Akacjowej, budynek przeznaczony dla dziewięciu oddziałów przedszkolnych z pomieszczeniami obsługi placówki oraz zagospodarowanie terenu.

Budynek wolnostojący o rozbudowanej bryle z wyraźnym podziałem na funkcje z głównym wejściem od strony drogi dojazdowej ul. Akacjowej. Budynek piętrowy, niepodpiwniczony. Parter budynku wyniesiony 60 cm powyżej terenu w strefie wejścia, od strony północno-zachodniej, wyposażony w schody zewnętrzne i pochylnię dla niepełnosprawnych. Od strony sal przedszkolnych poziom parteru na poziomie terenu umożliwiając swobodny dostęp na plac zabaw.

Budynek murowany w technologii tradycyjnej z dachem o małym nachyleniu jako stropodach kryty papą, z układem murów attykowych. Budynek utrzymany w charakterze budynku nowoczesnego o prostej bryle w kolorystyce dostosowanej do przeznaczenia obiektu.

2. OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

BUDYNEK PRZEDSZKOLA INTEGRACYJNEGO zlokalizowany w Kozach przy ul. Akacjowej działka nr 2224/305, 224/310, 5349, 4405/9, 2224/304, 2224/33. Działka znajduje się w obszarze w terenie objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego w liniach rozgraniczających z przeznaczeniem zabudowa usługowa wg symbolu Uc/Ui (zgodnie z załącznikiem graficznym).

Przedmiotowa działka (2224/305 - lokalizacja budynku) oraz działki na których zlokalizowana jest cała inwestycja stanowią własność Gminy Kozy wg wypisy z rejestru gruntów udostępnionych przez inwestora.

Działka od strony wschodniej sąsiaduje z zabudową jednorodzinną, od strony północnej z drogą gminną ul. Akacjową, od południowej i zachodniej działka graniczy z niezabudowanymi działkami budowlanymi o przeznaczeniu na funkcję usługową.

3. ZAKRES PRAC

Projektowany budynek będzie pełnić funkcję na przedszkola 9-cio oddziałowego z oddziałami integracyjnymi. Budynek będzie prowadzić działalność placówki przedszkolnej dla dziewięciu oddziałów po trzy oddziały dla każdej grupy wiekowej. Każda grupa liczy 25-cioro dzieci w wieku 3, 4, 5 lat w tym każda grupa wiekowa posiada oddział integracyjny z dziećmi niepełnosprawnymi.

Łączną ilość dzieci wynosi 225 osób.

Przedszkole zapewnia pełny zakres usług i mieści oprócz części administracyjnej i technicznej (magazyny na pomoce naukowe, archiwum) odpowiednio rozwiązane zaplecze kuchenne umożliwiające pełne wyżywienie.

Powierzchnia działki 2224/305 (budynek) 4280 m²

Powierzchnia zabudowy budynkiem przedszkola 1353,46 m²

powierzchnia użytkowa 1898,74 m²

kubatura budynku 9203,53 m³