

ZP.271.1.3.2016.BF

Kozy, dn. 29.04.2016r.

Dotyczy: przetargu nieograniczonego dla zadania: „Budowa przedszkola integracyjnego wraz z infrastrukturą towarzyszącą przy ulicy Akacjowej w Kozach”.

I.WYJAŚNIENIE TREŚCI SIWZ

W związku ze złożoną przez Wykonawcę prośbą o wyjaśnienie treści SIWZ, Zamawiający działając zgodnie z art. 38 ust. 1, 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2015r. poz. 2164) udziela następujących wyjaśnień:

1. Pytanie

W rozdziale III Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia Zamawiający zastrzegł możliwość unieważnienia postępowania w przypadku nieprzyznania dofinansowania ze środków UE. Prosimy o udzielenie informacji, w jakim terminie Zamawiający będzie dysponował wiedzą w przedmiocie pozyskania lub nie w/w środków.

Odpowiedź

Zamawiający złożył wniosek o dofinansowanie przedmiotowego zadania do Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014-2020 do konkursu ogłoszonego w ramach Osi Priorytetowej XII Infrastruktura Edukacyjna, Poddziałanie 12.1.2 Infrastruktura wychowania przedszkolnego – RIT Subregionu Południowego. Zamawiający nie potrafi określić kiedy Instytucja Zarządzająca, jaką jest Urząd Marszałkowski Województwa Śląskiego, rozstrzygnie przedmiotowy konkurs. Na stronie internetowej brak jakichkolwiek oficjalnych informacji w tym zakresie. Pierwotnie jako termin rozstrzygnięcia konkursu wskazany był miesiąc luty 2016r. Na ten moment można jedynie potwierdzić, że wniosek przeszedł pozytywnie ocenę formalną i został skierowany do oceny merytorycznej.

2. Pytanie

§ 3 ust. 11 Umowy – prosimy o dodanie dalszej części zapisu w brzmieniu: „(...) o istnieniu i posadowieniu, których wiedział lub przy zachowaniu należytej staranności mógł się dowiedzieć.”

Odpowiedź

Zamawiający przychyliła się do sugestii wykonawcy w tym zakresie i dokonuje zmiany zapisu § 3 ust. 11 Umowy, który w następstwie dokonanej modyfikacji otrzymuje brzmienie:

„Wykonawca oświadcza, że ponosi wyłączną odpowiedzialność z tytułu ewentualnego uszkodzenia istniejących instalacji podziemnych i nadziemnych o istnieniu i posadowieniu, których wiedział lub przy zachowaniu należytej staranności mógł się dowiedzieć”

3. Pytanie

§ 5 ust. 6 i 8 umowy - czy Zamawiający dopuści skrócenie terminów 14-dniowych, zastrzeżonych na zgłaszanie uwag do przedkładanych umów podwykonawczych do 10-dni, celem przyspieszenia i usprawnienia procedury akceptacyjnej?

Odpowiedź

Zamawiający nie przewiduje zmiany umowy w tym zakresie.



ZP.271.1.3.2016.BF

4. Pytanie

§ 5 ust. 11 umowy prosimy o wydłużenie wskazanego terminu zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy do 30 dni.

Odpowiedź

Zamawiający nie przewiduje zmiany umowy w tym zakresie.

5. Pytanie

§ 6 ust. 4 umowy z uwagi na treść zapisu umownego prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający przewiduje możliwość zwiększenia wynagrodzenia umownego Wykonawcy max o 5 % wartości brutto tego wynagrodzenia (bez konieczności aneksowania umowy).

Odpowiedź

Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy ma charakter kosztorysowy. Rozliczenie robót nastąpi w oparciu o kosztorys powykonawczy, tj. rzeczywiste obmiary wykonanych robót, wg zasad opisanych w załączniku do SIWZ – Opisie przedmiotu zamówienia. Zgodnie z zapisami umowy w przypadku zwiększenia kosztów realizacji przedmiotu umowy prowadzących do zwiększenia o co najmniej 5% wynagrodzenia brutto Wykonawcy, wówczas wymagane jest zawarcie aneksu do umowy, natomiast w przypadku zwiększenia kosztów realizacji przedmiotu umowy, które nie przekroczą 5% wynagrodzenia brutto Wykonawcy, wówczas nie jest wymagane zawarcie aneksu do umowy.

6. Pytanie

§ 8 ust. 4 umowy mając na uwadze brzmienie przepisu art. 581 § Kodeksu cywilnego, prosimy o zastąpienie użytego w przywołanym zapisie wyrazu „naprawiany” sformułowaniem „wymieniany na nowy lub podlegał istotnym naprawom”.

Odpowiedź

Zamawiający przychylił się do sugestii wykonawcy w tym zakresie i dokonuje zmiany zapisu § 8 ust. 4 Umowy, który w następstwie dokonanej modyfikacji otrzymuje brzmienie:

„Okres gwarancji ulega odpowiedniemu przedłużeniu i biegnie na nowo w stosunku do tej części przedmiotu umowy, który w ramach gwarancji był wymieniany na nowy lub podlegał istotnym naprawom”

7. Pytanie

§ 8 ust. 6 umowy prosimy o dodanie w dalszej części zadania w brzmieniu „(...) uwzględniając rodzaj i rozmiar wady a także czas niezbędny na jej usunięcie”

Odpowiedź

Zamawiający nie przewiduje zmiany umowy w tym zakresie.

8. Pytanie

§ 8 ust. 7 umowy prosimy o doprecyzowanie, że chodzi o odmowę usunięcia wad z przyczyn nieuzasadnionych.

Odpowiedź

Zamawiający nie przewiduje zmiany umowy w tym zakresie.

9. Pytanie

§ 10 ust. 7 pkt. 1) umowy prosimy o zastąpienie w treści przywołanego postanowienia umownego wyrazu „odmawia” wyrażeniem „może odmówić”

Odpowiedź

Zamawiający nie przewiduje zmiany umowy w tym zakresie.

ZP.271.1.3.2016.BF

10. Pytanie

§ 11 ust. 4 umowy prosimy o dodanie dalszej części zapisu w brzmieniu: „(...) z wyjątkiem kary za odstąpienie od umowy”

Odpowiedź

Zamawiający przychyła się do sugestii wykonawcy w tym zakresie i dokonuje zmiany zapisu § 11 ust. 4 Umowy, który w następstwie dokonanej modyfikacji otrzymuje brzmienie:

„Zapłacenie kar umownych nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku wykonania przedmiotu umowy, z wyjątkiem kary za odstąpienie od umowy”

11. Pytanie

§ 12 ust. 9 umowy prosimy o wykreślenie lub modyfikację postanowienia umownego. Zgodnie bowiem z Uchwałą Sądu Najwyższego z dnia 18 lipca 2012r. sygn.akt. III CZP 39/12 : „Roszczenie o zapłatę kary umownej na wypadek zwłoki lub opóźnienia nie przysługuje stronie odstępującej od umowy wzajemnej, jeżeli w umowie tej zastrzeżono również taką karę w związku z odstąpieniem od umowy”. Zapis umowny w aktualnym brzmieniu w naszej ocenie jest niezgodny z istotą instytucji kary umownej za odstąpienie od umowy i winien zostać stosownie zmodyfikowany, w myśl powyższej tezy, jak również zgodnie z treścią uzasadnienia powołanej uchwały SN.

Odpowiedź

Zamawiający przychylając się do sugestii wykonawcy w tym zakresie i dokonuje zmiany zapisu § 12 ust. 9 Umowy poprzez jego usunięcie z treści umowy.

12. Pytanie

§ 15 Umowy prosimy o stosowną modyfikację zapisu, prowadząca do zrównania praw i obowiązków Stron umowy w zakresie zakazu przenoszenia na osoby trzecie praw z tej umowy wynikających, bez uprzedniej pisemnej zgody z drugiej Strony.

Odpowiedź

Zamawiający nie przewiduje zmiany umowy w tym zakresie.

13. Pytanie

Czy do oferty należy dołączyć kosztorysy? Jeżeli tak , to proszę określić formę kosztorysu: uproszczoną czy szczegółową , jak również, czy z zestawieniem robocizny, materiału i sprzętu , czy bez zestawienia RMS?

Odpowiedź:

Zgodnie z zapisami Rozdziału XII pkt. 5.6 SIWZ oraz sekcji III.6) pkt. 5 ogłoszenia o zamówieniu do ofert należy dołączyć Kosztorys ofertowy sporządzony w formie uproszczonej w oparciu o załączniki nr 7, 8, 9, 10 do SIWZ. Sporządzenie zestawienia robocizny, materiału i sprzętu nie stanowi elementu obowiązkowego wymaganego zapisami SIWZ.

14. Pytanie

Czy w zakres przetargu wchodzi wyposażenie meblowe? Jeżeli tak , to prosimy o zamieszczenie przedmiaru robót dla tego zakresu oraz projektu i zestawienia.

Odpowiedź:

Zamawiający udzielił już odpowiedzi na przedmiotowe pytanie w wyjaśnieniach treści SIWZ z dnia 27.04.2016r. opublikowanych na stronie internetowej Zamawiającego tj. ww.bip.kozy.pl.



ZP.271.1.3.2016.BF

15. Pytanie

Plik „zestawienie wyposażenia łazienek”. Proszę o wskazanie , w których pozycjach przedmiarowych zostały ujęte elementy wyposażenia np. dozownik mydła , pojemniki na papier , szczotki wc , półki na kubeczki ze sklejki kolorowej , suszarka elektryczna , lustro uchylne z rączką itp. Czy należy je ująć? Jeżeli tak , to prosimy o korektę przedmiarów.

Odpowiedź:

Zamawiający udzielił już odpowiedzi na przedmiotowe pytanie w wyjaśnieniach treści SIWZ z dnia 27.04.2016r. opublikowanych na stronie internetowej Zamawiającego tj. ww.bip.kozy.pl.

16. Pytanie

Prosimy o potwierdzenie, że uzyskanie decyzji pozwolenia na użytkowanie przedmiotowej inwestycji leży po stronie Zamawiającego.

Odpowiedź:

Uzyskanie pozwolenia na użytkowanie leży po stronie Zamawiającego. Wykonawca robót ma obowiązek uczestniczenia w odbiorach robót przez Państwową Straż Pożarną i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego. Obowiązkiem Wykonawcy jest również dostarczenie wszelkich niezbędnych dokumentów do odbioru tj. m.in. protokołów pomiarów, sprawdzeń i prób zabudowanych urządzeń i instalacji.

17. Pytanie

Czy w zakresie przetargu jest dostarczenie i montaż instalacji fotowoltaicznej.? Opis tej instalacji znajduje się w dokumentacji projektowej, a brak jej w przedmiarach. Czy należy ją uwzględnić? Jeżeli tak, to prosimy o korektę przedmiarów.

Odpowiedź:

Zamawiający udzielił już odpowiedzi na przedmiotowe pytanie w wyjaśnieniach treści SIWZ z dnia 27.04.2016r. opublikowanych na stronie internetowej Zamawiającego tj. ww.bip.kozy.pl.

18. Pytanie

SIWZ rozdz. XII zapis „Uwaga 7: Wykonawcy mogą składać wszystkie wykazy, informacje czy oświadczenia także na własnych drukach, pod warunkiem, że będą one opracowane według schematu druków załączonych do niniejszej specyfikacji (załączniki nr 1-6 do SIWZ)” Wykonawca nie posiada własnych druków, każdorazowo w przetargach posługuje się drukami Zamawiającego, zatem prosimy o przesłanie w/w załączników w formie edytowalnej.

Odpowiedź:

Zamawiający udzielił już odpowiedzi na przedmiotowe pytanie w wyjaśnieniach treści SIWZ z dnia 22.04.2016r. opublikowanych na stronie internetowej Zamawiającego tj. ww.bip.kozy.pl.

19. Pytanie

Załącznik Nr 7 do SIWZ pkt.4 „Wzdłuż ulicy Akacjowej biegnie chodnik z płyt betonowych przy którym widoczne są pnie drzew (22 sztuki) po wycince topoli w latach ubiegłych – do usunięcia”. Brak w/w robót w przedmiarze na zagospodarowanie terenu

ZP.271.1.3.2016.BF

– czy Inwestor usunie istniejące pnie we własnym zakresie? Jeżeli nie, to prosimy o uzupełnienie przedmiaru o w/w roboty.

Odpowiedź:

Usunięcie i wywóz pozostałych po wycince pni ujęto w przedmiarze robót drogowych, które będą przedmiotem odrębnego postępowania przetargowego.

20. Pytanie

Załącznik Nr 7 do SIWZ pkt.6 „W narożniku południowo-wschodnim działki zlokalizowany jest hydrant nadziemny (do przebudowy)”. Brak w/w robót w przedmiarze na instalacje sanitarne – czy Inwestor dokona przebudowy hydrantu we własnym zakresie? Jeżeli nie, to prosimy o uzupełnienie przedmiaru instalacji sanitarnych o w/w roboty.

Odpowiedź:

Przebudowa hydrantu wykonana będzie przez PK AQUA SA, które jest właścicielem wodociągu. Koszt przebudowy pokryje Zamawiający.

21. Pytanie

W SIWZ rozdział XIX na str.14 widnieje zapis: „Wykonawca sporządzając ofertę nie może samodzielnie dokonywać zmian w stosunku do zamieszczonego w SIWZ przedmiaru robót” – prosimy o zgodę na możliwość zmian podstaw wyceny (z zachowaniem opisu i charakteru robót) ze względu na odmienne bazy katalogowe w programach kosztorysowych.

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza możliwość wyceny pozycji przedmiarowych poprzez zmianę podstaw w stosunku do podstaw wynikających z przedmiarów robót przy jednoczesnym zachowaniu opisu i charakteru robót.

22. Pytanie

Zamawiający ustalił termin realizacji przedmiotu zamówienia do 30.03.2018 r. Prosimy o potwierdzenie, że powyższy termin ulegnie odpowiedniemu przesunięciu w przypadku przedłużającego się postępowania przetargowego.

Odpowiedź:

Zamawiający w treści załącznika nr 11 do SIWZ wzór umowy w § 14 ust. 2 pkt. 1) lit. l), n) zawarł zapisy wskazujące możliwości zmiany postanowień umowy w zakresie zmiany terminu wykonania zamówienia a bezpośrednio odnoszące się do prowadzonej procedury udzielenia zamówienia publicznego tj.: dopuszczające zmianę ze względu na zmianę terminu związania ofertą powyżej 30 dni lub ze względu na wniesienie środków ochrony prawnej.

23. Pytanie

Prosimy o określenie, w jakiej wysokości Zamawiający posiada środki finansowe na realizację przedmiotowej inwestycji w poszczególnych latach realizacji (2016 r., 2017 r. i 2018 r.).

Odpowiedź:

Zgodnie z zapisami ustawy Prawo zamówień publicznych na tym etapie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego Zamawiający nie jest zobowiązany do wskazania jakimi środkami finansowymi na realizację zadania dysponuje.



ZP.271.1.3.2016.BF

24. Pytanie

Zamawiający wymaga udzielenia gwarancji na okres min. 36 miesięcy, za udzielenie okresu gwarancji na okres dłuższy Wykonawca otrzyma dodatkowe punkty podczas oceny ofert. Prosimy o potwierdzenie, że wydłużony okres gwarancji będzie dotyczył wykonanych robót, natomiast na materiały i urządzenia Wykonawca udzieli gwarancji na wymagany okres 36 miesięcy jw.

Odpowiedź:

Wydłużony okres gwarancji obejmuje wykonane roboty budowlane oraz zabudowane urządzenia i materiały.

25. Pytanie

Z uwagi na wartość przedmiotowego zamówienia prosimy o obniżenie wysokości wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy z 10 % do 5 % ceny ofertowej Wykonawcy.

Odpowiedź:

Zamawiający nie przewiduje zmiany zapisów treści SIWZ w tym zakresie.

26. Pytanie

Zamawiający w przypadku powzięcia wątpliwości co do wypłacalności Wykonawcy zastrzegł sobie prawo żądania od Wykonawcy przedstawienia mu aktualnego bilansu, bieżącego sprawozdania finansowego oraz innych dokumentów pozwalających ocenić sytuację ekonomiczną Wykonawcy i jego zdolność do wywiązywania się z zobowiązań finansowych w wyznaczonych terminach zapłaty. Prosimy o usunięcie powyższego zapisu lub wyjaśnienie, jakie okoliczności Zamawiający uzna za podstawę powzięcia wątpliwości co do wypłacalności Wykonawcy oraz jakie kryteria będzie Zamawiający stosował oceniając zdolność Wykonawcy do wywiązywania się z zobowiązań finansowych.

Odpowiedź

Zamawiający przychylając się do sugestii wykonawcy w tym zakresie i dokonuje zmiany zapisu § 3 ust. 4 Umowy poprzez jego usunięcie z treści umowy.

27. Pytanie

Zamawiający wymaga ustalenia w umowach z podwykonawcami terminu płatności 21 dni, natomiast termin płatności faktur Wykonawcy przez Zamawiającego wynosi 30 dni. Z uwagi na konieczność ponoszenia przez Wykonawcę znacznych nakładów finansowych na realizację przedmiotowej inwestycji prosimy o zrównanie ww. terminów płatności.

Odpowiedź:

Zamawiający nie przewiduje zmiany umowy w tym zakresie.

28. Pytanie

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający dopuszcza fakturowanie częściowe w okresach miesięcznych.

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza fakturowanie częściowe za wykonane roboty w okresach miesięcznych na koniec miesiąca rozliczeniowego.



ZP.271.1.3.2016.BF

29. Pytanie

Prosimy o potwierdzenie, że obowiązek i koszty przeprowadzania obligatoryjnych przeglądów serwisowych i konserwacji w okresie gwarancji leży po stronie Zamawiającego (zgodnie z wymogami producentów przedmiotowych urządzeń).

Odpowiedź:

Zamawiający pokryje koszty obligatoryjnych przeglądów serwisowych i konserwacji w okresie trwania gwarancji.

30. Pytanie

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający będzie ponosił koszty zakupu i wymiany materiałów eksploatacyjnych (których konieczność wymiany wynika z normalnego zużycia a nie z istnienia w nich wad) w okresie gwarancji.

Odpowiedź:

Zamawiający będzie ponosił koszty zakupu i wymiany materiałów eksploatacyjnych w okresie gwarancji.

31. Pytanie

Zamawiający przewidział wysokie kary umowne za ewentualne uchybienia Wykonawcy względem podwykonawców:

- za brak zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy – 10 % wynagrodzenia brutto z umowy podwykonawczej,
- za nieterminową zapłatę wynagrodzenia podwykonawcy – 0,2 % wynagrodzenia brutto z umowy podwykonawczej,
- za nie przedłożenie do akceptacji projektu umowy z podwykonawcą (lub projektu jej zmiany) – 2 % wynagrodzenia podwykonawcy brutto,
- za nie przekazanie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy z podwykonawcą (lub kopii jej zmiany) – 2 % wynagrodzenia podwykonawcy brutto,
- za brak zmiany w umowie z podwykonawcą w zakresie terminu zapłaty – 2 % wynagrodzenia podwykonawcy brutto,
- za dopuszczenie do pracy innego podmiotu niż zaakceptowany przez Zamawiającego podwykonawca – 50 000,00 zł.

Z uwagi na rażącą wysokość ww. kar w stosunku do ewentualnych uchybień Wykonawcy jw. prosimy o ich stosowne obniżenie, np. do wysokości 2 000,00 zł za każde z ww. naruszeń. Jednocześnie z uwagi na możliwość dokonania bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy przez Zamawiającego prosimy o usunięcie zastrzeżonej kary za brak zapłaty lub nieterminową zapłatę wynagrodzenia podwykonawcy.

Odpowiedź:

Zamawiający nie przewiduje zmiany umowy w tym zakresie.

32. Pytanie

Zamawiający zastrzegł karę umowną za każdy przypadek prowadzenia robót niezgodnie z STWiOR, niezgodnie z przepisami bhp, niezgodnie z projektem organizacji ruchu w wysokości 500,00 zł. Z uwagi na szeroki zakres ww. zapisu prosimy o ograniczenie ww. możliwości obciążenia karą umowną do przypadku rażącej niezgodności z STWiOR



ZP.271.1.3.2016.BF

wykonywanych robót, rażącego naruszania przepisów bhp oraz rażącego naruszania projektu organizacji ruchu.

Odpowiedź:

Zamawiający nie przewiduje zmiany umowy w tym zakresie.

33. Pytanie

Jednocześnie prosimy o wprowadzenie do umowy postanowienia, wg którego Zamawiający byłby zobowiązany przed obciążeniem Wykonawcy jakimikolwiek karami umownymi do uprzedniego pisemnego wezwania Wykonawcy do zaprzestania naruszeń/dopełnienia obowiązków wynikających z umowy (pod rygorem obciążenia karami jw.).

Odpowiedź:

Zamawiający nie przewiduje zmiany umowy w tym zakresie.

34. Pytanie

Zamawiający określając katalog kar umownych nie przewidział analogicznych kar dla Wykonawcy. Z uwagi na zasadę równości stron prosimy o wprowadzenie dla Wykonawcy prawa naliczania Zamawiającemu kar umownych z tytułu opóźnienia w przekazaniu terenu budowy, zakończeniu czynności odbiorowych ponad ustalone terminy, w przypadku opóźnienia w dokonywaniu płatności, opóźnienia w akceptacji materiałów (w takiej samej wysokości, w jakiej może naliczać kary Zamawiający).

Odpowiedź:

Zamawiający nie przewiduje zmiany umowy w tym zakresie.

35. Pytanie

Z uwagi na zastrzeżone przez Zamawiającego prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego prosimy o wprowadzenie limitu naliczania kar umownych do kwoty np. 10 % wartości wynagrodzenia.

Odpowiedź:

Zamawiający nie przewiduje zmiany umowy w tym zakresie.

36. Pytanie

Zamawiający w § 12 ust. 1 pkt. 1) zastrzegł sobie prawo odstąpienia od umowy w przypadku nie rozpoczęcia, opóźnienia w rozpoczęciu realizacji przedmiotu umowy przez Wykonawcę dających podstawę do uzasadnionego przewidywania, że przedmiot umowy nie będzie realizowany zgodnie z warunkami umowy; zaistnienie wskazanych powyżej okoliczności zwalnia Zamawiającego od obowiązku zapłaty Wykonawcy jakiegokolwiek wynagrodzenia – prosimy o usunięcie powyższego zapisu (w zakresie zwolnienia z zapłaty wynagrodzenia), gdyż Wykonawca powinien otrzymać wynagrodzenia za zakres wykonanych (do dnia odstąpienia od umowy jw.) prawidłowo robót.

Odpowiedź:

Zamawiający nie przewiduje zmiany umowy w tym zakresie.

37. Pytanie

Zamawiający w § 13 ust. 1 umowy zastrzegł sobie prawo rozwiązania umowy w trybie natychmiastowym m.in. w przypadku opóźnienia / przerwy w realizacji przedmiotowego zamówienia – prosimy o uzupełnienie powyższego zapisu poprzez określenie minimalnej



ZP.271.1.3.2016.BF

ilości dni ww. opóźnienia/ przerwy w realizacji, które dawałoby Zamawiającemu prawo rozwiązania umowy jw.

Odpowiedź:

Zamawiający nie przewiduje zmiany umowy w tym zakresie.

38. Pytanie

Zamawiający w § 13 ust. 1 umowy zastrzegł sobie prawo rozwiązania umowy w trybie natychmiastowym m.in. w przypadku realizacji przez Wykonawcę przedmiotu umowy w sposób nienależyty, sprzeczny z umową oraz w sposób niezgodny z dokumentacją projektową, STWiORB, zasadami sztuki budowlanej, obowiązującymi przepisami prawa – prosimy o uzupełnienie ww. zapisu poprzez dookreślenie, że ww. rozwiązanie umowy jest możliwe w przypadku rażącego naruszania przez Wykonawcę umowy oraz w sposób rażąco niezgodny z dokumentacją projektową, STWiORB, zasadami sztuki budowlanej, obowiązującymi przepisami prawa.

Odpowiedź:

Zamawiający nie przewiduje zmiany umowy w tym zakresie.

39. Pytanie

Zamawiający w § 13 ust. 1 umowy zastrzegł sobie prawo rozwiązania umowy w trybie natychmiastowym m.in. w przypadku narażenia Zamawiającego na szkody z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy. Z uwagi na szeroki zakres ww. postanowienia prosimy o jego usunięcie.

Odpowiedź:

Zamawiający nie przewiduje zmiany umowy w tym zakresie.

40. Pytanie

Zamawiający w § 13 ust. 1 umowy zastrzegł sobie prawo rozwiązania umowy w trybie natychmiastowym m.in. w przypadku pozyskania informacji o niekorzystnej sytuacji ekonomiczno – finansowej Wykonawcy mogącej mieć wpływ na wykonanie umowy, gdy po wezwaniu Wykonawcy do jej wyjaśnienia Zamawiający nie uzyskał gwarancji, udokumentowanego wiarygodnego zapewnienia prawidłowego wykonania umowy. Z uwagi na nieprecyzyjność (Zamawiający nie określa jakie okoliczności uzna za podstawę powzięcia wątpliwości co do wypłacalności Wykonawcy oraz jakie kryteria będzie stosował oceniając zdolność Wykonawcy do wywiązywania się z zobowiązań finansowych) i ocenny charakter ww. postanowienia prosimy o jego wykreślenie w całości.

Odpowiedź:

W efekcie modyfikacji treści SIWZ w zakresie zapisu § 3 ust. 4 Umowy poprzez jego usunięcie z treści umowy, treść w § 13 ust. 1 pkt. h) umowy staje się bezcelowa i Zamawiający dokonuje jej usunięcia z treści umowy.

41. Pytanie

Prosimy o wprowadzenie do umowy postanowienia, wg którego Zamawiający byłby zobowiązany przed odstąpieniem od umowy do uprzedniego wezwania Wykonawcy do zaprzestania naruszeń/ dopełnienia obowiązków wynikających z umowy, pod rygorem odstąpienia od umowy.

Odpowiedź:

Zamawiający nie przewiduje zmiany umowy w tym zakresie.



ZP.271.1.3.2016.BF

42. Pytanie

Zamawiający w § 14 ust. 2 pkt. 7) umowy zastrzegł sobie prawo dokonania zmian umowy, których konieczność będzie następstwem zmian wprowadzonych w umowach pomiędzy Zamawiającym a inną niż Wykonawca stroną. Prosimy o wyjaśnienie powyższego zapisu, a zwłaszcza zakresu potencjalnych zmian do umowy.

Odpowiedź:

W przypadku otrzymania dofinansowania na realizację przedmiotowej inwestycji Zamawiający zawrze umowę z Instytucją Zarządzającą RPO WSL tj. Województwem Śląskim reprezentowanym przez Zarząd Województwa Śląskiego, na zasadach i warunkach w niej zawartych (dotyczących również możliwości zmiany umowy). W przypadku jakiegokolwiek zmiany umowy pomiędzy instytucjami, która rzutowałaby na umowę zawartą z Wykonawcą robót budowlanych Zamawiający przewiduje możliwość dokonania takiej zmiany. Na tym etapie postępowania Zamawiający nie jest w stanie precyzyjnie określić czy zmiany umowy z Instytucją Zarządzającą będą miały miejsce i czego miałyby dotyczyć.

43. Pytanie

W związku z faktem, iż Zamawiający dopuszcza w SIWZ użycie materiałów i urządzeń równoważnych, w stosunku do materiałów i urządzeń wskazanych w projekcie budowlanym, prosimy o potwierdzenie, że jako równoważne Zamawiający dopuszcza użycie materiałów i urządzeń, które będą posiadały parametry rozwiązań projektowych jednak nie muszą one spełniać tych cech rozwiązań projektowych które są nieistotne dla zasadniczej ich funkcji.

44. Pytanie

W związku z faktem, iż Zamawiający w SIWZ dopuszcza użycie materiałów i urządzeń równoważnych, m in. w stosunku do wskazanych w projekcie budowlanym materiałów i urządzeń dla których podano nazwę producenta wraz z bardzo szczegółowymi danymi technicznymi osiągalnymi jedynie dla produktu wskazanego producenta, nie podając przy tym żadnych kryteriów oceny równoważności dla tychże materiałów i urządzeń do czego Zamawiający jest zobowiązany dla zachowania w postępowaniu zasad uczciwej konkurencji – prosimy o potwierdzenie, że za równoważne Zamawiający dopuszcza użycie materiałów i urządzeń posiadających parametry tożsame z głównymi parametrami materiałów i urządzeń opisanych w projekcie, które to parametry są konieczne dla zapewnienia zasadniczej funkcji przewidzianej dla danego materiału lub urządzenia.

Odpowiedź:

Zgodnie z zapisami SIWZ Zamawiający dopuszcza zastosowanie produktów równoważnych o parametrach jakościowych i cechach użytkowych co najmniej na poziomie parametrów wskazanego produktu, uznając tym samym każdy produkt o wskazanych lub lepszych parametrach. W takiej sytuacji zamawiający wymaga złożenia stosownych dokumentów, uwiarygodniających te materiały lub urządzenia. Zamawiający zastrzega sobie prawo wystąpienia do autora dokumentacji projektowej o opinię na temat oferowanych materiałów lub urządzeń. Opinia ta może stanowić podstawę do podjęcia przez zamawiającego decyzji o przyjęciu materiałów lub urządzeń równoważnych albo odrzuceniu oferty z powodu braku równoważności.

Tam, gdzie w dokumentacji projektowej, przedmiarach, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót został wskazany znak towarowy (marka), producent, dostawca, patent, pochodzenie materiałów lub wskazanie norm, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów



ZP.271.1.3.2016.BF

odniesień, o których mowa w art. 30 ust. 1-3 ustawy Pzp, Zamawiający dopuszcza oferowanie materiałów lub rozwiązań „równoważnych” w stosunku do wskazanych w dokumentacji projektowej i STWiOR pod warunkiem, że zagwarantują one realizację robót w zgodzie z uzyskanym pozwoleniem na budowę, zapewnią uzyskanie parametrów technicznych nie gorszych od założonych w dokumentacji projektowej i STWiOR oraz będą zgodne pod względem:

- a) gabarytów i konstrukcji (wielkość, rodzaj, właściwości fizyczne, liczba elementów składowych),
- b) charakteru użytkowego (tożsamość funkcji),
- c) charakterystyki materiałowej (rodzaj i jakość materiałów),
- d) parametrów technicznych (wytrzymałość, trwałość, dane techniczne, dane hydrauliczne, charakterystyki liniowe, konstrukcja),
- e) parametrów bezpieczeństwa użytkowania,
- f) standardów emisyjnych,

45. Pytanie

Odnosnie pkt. 2.4.2 SIWZ, czy Zamawiający dopuszcza możliwość przedstawienia w ofercie potwierdzenia ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej na kwotę 2.000.000 zł wraz z oświadczeniem Wykonawcy, że najpóźniej w dniu zawarcia umowy przedstawi polisę ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej na kwotę nie mniejszą niż 5.000.000,00 zł.

Odpowiedź:

Zgodnie z zapisami Rozdziału XII pkt. 2.4.2 SIWZ Wykonawca musi być ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia, na kwotę nie mniejszą niż 5 000 000,00 zł i w celu potwierdzenia spełniania warunku zobowiązany już przedłożyć opłaconą polisę, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia, na kwotę nie mniejszą niż 5 000 000,00 zł.

46. Pytanie

Odnosnie § 10 Załącznika nr 11 wzór umowy, czy Zamawiający w ramach odbiorów częściowych będzie dokonywał odbiorów w cyklach miesięcznych wg. stopnia zaawansowania prac, które będą stanowiły podstawę wystawienia faktur częściowych za dany miesiąc rozliczeniowy;

Odpowiedź:

Odbiory wykonanych prac będą odbywały się na zasadach i warunkach określonych w §10 wzoru umowy. Zamawiający dopuszcza fakturowanie częściowe za wykonane roboty w okresach miesięcznych na koniec miesiąca rozliczeniowego.

47. Pytanie

odnośnie § 15 Załącznika nr 11 wzór umowy, czy Zamawiający dopuszcza możliwość udzielenie zgody na cesję wierzytelności przyszłych wynikających z kontraktu na rzecz banku finansującego Wykonawcy;

Odpowiedź:

Zgodnie z zapisami § 15 „Wykonawca nie może dokonać zastawienia lub przeniesienia jakichkolwiek praw lub obowiązków wynikających z tej umowy na osoby trzecie, dokonywania obciążeń tych praw w jakiegokolwiek formie, w szczególności: cesji, przekazu,



ZP.271.1.3.2016.BF

sprzedaży, przelewu lub czynności wywołującej podobne skutki; jakiegokolwiek wierzytelności wynikającej z umowy lub jej części, a także zastawienia lub przeniesienia korzyści wynikającej z umowy lub udziału w niej na osoby trzecie, w tym także poprzez dokonywania zastawu czy objęcia umową poręczenia lub czynności wywołującej podobne skutki. Wyżej wymienione czynności dokonane pomimo zakazu są względem Zamawiającego bezskuteczne.

II. ZMIANA TREŚCI SIWZ

Wobec udzielonych wyjaśnień na powyższe zapytania i działając na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 29.01.2004r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2015r. poz. 2164) Zamawiający dokonuje zmiany treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ) w następujący sposób:

- w załączniku nr 11 do SIWZ stanowiącym wzór umowy dokonuje się następujących modyfikacji:

- 1) § 3 ust. 11 umowy otrzymuje nowe brzmienie:
„Wykonawca oświadcza, że ponosi wyłączną odpowiedzialność z tytułu ewentualnego uszkodzenia istniejących instalacji podziemnych i nadziemnych o istnieniu i posadowieniu, których wiedział lub przy zachowaniu należytej staranności mógł się dowiedzieć”
- 2) § 7 ust. 2 umowy otrzymuje nowe brzmienie:
„Faktury częściowe za zrealizowane roboty, wystawiane nie częściej niż raz na miesiąc rozliczeniowy, Wykonawca wystawi na podstawie kosztorysu powykonawczego przy czym podstawą wystawienia faktur są sporządzone przez Wykonawcę i zatwierdzone przez inspektora nadzoru i Zamawiającego protokoły odbioru częściowego. Kwota faktur częściowych stanowiąca przedpłatę na poczet wynagrodzenia umownego podlega rozliczeniu w fakturze końcowej i nie może przekroczyć 90 % całkowitej kwoty umownej określonej w § 6 ust. 1 umowy”.
- 3) § 8 ust. 4 umowy otrzymuje nowe brzmienie:
„Okres gwarancji ulega odpowiedniemu przedłużeniu i biegnie na nowo w stosunku do tej części przedmiotu umowy, który w ramach gwarancji był wymieniany na nowy lub podlegał istotnym naprawom”
- 4) § 11 ust. 4 umowy otrzymuje nowe brzmienie:
„Zapłacenie kar umownych nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku wykonania przedmiotu umowy, z wyjątkiem kary za odstąpienie od umowy”
- 5) zapisy § 3 ust. 4, § 12 ust. 9 oraz § 13 ust. 1 pkt. h) zostają wykreślone z treści umowy.

Rozdzielnik:

- strona internetowa
- wykonawcy, którzy zadali pytania
- a/a