

**Protokół Nr 34/2014**  
**wspólnego posiedzenia Komisji Budżetowo-Gospodarczej**  
**oraz Komisji Oświaty, Kultury, Sportu i Spraw Socjalnych,**  
**które odbyło się dnia 20 maja 2014 r.**

Obecni członkowie Komisji oraz zaproszeni goście – wg załączonych list obecności.

W chwili rozpoczęcia obrad obecnych było 11 Radnych.

Godzina rozpoczęcia: 15:00, godzina zakończenia: 17:30.

**Porządek posiedzenia:**

1. Przedstawienie porządku posiedzenia.
2. Wystąpienie zaproszonych gości – Prezes Spółdzielni Socjalnej „KINO MARZENIE” oraz Prezes Fundacji „DOBRY DOM”.
3. Zapoznanie się:
  - 1) ze sprawozdaniem z wykonania budżetu Gminy Kozy za rok 2013
  - 2) ze sprawozdaniem finansowym Gminy Kozy za rok 2013
  - 3) z informacją o stanie mienia komunalnego
4. Sprawy różne.

**DO PUNKTU 1.:**

**Przewodniczący Komisji Budżetowo – Gospodarczej Grzegorz Dudziak**, który prowadził wspólne posiedzenie komisji przywitał wszystkich zgromadzonych.

Do proponowanego porządku nie było żadnych uwag.

**Dyrektor Szkoły Podstawowej Nr 1 w Kozach Tomasz Pajak** zaprosił wszystkich zebranych na Sejmik Młodzieżowy, który odbędzie się 5 czerwca 2014 r. o godz. 9.00 a tematem będzie „Samorządność uczniowska lekcją demokracji”, a także rozdał zaproszenia na Piknik Szkolny na 31 maja 2014 r.

**DO PUNKTU 2.:**

**Przewodniczący Komisji Budżetowo – Gospodarczej Grzegorz Dudziak** oddał głos Prezesowi Spółdzielni Socjalnej „Kino Marzenie” **Tomaszowi Czubkowi**.

**Prezes Spółdzielni Socjalnej „Kino Marzenie” Tomasz Czubek** przedstawił osiągnięcia spółdzielni w pierwszym roku działalności i zaprosił wszystkich zebranych do obejrzenia nowego, remontowanego lokalu, który ma być nową siedzibą spółdzielni.

Poinformował również, że powstała idea utworzenia zakładu aktywności zawodowej dla osób niepełnosprawnych.

O szczegółowe przedstawienie projektu poprosił Prezesa Fundacji „Dobry Dom” **Jana Chmiela**.

**Prezes Fundacji „DOBRY DOM” Jan Chmiel** przedstawił historię powstania Spółdzielni Socjalnej. Jako Wiceprezes Bielskiego Stowarzyszenia Artystycznego „Teatr Grodzki” współtworzy dwa zakłady aktywności zawodowej: w Bielsku-Białej na ul. Sempołowskiej jako Zakład Introligatorsko-Drukarski zatrudniający 40 osób niepełnosprawnych oraz drugi w Lalikach, w gminie Milówka, jako Ośrodek Wypoczynkowo-Szkoleniowo-Rehabilitacyjny „Laliki” zatrudniający 22 osoby niepełnosprawne.

Działalność zakładu polega na rehabilitacji społecznej i zawodowej osób z niepełnosprawnością i przystosowaniu do pracy na wolnym, bądź chronionym rynku pracy. W przypadku planowanego utworzenia zakładu aktywności zawodowej, organizator Spółdzielni Socjalnej „KINO MARZENIE” otrzyma dofinansowanie z Urzędu Marszałkowskiego z pieniędzy Państwowego Funduszu Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych, jak również na bieżącą działalność otrzyma dotację, która wynosi rocznie ponad 16 000zł na jedną osobę niepełnosprawną (w tym byłaby opłata za media, kierownictwo i obsługę tego zakładu) oprócz tego zakład pozyskiwałby fundusze z własnej działalności.

**Radny Jacek Kaliński** zapytał w jaki sposób pozyskuje się osoby niepełnosprawne, chętne do pracy w zakładzie?

**Prezes Fundacji „DOBRY DOM” Jan Chmiel** odpowiedział, że osoby pozyskuje się na bazie projektu, który już realizowano, poza tym „pracują” nad niektórymi osobami aby rodzice pozwolili im brać udział w projekcie.

**Przewodnicząca Rady Gminy Bożena Sadlik** zapytała jakimi branżami będzie zajmował się zakład aktywności zawodowej?

**Prezes Fundacji „DOBRY DOM” Jan Chmiel** wyjaśnił, że będą to działania artystyczne (spektakle teatralne), prace porządkowo-ogrodnicze (koszenie trawy, sprzątanie liści) a także handel rzeczami dziecięcymi, używanymi (wózki, nosidełka, ubrania). Poprosił również o ewentualne propozycje, czym jeszcze mógłby zajmować się zakład. Dodał, że każda działalność będzie się odbywała pod nadzorem instruktora.

**Wójt Gminy Kozy Krzysztof Fiałkowski** zaproponował aby przejść do remontowanego lokalu i obejrzeć co zostało zrobione, na jakim etapie są roboty budowlane.

**Prezes Spółdzielni Socjalnej „Kino Marzenie” Tomasz Czubek** dodał, że dzięki uzyskanemu dofinansowaniu na zakład aktywności zawodowej będzie można wyremontować lokal. Jednak, aby spółdzielnia mogła utworzyć taki zakład i pozyskać na jego remont i działalność pieniądze, obiekt „Kino Marzenie” musiałby zostać przeniesiony na własność Spółdzielni Socjalnej. Dlatego też zwraca się z prośbą o pozytywne rozpatrzenie tej sprawy.

**Radny Tadeusz Bednarz** zapytał co się stanie z przekazanym na własność lokalem w przypadku gdy spółdzielnia zakończy działalność?

**Prezes Spółdzielni Socjalnej „Kino Marzenie” Tomasz Czubek** wyjaśnił, że jeżeli gmina przeniesie własność lokalu na spółdzielnię to automatycznie będzie miała większe udziały.

**Sekretarz Gminy Monika Olma** sprostowała, że wkład, jakim będzie przekazanie lokalu na rzecz spółdzielni nie zwiększa udziałów gminy, ani też nie powoduje, że gmina będzie miała większość głosów w Walnym Zgromadzeniu.

**Prezes Fundacji „DOBRY DOM” Jan Chmiel** zaproponował aby w trakcie przekazania zrobić klauzulę, że zarząd spółdzielni nie ma prawa sprzedać lokalu.

**Sekretarz Gminy Monika Olma** poinformowała, że zarząd nie ma takiego prawa bez zgody Walnego Zgromadzenia.

**Radca Prawny Magdalena Kubica** wyjaśniła, że Spółdzielnia Socjalna „Kino Marzenie” będąc zainteresowaną utworzeniem Zakładu Aktywności Zawodowej, może na ten cel pozyskać środki zewnętrzne, w tym na remont budynku, w którym będzie miała swoją siedzibę, ale warunkiem jest legitymowanie się prawem własności do lokalu.

Obecnie, prawo własności mógłby tytułem wkładu wnieść do Spółdzielni jej drugi właściciel – Gmina Kozy, przy czym wymagałoby to zmiany Statutu Spółdzielni, wyceny nieruchomości, a kolejno uchwały Rady Gminy i stosownego aktu notarialnego. Wniesienie wkładu odpowiada przepisom ustawy o Spółdzielniach Socjalnych. Dla Gminy wiąże się to z ryzykiem wyzbycia się tego mienia z zasobu gminnego, lecz stanowi to alternatywę na pozyskanie środków finansowych na remont budynku, których nie ma w budżecie gminy. Jednoosobowa decyzja Wójta jest w tym zakresie wykluczona, stąd przed podjęciem jakichkolwiek działań zmierzających do podjęcia czynności przygotowawczych, konieczna jest wstępna aprobata Rady Gminy na takie zamierzenia.

**Radny Miłosz Zelek** zapytał czy Radni widzą inną alternatywę dla tego obiektu?

**Wójt Gminy Kozy Krzysztof Fiałkowski** przedstawił w skrócie historię użytkowania budynku po dawnym kinie, z której wynika, że nie ma na dzień dzisiejszy innej alternatywy. Dzięki temu, że spółdzielnia utworzy tam swoją siedzibę oraz zakład aktywności zawodowej jest szansa na wyremontowanie tego budynku, w przeciwnym razie jego stan techniczny będzie się pogarszał. Ale najważniejszym w tym wszystkim jest aspekt społeczny, ponieważ będzie to miejsce pracy dla osób niepełnosprawnych.

**Przewodniczący Komisji Budżetowo – Gospodarczej Grzegorz Dudziak** czy poza przekazaniem budynku gmina będzie musiała ponieść jakieś dodatkowe koszty i jakie to są kwoty?

**Kierownik Referatu Budownictwa i Rozwoju Gospodarczego Piotr Kine** poinformował, iż są to koszty podziału fizycznego budynku, koszt wyceny nieruchomości oraz koszt aktu notarialnego to kwota ok. 5000zł.

**Przewodniczący Komisji Budżetowo – Gospodarczej Grzegorz Dudziak** zapytał czy spółdzielnia oszacowała ile będzie wynosił koszt remontu lokalu?

**Prezes Spółdzielni Socjalnej „Kino Marzenie” Tomasz Czubek** odpowiedział, że ok. 400 000zł

**Kierownik Referatu Budownictwa i Rozwoju Gospodarczego Piotr Kine** dodał, że trzeba wziąć pod uwagę to, że działalność spółdzielni nie kolidowałaby z mieszkaniami prywatnymi znajdującymi się w budynku oraz aspekt społeczny sprawy, ponieważ działalność ta byłaby kontynuacją integracji z dorosłymi już osobami niepełnosprawnymi, ponieważ w okresie szkolnym ta opieka jest zapewniona, natomiast w późniejszym okresie osoby z niepełnosprawnością mają ograniczone możliwości rozwijania swoich umiejętności zawodowych, z powodu braku miejsc pracy.

**Radny Miłosz Zelek** zapytał jakie koszty będzie musiała ponieść Gmina w związku z remontem części budynku z mieszkaniami komunalnymi?

**Wójt Gminy Kozy Krzysztof Fiałkowski** zwrócił uwagę, że jest to okazja do wyremontowania tylko części budynku a nie całości, na którą nie byłoby stać Gminy w tym momencie, ponieważ są inne ważne zadania, natomiast ta sytuacja wymusza, aby również i na to znalazły się środki.

**Radna Ewa Olejnik** zapytała czy jest możliwość odzyskania przekazanego na własność lokalu?

**Prezes Fundacji „DOBRY DOM” Jan Chmiel** wyjaśnił, że jest dwóch członków Spółdzielni Socjalnej „Kino Marzenie” Gmina Kozy i Fundacja „Dobry Dom” i zadeklarował, że Fundacja „Dobry Dom” zrzeka się praw do jakichkolwiek roszczeń do tego budynku.

**Przewodniczący Komisji Budżetowo – Gospodarczej Grzegorz Dudziak** zaproponował przejście do remontowanego obiektu Spółdzielni .

Komisja udała się do budynku, który będzie przeznaczony na działalność **Spółdzielni Socjalnej „Kino Marzenie”**.

Posiedzenie komisji opuściła **Radna Grażyna Leśniak**.

Po powrocie **Przewodniczący Komisji Budżetowo – Gospodarczej Grzegorz Dudziak** zarządził głosowanie nad wnioskiem o upoważnienie Wójta Gminy Kozy do rozpoczęcia procedury przeniesienia własności lokalu kina na Spółdzielnię Socjalną „Kino Marzenie” i wniesienia tej własności jako wkładu Gminy Kozy do Spółdzielni.

głosowało za:	10
przeciw:	0
wstrzymało się:	0

W wyniku głosowania Komisja wniosek przyjęła

**Radny Miłosz Zelek** opuścił posiedzenie Komisji.

### **DO PUNKTU 3.1.:**

**Wójt Gminy Kozy Krzysztof Fiałkowski** przedstawił informacje dotyczące realizacji budżetu Gminy Kozy za rok 2013. Budżet gminy Kozy na 2013 rok został uchwalony w dniu 14 grudnia 2012 r. i wynosił odpowiednio po stronie dochodów 36 489 184,00 zł a po stronie wydatków 44 289 591,00 zł. W planie budżetu założono deficyt budżetowy w kwocie 7 800 407 zł, który zamierzano pokryć w całości kredytem i pożyczką z WFOŚiGW. W budżecie na 2013 rok Rada Gminy przewidziała rezerwy: ogólną w kwocie 50 000,00zł, oraz celową 505 000,00zł. W ramach uprawnień wynikających z art. 259 ust. 1 i 2 ustawy o finansach publicznych Wójt Gminy Kozy rozdysponował rezerwy w kwotach: ogólną w wysokości 48 393,00zł, celową- 273 407,39zł, w tym: na wydatki w oświacie i na gospodarkę śmieciową. W wyniku wprowadzonych zmian na podstawie uchwał Rady Gminy i zarządzeń Wójta Gminy budżet w 2013 roku wynosił odpowiednio po stronie dochodów 35 153 683,61zł, po stronie wydatków 43 898 003,61 zł a deficyt budżetowy wyniósł

8 744 320zł. Wykonanie budżetu na koniec roku po stronie dochodów stanowi 104,76 % wielkości planowanej co daje kwotę 36 827 881,38 zł oraz wykonanie wydatków w 90,94% co stanowi kwotę 39 922 985,22 zł.

W budżecie zrealizowano przychody w wysokości 9 953 958,00zł na których wielkość składają się: obligacje komunalne – 7 800 000,00zł, pożyczki – 265 177,00zł, wolne środki – 1 888 781,00zł oraz wykonano rozchody budżetu w łącznej wysokości 1 209 638,00zł, na które składają się: spłaty zaciągniętych kredytów – 208 704,00zł, spłaty zaciągniętych pożyczek – 1 000 934,00zł.

Na koniec roku zadłużenie gminy wyniosło 52,33 % w stosunku do zrealizowanych dochodów budżetowych co daje kwotę 19 273 622,00 zł. Z budżetu gminy Kozy na podstawie Zarządzenia Nr 115/13 Wójta Gminy Kozy z dnia 7 listopada 2013 r. udzielono poręczenia Spółdzielni Socjalnej „Kino Marzenie” w Kozach na kwotę 250 000,00zł do 31 grudnia 2014 roku. Budżet gminy na 31 grudnia 2013 r. nie posiada zobowiązań wymagalnych.

Następnie oddano głos Skarbnikowi Gminy Dominikowi Pawińskiemu.

**Skarbnik Gminy Kozy Dominik Pawiński** przedstawił pozytywną opinię Regionalnej Izby Obrachunkowej dotyczącą sprawozdania z wykonania budżetu Gminy Kozy za 2013 r., następnie omówił to sprawozdanie przedstawiając dochody i wydatki w poszczególnych działach, jednocześnie odpowiadał na pytania radnych.

Odbyło się głosowanie nad pozytywnym zaopiniowaniem sprawozdania z wykonania budżetu Gminy Kozy za 2013 r.:

głosowało za:	9
przeciw:	0
wstrzymało się:	0

W wyniku głosowania Komisja sprawozdanie przyjęła.

### **DO PUNKTU 3.2.:**

**Zastępca Skarbnika Gminy Grażyna Zątek** omówiła przedstawione sprawozdanie finansowe gminy Kozy za 2013 r. Każda jednostka organizacyjna gminy sporządza sprawozdanie finansowe składające się z trzech elementów tj. bilans, rachunek zysków i strat oraz zmian w funduszu. Natomiast jednostka, którą jest Urząd Gminy wykonuje czwarty element sprawozdania jakim jest bilans wykonania budżetu. Wszystkie sprawozdania są sumowane przez Urząd Gminy, który sporządza łączne sprawozdanie finansowe. Sprawozdanie finansowe składa się z: łącznego bilansu jednostek budżetowych gminy, łącznego rachunku zysków i strat wszystkich jednostek budżetowych, łącznego sprawozdania, zestawień zmian funduszu jednostki oraz bilansu wykonania budżetu.

Następnie przedstawiła elementy sprawozdania finansowego.

Odbyło się głosowanie nad pozytywnym zaopiniowaniem sprawozdania finansowego Gminy Kozy za 2013 rok:

głosowało za:	9
przeciw:	0
wstrzymało się:	0

W wyniku głosowania Komisja sprawozdanie przyjęła.

### **DO PUNKTU 3.3.:**

**Skarbnik Gminy Kozy Dominik Pawiński** przedstawił informację o stanie mienia komunalnego, w której zapoznał wszystkich ze zmianami w stanie majątku gminnego:

1) przekazano w trwałą zarząd podległym jednostkom:

- Placówce Wsparcia Dziennego - grunt z budynkiem
- SP-2 – zaadoptowane pomieszczenia na salę komputerową

2) zniesiono ze stanu majątkowego:

- kotły gazowe w Ośrodku Zdrowia,
- sprzęt komputerowy – przekazanie do jednostki organizacyjnej gminy,
- współdział w nieruchomości w wyniku sprzedaży,

3) przyjęto na stan z inwestycji:

- oświetlenie ulic,
- wiaty przystankowe,
- zmodernizowany Pałac z kotłem, windą i wyposażeniem,
- zmodernizowany budynek Ośrodka Zdrowia z kotłem gazowym,
- zmodernizowane ulice: Dworcową, Przeczną
- zmodernizowany wodociąg w budynku komunalnym
- wystrój świąteczny parku

4) zakupiono:

- sprzęt komputerowy i techniczny,
- grunty orne,
- pojazd i osprzęt do ciągnika/do prac drogowych/.

5) przyjęto grunty nabyte na podstawie decyzji podziałowych i wywłaszczeń oraz w wyniku nowego pomiaru, a także w wyniku przeszacowania

Ogółem majątek gminy zwiększył się o kwotę 9 650 429,83zł.

Odbyło się głosowanie za przyjęciem informacji o stanie mienia komunalnego:

głosowało za: 9

przeciw: 0

wstrzymało się: 0

W wyniku głosowania Komisja informację przyjęła.

**Radny Tomasz Matuszek** opuścił posiedzenie Komisji.

### **DO PUNKTU 4.:**

**Radny Jacek Kaliński** złożył wniosek o nawiezenie kamienia na ulicę Irysów, w celu poprawienia stanu nawierzchni drogi.

**Radny Tadeusz Bednarz** zapytał dlaczego na ulicy Nadbrzeżnej, na której rozpoczął się remont od sfrezowania nawierzchni, nie ma żadnego pracownika, pomimo tego, że pogoda, po ulewnych deszczach, już się poprawiła?



**Zastępca Wójta Anna Gacek - Bilczewska** wyjaśniła, że wykonawca ma wyznaczone terminy, w jakich ma zakończyć prace i te terminy póki co są zachowane, dopiero rozpoczął czynności związane z remontem drogi. Zadanie takie jest wielobranżowe, złożone i trzeba zachować cierpliwość.

**Kierownik Referatu Budownictwa i Rozwoju Gospodarczego Piotr Kine** dodał, że trzeba odczekać aż teren obeschnie po obfitych deszczach.

**Radny Tadeusz Bednarz** poprosił o sprawdzenie wyczyszczonego niedawno rowu z tyłu cmentarza (od ulicy Młyńskiej), ponieważ zauważył, że ktoś zasypuje go popiołem.

**Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska Katarzyna Reczko** powiedziała, że zostanie to sprawdzone.

**Radna Grażyna Leśniak** dołączyła do posiedzenia Komisji.

**Radny Tadeusz Bednarz** zapytał o możliwość kontrolowania, czy ilość pobieranej wody według wodomierza zgadza się z ilością wywożonych ścieków na prywatnych posesjach.

**Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska Katarzyna Reczko** odpowiedziała, że tak właśnie się to kontroluje, porównuje się fakturę za wodę z fakturą za wywóz ścieków. Mogą być rozbieżności, ponieważ wodę wykorzystuje się też do podlewania kwiatów, bądź do napełniania basenów.

Nie było więcej spraw.

Przewodniczący Komisji podziękował za przybycie i zamknął posiedzenie Komisji.

Na tym protokół zakończono i po zapoznaniu się z jego treścią podpisano.

Protokołowała  
  
Beata Skoczylas

Przewodniczący Komisji  
  
Grzegorz Dudziak